

**PROTOKOLL**  
**über die 7. Sitzung des Ortsbeirates Krebsförden am 13. Mai 2015**

**Beginn:** 19:00 Uhr  
**Ende:** 20:00 Uhr  
**Ort:** Stadtteiltreff, Gillhoffstraße 10, 19061 Schwerin

**Anwesenheit:**

Ludwig, Jens	OBR-Vorsitzender
Jeske, Franziska	ordentl. Mitglied
Marksteiner, Klaus	ordentl. Mitglied
Miegel, Heike	ordentl. Mitglied
Neuwirth, Dany	ordentl. Mitglied
Filter, Matthias	stellv. Mitglied
Woywode, Robert	stellv. Mitglied
Pahl, Evelyn	stellv. Mitglied

**Leitung:** Jens Ludwig  
**Protokoll:** Heike Miegel

**Gäste:** Herr Brandt, Leiter des Stadtteiltreffs  
Herr Hinz, VR-Immobilien GmbH

**entschuldigt:** Prof. Dr. Siegfried Pahl  
André Walther

**Festgestellte öffentliche/nichtöffentliche Tagesordnung**

1. Eröffnung, Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und ordnungsgemäßen Ladung, Kenntnisnahme des Protokolls der 6. Sitzung
2. Beschluss der Tagesordnung
3. Auswertung der Bürgersprechstunde durch die teilgenommenen Ortsbeiratsmitglieder sowie Auswertung der seit der letzten Sitzung eingegangenen Anfragen per E-Mail bzw. persönlich an den Ortsbeirat herangetragene Fragen mit anschl. Wertung der eingegangenen Antworten der Fachabteilungen der Verwaltung bzw. Festlegung notwendiger Maßnahmen durch den Ortsbeirat
4. Bericht zur Entwicklung und evtl. bestehenden Problemen des neuen Wohngebietes „An der Sonnenwiese“ durch Herrn Werner Hinz, Geschäftsführer der VR-Immobilien GmbH
5. Erarbeitung des Arbeitsplanes des OBR für das zweite Halbjahr (z. B. September: „Stand der Realisierung der Festlegungen vom 14. April zur Weiterführung des Projektes „Grün für Krebsförden-West“, Oktober: Besuch des neugestalteten Autohauses „Hugo Phohe“)
6. Sonstiges

**Zu 1: Eröffnung, Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und ordnungsgemäßen Ladung, Kenntnisnahme des Protokolls der 6. Sitzung**

Herr Ludwig eröffnet die Sitzung und begrüßt die anwesenden Personen. Die Beschlussfähigkeit und ordnungsgemäße Ladung werden festgestellt. Prof. Dr. Pahl und Herr Walther sind entschuldigt.

**Die Mitglieder des Ortsbeirates nehmen das Protokoll der 6. Sitzung vom 14. April 2015 einstimmig zur Kenntnis.**

## **Zu 2: Beschluss der Tagesordnung**

Herr Ludwig bittet darum, den Tagesordnungspunkt „Pflugesozialplanung für die Landeshauptstadt Schwerin“ zu ergänzen.

**Der Ortsbeirat beschließt die Tagesordnung mit dieser Änderung einstimmig.**

**Zu 3: Auswertung der Bürgersprechstunde durch die teilgenommenen Ortsbeiratsmitglieder sowie Auswertung der seit der letzten Sitzung eingegangenen Anfragen per E-Mail bzw. persönlich an den Ortsbeirat herangetragene Fragen mit anschl. Wertung der eingegangenen Antworten der Fachabteilungen der Verwaltung bzw. Festlegung notwendiger Maßnahmen durch den Ortsbeirat**

In der Bürgersprechstunde sind keine Bürger erschienen. E-Mail-Anfragen gab es ebenfalls nicht.

