



2017-03-16/2656

Bearbeiter/in: Herr Thiele

E-Mail: athiele@schwerin.de

III

01

Herrn Czerwonka

**Mehrfraktioneller Ersetzungsantrag  
DS-Nr. 00934/2017 „Bezahlbares Wohnen und Bauen“****Beschlussvorschlag:**

Die Stadtvertretung beauftragt den Oberbürgermeister, ausgehend von den durch das "Bündnis für bezahlbares Wohnen und Bauen" im Auftrag des Bundesministeriums für Umwelt, Naturschutz, Bau und Reaktorsicherheit (BMUB) und des Bundesinstituts für Bau-, Stadt- und Raumforschung (BBSR) herausgegebenen Handlungsempfehlungen eine erste Grobanalyse zum Handlungsbedarf in den Bereichen

- Soziale Wohnraumförderung
- Aktive Liegenschaftspolitik
- Altersgerechter Umbau im Quartier
- Soziales und klimafreundliches Wohnen und Bauen

in Schwerin vorzulegen sowie einen Vorschlag zu unterbreiten, wie die bestehenden Herausforderungen in Zukunft in der Landeshauptstadt umgesetzt werden könnten.

Aufgrund des vorstehenden Beschlussvorschlags nimmt die Verwaltung hierzu Stellung:

**1. Rechtliche Bewertung (u.a. Prüfung der Zulässigkeit; ggf. Abweichung von bisherigen Beschlüssen der Stadtvertretung)**

Der Antrag ist rechtlich zulässig.

**2. Prüfung der finanziellen Auswirkungen**

Eine reine Grobanalyse kann mit veranschlagten Haushaltsmitteln im Teilhaushalt 11 „Stadtentwicklung und Wirtschaft“ erstellt werden und sollte einen moderierten Workshop mit den Akteuren der lokalen Wohnungswirtschaft umfassen.

**3. Empfehlung zu weiteren Verfahren**

Da die Vorbereitung, die Durchführung und die Dokumentation eines Workshops acht Monate Bearbeitungszeit benötigt und anschließend eine Auswertung aufbereitet werden sollte, wird empfohlen, dem Antrag mit dem Zusatz zuzustimmen, dass die Verwaltung bis zum 15.12.2017 berichten wird.

I.V.



Bernd Nottebaum