



## Ortsbeirat Neu Zippendorf

Schwerin 09.03.2014

### Protokoll

Sehr geehrte Damen und Herren,

Zur Ortsbeiratssitzung, am 05.03.2014 um 19.00 Uhr,  
Ort: Wumbawu Am Hang 3219063 Schwerin

#### Öffentlicher Teil

#### Tagesordnung:

1. Eröffnung der Sitzung
2. Feststellung der Beschlussfähigkeit  
5 Mitglieder anwesend
3. Bestätigung der Tagesordnung  
Einstimmig bestätigt
4. Bestätigung des Protokolls der letzten Sitzung  
Einstimmig bestätigt
5. Stand Grundstückentwicklung Pilaer Straße am Grünen Tal  
Herr Siegmund HELIOS Grundstücksentwicklungs- und Verwaltungsgesellschaft mbH  
Herr Siegmund informierte den Ortsbeirat über zwei Planungsstufen mit Stand vom 15.02.2014.
  1. Planung für einen Aldi-Markt, eine Bankfiliale, einen Fachmarkt und einen Shop mit PKW-Stellplatzanlage.
  2. Planung für einen Aldi-Markt, eine Bankfiliale, einen Shop, einen Fach-Markt, einen Frischemarkt mit PKW-Stellplatzanlage.Der Ortsbeirat unterstützt das Bauvorhaben und hat sich mehrheitlich für den zweiten Vorschlag ausgesprochen. Dabei bitten wir zu berücksichtigen, dass sogenannte Billiganbieter außen vor bleiben. Davon gibt es bereits genug in Schwerin. Auch wurde angeregt, dass ein kleines Cafe dort mit integriert werden muss.  
Weiterhin benötigen wir, wie bereits mehrfach besprochen, den Durchstich von der Hamburger-Allee zum Nedderfeld, damit die Kaufkraft an Kaufland nicht vorbeigeht.  
Laut Herr Siegmund hat die Stadt eine Studie in Auftrag gegeben, in der auch die Bürger aus unserem Stadtteil befragt werden sollen. Leider ist diese Befragung beim Ortsbeirat noch nicht angekommen.
6. Beschlussvorlage 01782/2014 Stadterneuerung und Stadtumbau.  
Der Ortsbeirat hat die Vorlage zur Kenntnis genommen.  
Anmerkung:  
Ausdrucke müssen wenigsten in einer lesbaren Größe verschickt werden.  
Zum Punkt "Weitere Maßnahmen zur Stadterneuerung ohne Priorität" bitten wir Herrn Huß

an unserer nächsten Ortsbeiratssitzung teilzunehmen.

Es ist schlecht zu vermitteln, dass Straßen und Wege durch die Stadt instandgesetzt und verändert werden sollen, wenn die Grundstückseigentümer die Häuser abreißen und da wo neue Häuser gebaut werden, man sich auf den städtischen Straßen und Gehwegen fast die Beine bricht.

Informationsveranstaltungen um 17.30 Uhr sind für den Ortsbeirat Neu Zippendorf nicht akzeptabel.

#### 7. Baumschutzsatzung 2014

Frau Stoof konnte an der erweiterten Informationsveranstaltung am 04.03.2014 teilnehmen. Es konnten keine neuen Erkenntnisse vermittelt werden.

#### 8. Sonstiges

Frühjahrsputz in der Woche vom 07.04.2014-12.04.2014

Absprachen über den genauen Einsatzort werden noch mitgeteilt.

Nächste Ortsbeiratssitzung, wenn möglich 03.04.2014

Genauer Ort wird noch bekannt gegeben.

Mit freundlichen Grüßen



Wolfgang Reimers

Ortsbeiratsvorsitzender

Telefonnummer: 03853941188 Mail [wolfgang\\_reimers@t-online.de](mailto:wolfgang_reimers@t-online.de)