Herr Ludwig berichtet über die Antworten der Verwaltung zu den Anliegen der Bürger aus der letzten Bürgersprechstunde: Wie bereits vermutet, handelt es sich bei dem zur Hälfte gepflasterten Weg im Ellerried (Anfrage von Frau Benz) um verschiedene Eigentümer. Der Spielplatz, den Frau Benz weiterhin beschrieb und der vermutlich durch einen morschen Baum gefährdet ist, ist nicht öffentlich. Hier ist der Eigentümer verkehrssicherungspflichtig. Zur Sauberkeit in der Carl-Friedrich-Flemming-Straße wird ausgeführt, dass hier die Grundstückseigentümer verantwortlich sind. Eine Kontrolle durch die SDS soll erfolgen.

Des Weiteren trägt Herr Ludwig die Antworten der Verwaltung zu den angesprochenen Themen in der Bürgersprechstunde von Frau Gramkow am 14. April vor.

**Zu 4: Bericht zur Entwicklung und evtl. bestehenden Problemen des neuen Wohngebietes „An der Sonnenwiese“ durch Herrn Werner Hinz, Geschäftsführer der VR-Immobilien GmbH**

Herr Ludwig begrüßt Herrn Hinz und berichtet, dass er heute das Wohngebiet Sonnenwiese noch einmal besucht hat. Er berichtet darüber, dass gegenwärtig eine Einwohnerbefragung durch die Verwaltung zur Befreiung der Schaffung eines Fuß- und Radweges entsprechend des B- Planes 31.98.01 durchgeführt wird, **obwohl der Bauausschuss bereits am 08.01.2015 beschlossen hat, dass der geplante Radweg nicht gebaut werden soll.** Zu den entsprechenden Schreiben der Verwaltung vom 23.04.2015 sowie die erfolgte Antwort von mehreren betroffenen Anwohnern vom 04.05.2015 **bittet der Ortsbeirat die Verwaltung um eine klärende Antwort.**

Herr Hinz ergänzt die Ausführungen von Herrn Ludwig. Er berichtet, dass das Wohngebiet bis auf einzelne Grundstücke fertig ist. Er erläutert eine mögliche Alternative zum ehemals geplanten Radweg. Hierfür müsse allerdings noch ein Grundstück angekauft werden.

## **Zu 5: Pflugesozialplanung für die Landeshauptstadt Schwerin**

Herr Ludwig erläutert, dass es hierzu eine Veranstaltung am 27. Mai um 17:30 Uhr im Demmlersaal geben wird. Eine Stellungnahme des OBR wird bis zum 3. Juni erbeten. Aus diesem Grunde wurde die Tagesordnung um diesen Punkt ergänzt.

**Der Ortsbeirat stimmt einstimmig dem folgenden Beschlussvorschlag für die Stadtvertretung zu:**

**„Die Stadtvertretung nimmt die 1. Pflugesozialplanung der Landeshauptstadt Schwerin zustimmend zur Kenntnis. Die im Bericht zusammengefassten Empfehlungen sind bei der weiteren Ausgestaltung der Pflegelandschaft als**

**verbindliche Handlungsgrundsätze zu berücksichtigen. Das Monitoring und die Fortschreibung der Pflegesozialplanung erfolgt weiterhin in einem breiten Beteiligungsprozess.“**

**Zu 6: Erarbeitung des Arbeitsplanes des OBR für das zweite Halbjahr (z. B. September: „Stand der Realisierung der Festlegungen vom 14. April zur Weiterführung des Projektes „Grün für Krebsförden-West“, Oktober: Besuch des neugestalteten Autohauses „Hugo Pfohe“)**

Herr Ludwig trägt die weitere Jahresplanung vor: Im Juni stellt uns Frau Maiwirth das Arte-Hotel vor. Im September wird Herr Huß über den neuesten Stand der Umsetzung der in der letzten Sitzung beschlossenen Projekte informieren. Im Oktober besucht der Ortsbeirat dann das Autohaus Pfohe.

#### **Zu 7: Sonstiges**

Herr Brandt berichtet darüber, dass am 27. August in der Zeit von 14 Uhr bis ca. 19 Uhr ein Stadtteilstadtteilfest geplant ist. Er erläutert hierzu nähere Einzelheiten und wird den Ortsbeirat hierüber auf dem Laufenden halten. Herr Ludwig und Frau Miegel signalisieren ihre Teilnahme und Hilfe.

gez. Jens Ludwig  
OBR-Vorsitzender



Protokollführerin