

**Protokoll
über die 13. Sitzung des Ausschusses für Wirtschaft, Tourismus und Liegenschaften
am 18.06.2015**

Beginn: 18:00 Uhr
Ende: 19:10 Uhr
Ort: Stadthaus, Am Packhof 2-6, Raum 1.029

Anwesenheit

Vorsitzender

Schmidt, Stefan entsandt durch Fraktion DIE LINKE

1. Stellvertreter des Vorsitzenden

Klinger, Sven entsandt durch CDU-Fraktion

2. Stellvertreter des Vorsitzenden

Handschuck, Claudia entsandt durch SPD-Fraktion

ordentliche Mitglieder

Kleinfeld, Georg entsandt durch CDU-Fraktion
Piechowski, Tim entsandt durch SPD-Fraktion
Schmude, Karl entsandt durch Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN
Thierfeld, Hannes entsandt durch ZG AfD

stellvertretende Mitglieder

Ehrhardt, Heike entsandt durch Fraktion Unabhängige Bürger
Menzlin, Thoralf entsandt durch Fraktion DIE LINKE

Verwaltung

Hausmann, Ellen
Nottebaum, Bernd
Schneider, Monika (Protokoll)

Gäste

Köchig, Thomas WGS

Leitung: Stefan Schmidt

Schriftführer: Ulrike Auge

Festgestellte Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung, Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und Festsetzung der Tagesordnung

2. Bestätigung der Sitzungsniederschrift der 12. Sitzung vom 28.05.2015 (öffentlicher Teil)

3. Mitteilungen der Verwaltung

4. Beratung zu Beschlussvorlagen aus dem Hauptausschuss (öffentlich)

- 4.1. Verwendung von 500 T€ beim Eigenbetrieb SDS
Vorlage: 00354/2015

5. Beratung zu Anträgen aus der Stadtvertretung (öffentlich)

- 5.1. Erhalt der Hochhäuser Rostocker Straße 5, 6 und 7
Vorlage: 00306/2015

6. Sonstiges

Protokoll:

Öffentlicher Teil

- zu 1 **Eröffnung der Sitzung, Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und Festsetzung der Tagesordnung**

Bemerkungen:

Der Vorsitzende, Herr Schmidt eröffnet die 13. Sitzung des Ausschusses für Wirtschaft, Tourismus und Liegenschaften, begrüßt die Ausschussmitglieder, die Mitarbeiter der Verwaltung und die Gäste.
Die ordnungsgemäße Ladung sowie die Beschlussfähigkeit werden festgestellt.
Die Tagesordnung wird einstimmig bestätigt.

- zu 2 **Bestätigung der Sitzungsniederschrift der 12. Sitzung vom 28.05.2015 (öffentlicher Teil)**

Bemerkungen:

Das Protokoll der 12. Sitzung des Ausschusses (hier: öffentlicher Teil) wird mit drei Enthaltungen bestätigt.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	6
Nein-Stimmen:	0
Enthaltung:	3

- zu 3 **Mitteilungen der Verwaltung**

Bemerkungen:

- keine -

- zu 4 **Beratung zu Beschlussvorlagen aus dem Hauptausschuss (öffentlich)**

- zu 4.1 **Verwendung von 500 T€ beim Eigenbetrieb SDS
Vorlage: 00354/2015**

Bemerkungen:

Herr Schmude bittet die Verwaltung, bereits vorhandene Lichtkonzepte zur Stadt dem Protokoll nachzureichen. **(A)**

Beschluss:

Der Ausschuss für Wirtschaft, Tourismus und Liegenschaften empfiehlt der Stadtvertretung die Verwendung der zusätzlichen 500 T€ beim Eigenbetrieb SDS für folgende Maßnahmen zu beschließen:

Erhalt und die Pflege der Flächen der BUGA 2009 (295 T€)

Stadtillumination am Pfaffenteich (95 T€)

Finanzierung eines BUGA Workshops (10 T€)

Machbarkeitsstudie BUGA 2029 (100 T€)

Die Verwendung der Mittel für die Machbarkeitsstudie steht unter dem Vorbehalt eines erneuten Beschlusses.

Abstimmungsergebnis:

Die Verwendung der BUGA-Mittel wurde geteilt abgestimmt.

Teil 1 (Erhalt und die Pflege der Flächen der BUGA 2009 (295 T€), Stadtilumination am Pfaffenteich (95 T€))

Ja-Stimmen: 9

Nein-Stimmen: 0

Enthaltung: 0

Teil 2 (Finanzierung eines BUGA Workshops (10 T€), Machbarkeitsstudie BUGA 2029 (100 T€))

Ja-Stimmen: 4

Nein-Stimmen: 3

Enthaltung: 2

zu 5 Beratung zu Anträgen aus der Stadtvertretung (öffentlich)

**zu 5.1 Erhalt der Hochhäuser Rostocker Straße 5, 6 und 7
Vorlage: 00306/2015**

Bemerkungen:

Der Geschäftsführer der WGS Herr Köchig erklärt an Hand einer Präsentation den derzeitigen Sachstand und weiteren Umgang mit den Hochhäusern. Die Präsentation wird als Dokument in der 13. Sitzung des Ausschusses für Wirtschaft, Tourismus und Liegenschaften im RIS eingestellt.

Beschluss:

Der Ausschuss für Wirtschaft, Tourismus und Liegenschaften empfiehlt nachstehenden Antrag **abzulehnen**:

1. Die Oberbürgermeisterin wird beauftragt, dafür Sorge zu tragen, dass die im Eigentum der WGS Wohnungsgesellschaft Schwerin mbH stehenden Gebäude Rostocker Straße 5, 6 und 7 nicht abgerissen werden.
2. Die Hochhäuser sollen auch weiterhin im direkten bzw. indirekten Eigentum der Landeshauptstadt Schwerin verbleiben.
3. Die Oberbürgermeisterin wird beauftragt zu prüfen, welche alternativen Fördermittel neben den bereits beantragten Mitteln für den Stadt-Umbau-Ost für eine weitere Nutzung durch die WGS Wohnungsgesellschaft Schwerin mbH bzw. Umbau beantragt werden können (altengerechte, behindertengerechte Wohnungen, Studentenwohnungen).
4. Die Oberbürgermeisterin wird beauftragt zu prüfen, ob ein Verkauf aller oder einzelner Hochhäuser in der Rostocker Straße eine Alternative ist.
5. Die Oberbürgermeisterin wird beauftragt sicher zu stellen, dass die Mieter rechtzeitig über weitere Schritte informiert und in die Entscheidungen einbezogen werden.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	0
Nein-Stimmen:	9
Enthaltung:	0

zu 6 Sonstiges

Bemerkungen:

- keine Wortmeldungen -

gez. Stefan Schmidt

Vorsitzende/r

gez. Monika Schneider

Protokollführer/in