

Öffentliche Bekanntmachung

Die

12. Sitzung des Ausschusses für Bauen, Stadtentwicklung und Verkehr

findet

am **Donnerstag**, dem **02.07.2015**, um **17:30 Uhr** im **Stadthaus, Am Packhof 2-6, Raum 1.029**

statt.

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung, Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und Festsetzung der Tagesordnung
2. Bestätigung der Sitzungsniederschrift der 11. Sitzung vom 04.06.2015 (öffentlicher Teil)
3. Mitteilungen der Verwaltung
- 3.1. Ständiger Tagesordnungspunkt: Bauvorhaben Brücke Wittenburger Straße
4. Beratung zu Beschlussvorlagen aus dem Hauptausschuss (öffentlich)
- 4.1. Stadterneuerung in Schwerin-Paulsstadt, Umbau und Instandsetzung des Gebäudes Friedensstraße 4 für eine Hortnutzung
Vorlage: 00163/2014
- 4.2. Verzicht auf den Neubau der Brücke Stadionstraße
Vorlage: 00346/2015

- 4.3. 1. Änderung des Bebauungsplans Nr. 63.09/1 "Fachmarktzentrum Am Haselholz"
Aufstellungsbeschluss
Vorlage: 00356/2015

- 4.4. Abschluss eines Städtebaulichen Vertrages (Erschließungsvertrag) zum Bebauungsplan Nr. 86.13 "Weststadt/Leonhard- Frank-Straße"
Vorlage: 00352/2015
- vorbehaltlich der Verweisung durch den Hauptausschuss am 30.06.2015 -

- 4.5. 15. Änderung des Flächennutzungsplans der Landeshauptstadt Schwerin "Solarpark Stern Buchholz-Süd" - Einleitungs- und Offenlagebeschluss
Vorlage: 00344/2015

- 4.6. Bebauungsplan Nr. 58.14 "Solarpark Stern Buchholz"
Satzungsbeschluss
Vorlage: 00358/2015
- vorbehaltlich der Verweisung durch den Hauptausschuss am 30.06.2015 -

- 4.7. Bebauungsplan Nr. 91.14 'Pappelgrund' - Auslegungsbeschluss
Vorlage: 00343/2015
- vorbehaltlich der Verweisung durch den Hauptausschuss am 30.06.2015 -

- 4.8. Außerplanmäßige Bedarfe im Ergebnis- und Finanzhaushalt des Teilhaushaltes 09 - Bauen, Produkt 5110100 für 2015
Vorlage: 00353/2015

- 4.9. Verwendung von 500 T€ beim Eigenbetrieb SDS
Vorlage: 00354/2015

- 5. Beratung zu Anträgen aus der Stadtvertretung (öffentlich)

- 5.1. Innenstadt-Bewohnerparkzeiten verlängern
Vorlage: 00374/2015
Antragstellerin: SPD-Fraktion

- 5.2. Schaffung von Sitzmöglichkeiten und Überdachung
Vorlage: 00365/2015
Antragstellerin: Mitglied der Stadtvertretung Anita Gröger (ASK)

- 5.3. Aktualisierung des Behindertenstadtplanes
Vorlage: 00313/2015
Antrag der Fraktion DIE LINKE
Wiedervorlage aus der 11. Sitzung vom 04.06.2015, TOP 5.3

- 6. Sonstiges

Nicht öffentlicher Teil

7. Bestätigung der Sitzungsniederschrift der 11. Sitzung vom 04.06.2015
(nicht öffentlicher Teil)
8. Mitteilungen der Verwaltung (nicht öffentlich)
9. Befreiungen / Einvernehmen
- 9.1. Befreiungen in B-Plangebieten (§ 31 BauGB)
 - 9.1.1. Befreiung von der B-Planfestsetzung "Wohnpark Krebsbachau"; hier: Fällantrag für 5 zu erhaltene Erlen; Az.: 61-25-1481/15; Krebsbachring 3; Vorschrift: BauGB § 31
 - 9.1.2. Neubau eines Mehrfamilienhauses; Befreiungen von B-Planfestsetzungen "Hafen - Güstrower Straße"; hier: Überschreitung Baugrenzen und Abweichung von der festgesetzten geschlossenen Bauweise; Az.: 61-14-344/15; Speicherstr./Ziegelseestr.;
 - 9.1.3. Befreiung von der B-Planfestsetzung; hier: Überschreitung der Baugrenze; Az.: 61-63-1323/15; Graf-Schack-Allee 10; Vorschrift: BauGB § 31
 - 9.1.4. Befreiung von der B-Planfestsetzung; hier: Abweichung von der Geschossigkeit; Az.: 61-63-1324/15; Graf-Schack-Allee 10; Vorschrift: BauGB § 31
 - 9.1.5. Befreiung von der B-Planfestsetzung; hier: Abweichung von Dachform; Az.: 61-63-1325/15; Graf-Schack-Allee 10; Vorschrift: BauGB § 31
 - 9.1.6. Befreiung von B-Planfestsetzung "Hafen - Güstrower Straße"; hier: Überschreitung Baugrenze bei Errichtung Reihenhaus mit 7 Häusern; Az: 61-14-1529/15; 61-14-1531/15; 61-14-1535/15; 61-14-1538/15; 61-14-1540/15; Ziegelseestr.; Vorschrift: BauGB § 31
- 9.2. Sonstige Vorhaben im Außenbereich (§ 35 BauGB)
- 9.3. Vorhaben in der Erhaltungssatzung (§ 172 BauGB)
 - 9.3.1. Neubau Wohn- u. Geschäftshaus; Az.: 61-63-1252/15; Graf-Schack-Allee10; Vorschrift: BauGB § 173

9.3.2. Neubau Mehrfamilienhaus mit 16 WE und einer Tiefgarage; Az.: 61-12-732/15; Puschkinstr. 23-27; Vorschrift: BauGB § 172

9.4. Abgelehnte Vorhaben zu den vorgenannten Punkten

10. Sonstiges

gez. Dr. Hagen Brauer
Ausschussvorsitzender

f.d.R. Gabriele Schulz

Ausgehängt am:

Abgenommen am: