

Öffentliche Bekanntmachung

Die

29. Sitzung des Ausschusses für Bauen, Stadtentwicklung und Verkehr

findet

am **Donnerstag**, dem **05.01.2017**, um **17:30 Uhr** im **Stadthaus, Am Packhof 2-6, Raum 1.029**

statt.

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung, Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und Festsetzung der Tagesordnung
2. Bestätigung der Sitzungsniederschrift der 28. Sitzung vom 01.12.2016 (öffentlicher Teil)
3. Mitteilungen der Verwaltung
 - a. Sachstand Radweg Gadebuscher Straße
 - b. Sachstand "Mettenheimerstraße" und "Fachmarktzentrum"
 - c. Sonstiges
4. Ständiger Tagesordnungspunkt: Sanierung der Rogahner Straße
5. Beratung zu Beschlussvorlagen aus dem Hauptausschuss (öffentlich)
 - 5.1. Aufhebung Vorhaben- und Erschließungsplan Nr. VII/92/01 Friedrichsthal "Lärchenallee" - Auslegungsbeschluss
Vorlage: 00850/2016
 - 5.2. 5. Änderung des Bebauungsplans Nr. 16.91.01 "Zippendorf" - Ehemaliges Kurhaus
Aufstellungsbeschluss
Vorlage: 00793/2016
29. Sitzung des Ausschusses für Bauen, Stadtentwicklung und Verkehr
am 05.01.2017

- 5.3. Grundhafter Ausbau des Schlachtermarktes
Vorlage: 00861/2016
Wiedervorlage aus der 28. Sitzung vom 01.12.2016, TOP 5.3
- 5.4. Grundhafter Ausbau der Straße Großer Moor
Vorlage: 00862/2016
Wiedervorlage aus der 28. Sitzung vom 01.12.2016, TOP 5.4
- 6. Beratung zu Anträgen aus der Stadtvertretung (öffentlich)
- 6.1. Schaffung eines Stadtteilzentrums in Lankow
Vorlage: 00904/2016
Antragstellerin: CDU-Fraktion
- 6.2. Einrichtung Radstreifen Lübecker Straße
Vorlage: 00910/2016
Antragstellerin: Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN
- 6.3. Überregionale Ausschilderung zum Zoologischen Garten
Vorlage: 00906/2016
Antragstellerin: CDU-Fraktion
- 7. Sonstiges

Nicht öffentlicher Teil

- 8. Bestätigung der Sitzungsniederschrift der 28. Sitzung vom 01.12.2016
(nicht öffentlicher Teil)
- 9. Mitteilungen der Verwaltung (nicht öffentlich)
- 10. Beratung zu Beschlussvorlagen aus dem Hauptausschuss (nicht öffentlich)
- Es liegen keine nicht öffentlichen Beschlussvorlagen vor. -
- 11. Befreiungen / Einvernehmen
- 11.1. Befreiungen in B-Plangebieten (§ 31 BauGB)
- 11.1.1. Antrag auf Vorbescheid: Neubau von zwei Einfamilienhäusern; Antrag auf Befreiung v.d.B-Plan-Festsetzungen Ziegeleiweg/Büdnerstraße; hier: Überschreitung der Baugrenze; Az.: 61-19-2309/16; Büdnerstraße/Ziegeleiweg Lankow Fl. 1 Flst. 26/11, 25/2;
- 11.2. Sonstige Vorhaben im Außenbereich (§ 35 BauGB)

11.2.1. Antrag auf Vorbescheid: Errichtung von vier Ferienhäusern; Az.: 61-19-1743/16; Mueßer Bucht 1; Vorschrift: § 35 Abs. 2 BauGB

11.3. Vorhaben in der Erhaltungssatzung (§ 172 BauGB)

11.3.1. Umbau des Mehrfamilienwohnhauses (vereinfachtes Verfahren):
straßenseitig: Umbau der Außentreppe zu einem Balkon, Einbau einer Dachgaube und eines Dachflächenfensters; Az.: 61-13-01033/16; Franz-Mehring-Str. 12; Vorschrift: § 172 BauGB

11.4. Abgelehnte Vorhaben zu den vorgenannten Punkten

12. Sonstiges

gez. Sven Klinger
Ausschussvorsitzender

f.d.R. Gabriele Schulz

Ausgehängt am:

Abgenommen am: