

Landeshauptstadt Schwerin

Ortsbeirat Schelfstadt / Werdervorstadt / Schelfwerder



Geschäftstelle:

Am Packhof 2-6
Telefon: 0385-5451073
19010 Schwerin

Vorsitzende:

Claudia El Araik
Robert-Koch-Str. 13
19055 Schwerin

**Protokoll zur Sitzung des Ortsbeirates,
am Mittwoch, 08. März 2017, um 19:00 Uhr,
VHS, Raum 12, Puschkinstraße**

(0174) 1820 863
cfriedrich.sn@gmx.de

13.03.2017

Anwesenheit:

Ordentliche Mitglieder:

| | |
|-------------------|--------------------|
| El Araik, Claudia | CDU |
| Lindberg, Katy | Unabhängige Bürger |
| Haring, Christoph | SPD |
| Starck, Gabriele | Die Linke |

| | | |
|----------------------|------------------------|------------------|
| <i>entschuldigt:</i> | <i>Forejt, Manfred</i> | <i>CDU</i> |
| | <i>Janker, Anja</i> | <i>Die Linke</i> |

Stellv. Mitglieder:

| | |
|----------------|-----|
| Bock, Wolfgang | SPD |
|----------------|-----|

Gäste:

Gammert, Gislinde (Seniorenbeirat)

Top 1 Begrüßung und Protokollkontrolle

- Die Vorsitzende begrüßt alle Anwesenden. Die Tagesordnung wird einstimmig bestätigt
- Die Protokolle von Februar 2017 wurden einstimmig bestätigt (4-0-0).
- Das Protokoll vom November 2016 lag noch nicht allen vor. Die Kontrolle wird erneut verschoben.

Top 2 Bebauungsplan Nr. 102 "Fokkerwerke Schweriner See", Aufstellungsbeschluss, Vorlage: 00944/2017

- kurze Besprechung des Projektes und allg. Diskussion unter den Anwesenden (bedauert wurde, dass kein Vertreter des Projektes anwesend war)
- Projekt macht insgesamt einen guten Eindruck / positiv ist der Uferweg und die Marina
- wichtig wäre bei der Umsetzung, dass der Uferweg dann auch für die Öffentlichkeit begehbar/zugänglich ist
- bei den Parkflächen sollten Ladesäulen für E-Autos installiert werden

Abstimmung: ja: 4
 nein: 0
 Enth.: 0

Top 3 Barrierefreiheit Schelfstrasse / Ecke Lindenstraße / Sparkasse

- es wurde festgestellt, dass die Barrierefreiheit im genannten Bereich nicht korrekt gegeben ist/ Absenkungen sind da, wo sie nicht sichtbar und nötig sind; zudem werden diese oft von Autos zugeparkt

Vorschlag seitens des OBR:

- Absenkung an den „tatsächlichen Ecken“ auf beiden Seiten der Lindenstraße (Sparkassen- und Kirchenseite), da wo auch die tatsächliche Wegeführung ist
 - damit Verbesserung der Sicherheit für gehbehinderte Fußgänger und Rollstuhlfahrer, Bürger mit Kinderwagen, Kinder mit Fahrrädern
 - positiver Nebeneffekt nach Umgestaltung: beidseitig dann je 1 offizieller Parkplatz mehr
 - Vorschlag wird auch von Frau Gammert (Seniorenbeirat) befürwortet
- OBR beschließt diesen Vorschlag einstimmig (4-0-0)

Top 4 Amtstrasse Seniorenwohnen

- Claudia El Araaik informiert die Anwesenden über den Sachstand / die Mietverträge laufen wohl noch bis 2023 (befristet) / das Problem wurde bereits der Stadtverwaltung mitgeteilt und auch der OB wurde informiert
 - da hier Privatrecht greift, ist es fraglich, wie hier den „geschwächten Bürgern“ geholfen werden kann / Makler für den Verkauf der Wohnungen ist die Sparkasse Mecklenburg-Schwerin / unklar ist, wie die Sparkasse zu der Angelegenheit steht / lt. betroffenen Bürgern soll auch der Kauf der Wohnung durch die Kinder der Mieter nicht möglich gewesen sein
 - Vorschlag: Brief an den OB mit der Bitte in der Sache nach den Möglichkeiten, die er hat, zu vermitteln
- die Anwesenden erteilen der Vorsitzenden einstimmig den Auftrag einen Brief an den OB zu schreiben (4-0-0)

