

Öffentliche Bekanntmachung

Die

25. Sitzung des Ausschusses für Bauen, Stadtentwicklung und Verkehr

findet

am **Donnerstag**, dem **08.09.2016**, um **17:30 Uhr** im **Stadthaus, Am Packhof 2-6, Raum 1.029**

statt.

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung, Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und Festsetzung der Tagesordnung
2. Bestätigung der Sitzungsniederschrift der 24. Sitzung vom 07.07.2016 (öffentlicher Teil)
3. Mitteilungen der Verwaltung
4. Beratung zu Beschlussvorlagen aus dem Hauptausschuss (öffentlich)
 - 4.1. Festlegung der wesentlichen Produkte für den Doppelhaushalt 2017/2018 der Landeshauptstadt Schwerin
Vorlage: 00770/2016
Wiedervorlage aus der 24. Sitzung am 07.07.2016, TOP 4.8
 - 4.2. Klimaanpassungskonzept der Landeshauptstadt Schwerin
Vorlage: 00760/2016
- vorbehaltlich der Verweisung durch den Hauptausschuss am 06.09.2016 -
 - 4.3. Sanierung der Rogahner Straße
Vorlage: 00806/2016
- vorbehaltlich der Verweisung durch den Hauptausschuss am 06.09.2016 -

- 4.4. Satzung für Sondernutzungen an öffentlichen Straßen, Wegen, Plätzen und Grünflächen in der Landeshauptstadt Schwerin (Straßen- und Grünflächensatzung)
Vorlage: 00782/2016
- vorbehaltlich der Verweisung durch den Hauptausschuss am 06.09.2016 -
- 5. Beratung zu Anträgen aus der Stadtvertretung (öffentlich)
 - 5.1. Stehtribüne der Paulshöhe als Einzeldenkmal unter Denkmalschutz zu stellen
Vorlage: 00746/2016
Antragsteller: Mitglied der Stadtvertretung Ralph Martini (ASK)
 - 5.2. Familienparkplätze in der Landeshauptstadt Schwerin
Vorlage: 00752/2016
Antragstellerin: Fraktion DIE LINKE
Wiedervorlage aus der 24. Sitzung vom 07.07.2016, TOP 5.2
- 6. Sonstiges

Nicht öffentlicher Teil

- 7. Bestätigung der Sitzungsniederschrift der 24. Sitzung vom 07.07.2016 (nicht öffentlicher Teil)
- 8. Mitteilungen der Verwaltung (nicht öffentlich)
- 9. Beratung zu Beschlussvorlagen aus dem Hauptausschuss (nicht öffentlich)
- nicht öffentliche Beschlussvorlagen liegen nicht vor -
- 10. Befreiungen / Einvernehmen
 - 10.1. Befreiungen in B-Plangebieten (§ 31 BauGB)
 - 10.1.1. Neubau Wohngeb. (18WE) mit Tiefgar. (18 Pkw-Stellpl.), Bau v. 4 Stellpl. (vereinf. Verf.), hier: Antr. auf Befreig. v.d. Festsetzg. d. B-Planes Nr. 09.91.01/7 (Speicherstr., Hafenstr., Kranweg), hier: Überschreitg. GRZ; Az.: 61-13-03083/15
 - 10.1.2. Neubau eines EFH mit Garage, hier: Antrag auf Befreiung v.d. Festsetzungen d. B-Planes 84.13 Am Sodemannsch. Teich; hier: Änderung der Zufahrt auf 6 m Breite; Az.: 61-28-1543/16; Hopfenbruchwiese 11; Vorschrift: § 31 Abs. 2 BauGB
 - 10.1.3. Neubau eines EFH mit Garage, hier: Antrag auf Befreiung v.d. Festsetzungen d. B-Planes 84.13 Am Sodemannsch. Teich, hier: Änderung der Zufahrt auf 6 m Breite

25. Sitzung des Ausschusses für Bauen, Stadtentwicklung und Verkehr
am 08.09.2016

- 10.1.4. Bauvoranfrage: Neubau Kompetenzzentrum für Pflege und Gesundheitsdienstleistungen, hier: Befreiung v.d. Festsetzungen des B-Planes Mühlenscharrn, hier: Art der baulichen Nutzung, Bauweise; Az.: 61-19-1361/16; Dohlenweg; Vorschrift: § 31 Abs. 2 BauGB
- 10.1.5. Bauvoranfrage: Errichtung einer 150kWp-Photovoltaik-Freiflächenanlage; Az.: 61-19-1689/16; Carl-von-Linde-Str.; Vorschrift: § 35 Abs. 2 BauGB
- 10.1.6. Bauvoranfrage: Neubau eines Stadthauses mit Einlieger-WE, hier: Antrag auf Befreiung v.d. Festsetzungen d. B-Planes Alte Waisenstiftung, hier: Befreiung v.d. max. Grundfläche; Az.: 61-19-1306/16; Amtstr. Flst. 2/39, 2/44; Vorschrift: § 31 Abs.2 BauGB
- 10.2. Sonstige Vorhaben im Außenbereich (§ 35 BauGB)
 - 10.2.1. Nutzungsänderung einer ehem. Kleingartenanlage in einen Schulgarten mit Schutzhütte für einen Waldkindergarten; Az.: 61-15-0605/16; Am Hexenberg (ohne Hausnummer); Vorschrift: § 35 Abs. 2 BauGB
 - 10.2.2. NÄ von Teilflächen des ehemaligen KIW Vorwärts zum Gerätehaus der FF Schwerin Mitte; Az.: 61-63-1626/16; Mittelweg 7; Vorschrift: § 35 Abs. 2 BauGB
- 10.3. Vorhaben in der Erhaltungssatzung (§ 172 BauGB)
 - 10.3.1. Bauvoranfrage: Nutzungsänderung des Hofgebäudes von Gewerbe- in Wohnnutzung; Az.: 61-19-1060/16; Wittenburger Str. 92; Vorschrift: § 172 BauGB
- 10.4. Abgelehnte Vorhaben zu den vorgenannten Punkten
- 11. Sonstiges

gez. Sven Klinger
Ausschussvorsitzender

f.d.R. Gabriele Schulz

Ausgehängt am:

Abgenommen am: