

III
01
Herrn Czerwonka

00315/2015 Investorensuche für ehemaliges Vorwärtsgelände intensivieren

Beschlussvorschlag:

Die Oberbürgermeisterin wird aufgefordert, der Stadtvertretung bis zum 30.06.2015 Vorschläge zu unterbreiten, wie die Suche nach potentiellen Investoren für das ehemalige Vorwärtsgelände intensiviert werden kann.

Aufgrund des vorstehenden Beschlussvorschlags nimmt die Verwaltung hierzu Stellung:

1. Rechtliche Bewertung (u.a. Prüfung der Zulässigkeit; ggf. Abweichung von bisherigen Beschlüssen der Stadtvertretung)

Der Antrag ist zulässig.

Die Investorensuche über die Ausschreibung städtischer Liegenschaften erfolgt auf der Basis einer zwischen dem Dezernat Bauen, Wirtschaft und Ordnung und dem Gutachterausschuss für Grundstückswerte abgestimmten Prioritätenliste. Danach sollen noch vor der Sommerpause Entscheidungen über Grundstücke bzw. Gebäude in der Werdervorstadt vorbereitet werden.

Der Antrag ist sinnvoll. Die Verwaltung bittet darum, den Termin um drei Monate auf den 30.9.zu verschieben.

2. Prüfung der finanziellen Auswirkungen

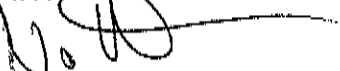
- zum bestehenden Haushaltssicherungskonzept
- Kostendarstellung für das laufende Haushaltsjahr (Mehraufwendungen, Mindererträge o.ä.)
- Kostendarstellung für die Folgejahre

keine unmittelbaren Auswirkung

3. Empfehlung zu weiteren Verfahren

Dem Antrag kann zugestimmt werden, wenn der Termin um drei Monate verlängert werden kann.

I.V.



Bernd Nottebaum