Top 5 Name neue Grundschule

- Claudia El Araaik macht den Vorschlag einen Namen für die neue Grundschule am Ziegelsee zu suchen / generell wird das von den Anwesenden begrüßt / Christoph Haring würde es allerdings besser finden, wenn die Namensvorschläge aus der Bevölkerung kommen würden
- Katy Lindberg könnte sich den Namen „Petermännchen“ vorstellen - gemäß der Sage gibt es einen Bezug zum Ziegelsee

Top 6 Ziegelinnensee Promenade Bänke und Skateboard

- es wird das Problem an der Promenade erörtert / derzeitige Situation ist unbefriedigend bemängelt wird:

- die Bänke sind nicht optimal aufgestellt – Blickrichtung geht zu den Häusern / durch die sitzenden Bürger wird u. a. der Schutz der Privatsphäre der Bewohner nicht gewährleistet und die Wohnqualität sinkt / zudem sind die Sitzflächen im Sommer heiß und im Winter kalt
- zu hohe Präsenz von Skateboardfahrern / Fußgänger fühlen sich gestört / hinzu kommt Lärm und Beschädigung der Anlagen

- KFZ bzw. Kräder fahren des Öfteren auf der Anlage oder stellen diese u. a. beim Angeln auf der Anlage ab
- Bürger benutzen die Bänke zum Grillen – dadurch Verschmutzung und Beschädigung der Bänke / fraglich ist, ob das so sein muss!

Vorschlag zu den Bänken:

- Umgestaltung der Sitze/Bänke so, dass die Sitzflächen versetzt angeordnet werden, um somit die Bänke vor den Skatern zu schützen und Lärm zu vermeiden
- Metallsitze ggf. durch Holz ersetzen, um die Sitzqualität zu verbessern
- Blickrichtung dann so wählen, dass die sitzenden Bürger nicht direkt in die Wohnungen der Anlieger schauen können / Blickrichtung besser zum See oder ins Grüne

Vorschlag zum Durchfahrtsverbot und zum Grillen:

- Anbringen von Schildern an den Ein- und Ausfahrten als Durchfahrtsverbot für KFZ/Kräder
- Entsprechende Kontrollen!

Ziel der gewünschten Maßnahmen:

Erhöhung der Erholungs- und Wohnqualität sowie Schutz und Erhaltung der Promenade

Der OBR bittet die Stadtverwaltung um Prüfung und entsprechende Veranlassung!

Top 7 Sonstiges

Werderpark - Trampelpfad

Gabriele Starck zu Trampelpfad in südöstlichen Bereich des Parks / Pfad geht quer aus Richtung Ampel Knaudtstraße in Richtung Hauptweg / vermutet wird, dass Hundehalter und Jogger dafür verantwortlich sind / ggf. Anfrage an die Stadt, ob hier die Wegeführung angepasst werden kann

Beleuchtung Uferweg Brauerei

Wolfgang Bock bemängelt die fehlende Beleuchtung im Bereich zwischen Brauerei und der Lagerstraße / nur der Bereich des Spielplatzes ist ausreichend beleuchtet / der restliche Teil ist dunkel / auf Grund der hohen Frequenz von Bürgern und Gästen sollte im Sinne der Sicherheit hier zeitnah Abhilfe durch die Stadt geschaffen werden

Wegegestaltung zwischen Straße „Am Werder“ und Kita „Villa Traumland“

Claudia El Araik informiert über die bereits vorgenommenen Arbeiten zur Wegeführung / die noch stehenden Hütten und Gestrüpp/Hecken wurden entfernt

Termin nächste Sitzung: 05. April 2017

Claudia El Araik
(Vorsitzende Ortsbeirat)

Katy Lindberg
(Schriftführerin)