

Öffentliche Bekanntmachung

Die nächste

35. Sitzung des Ausschusses für Bauen, Stadtentwicklung und Verkehr

findet

am **Donnerstag**, dem **01.06.2017**, um **17:30 Uhr**, im **Stadthaus,
Am Packhof 2-6, Raum 1.029**

statt.

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung, Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und Festsetzung der Tagesordnung
2. Bestätigung der Sitzungsniederschrift der 34. Sitzung vom 04.05.2017 (öffentlicher Teil)
3. Ständiger Tagesordnungspunkt: Sanierung des Schlachtermarktes und der Straße Großer Moor
4. Ständiger Tagesordnungspunkt: Sanierung der Rogahner Straße
5. Mitteilungen der Verwaltung
6. Beratung zu Beschlussvorlagen aus dem Hauptausschuss (öffentlich)
 - 6.1. Bebauungsplan Nr. 67.11 "Wohnpark am Werderkanal-Nord"
- Erneuter Offenlagebeschluss -
Vorlage: 00992/2017
Wiedervorlage aus der 34. Sitzung vom 04.05.2017, TOP 6.7
 - 6.2. 17. Änderung des Flächennutzungsplans der Landeshauptstadt Schwerin
"Zippendorf" - Einleitungsbeschluss -
Vorlage: 01023/2017

- 6.3. 6. Änderung des Bebauungsplans Nr. 16.91.01 "Zippendorf"- Ehemaliges Strandhotel
Aufstellungsbeschluss
Vorlage: 01024/2017

- 6.4. Bebauungsplan der Innenentwicklung Nr. 100 "Krebsförden - Sondergebiet Grabenstraße / Ellerried"
Aufstellungsbeschluss
Vorlage: 01037/2017
- vorbehaltlich der Verweisung durch den Hauptausschuss am 30.05.2017 -

- 6.5. 2. Änderung Bebauungsplan Nr. 14.91.01 "Schwerin-Friedrichthal"
- Abwägungs- und Satzungsbeschluss
Vorlage: 01038/2017

- 6.6. Abschluss eines Städtebaulichen Vertrages (Erschließungsvertrag) zum Bebauungsplan Nr. 79.12 "Alte Brauerei an der Knaudtstraße" Herstellung Plantraße A
Vorlage: 01039/2017
- vorbehaltlich der Verweisung durch den Hauptausschuss am 30.05.2017 -

- 7. Beratung zu Anträgen aus der Stadtvertretung (öffentlich)
- Anträge liegen gegenwärtig nicht vor -

- 8. Sonstiges

Nicht öffentlicher Teil

- 9. Bestätigung der Sitzungsniederschrift der 34. Sitzung vom 04.05.2017 (nicht öffentlicher Teil)

- 10. Mitteilungen der Verwaltung (nicht öffentlich)

- 11. Beratung zu Beschlussvorlagen aus dem Hauptausschuss (nicht öffentlich)
- es liegen keine nicht öffentlichen Beschlussvorlagen vor -

- 12. Befreiungen / Einvernehmen

- 12.1. Befreiungen in B-Plangebieten (§ 31 BauGB)

- 12.1. 1. Neubau Wohnhaus (9WE) mit Tiefgarage (6 Pkw-Stellplätze), Bau v. 4 Stellplätzen; 2 Antr. auf Befreiung v. Festsetz. B-Plan; 1. Überschreitg. Baugrenze (Az. 980/17, E.9.3.17); 2. Überschreitg. GRZ (Az. 981/17, E. 9.3.17); Az.: 61-13-00197/17;

12.2. Sonstige Vorhaben im Außenbereich (§ 35 BauGB)

12.2. Errichtung einer offenen Kleingarage; Az.: 61-25-104/17; Neumühler Str.
1. 82; Vorschrift: BauGB § 35

12.3. Vorhaben in der Erhaltungssatzung (§ 172 BauGB)

12.3. Errichtung von Balkonanlagen als vorgestellte Stahlkonstruktion an
1. bestehendes Mehrfamilienhaus; Az.: 61-35-00059/17; Lortzingstr. 3, 5, 7;
Vorschrift: BauGB § 172

12.4. Abgelehnte Vorhaben zu den vorgenannten Punkten

13. Sonstiges

gez. Sven Klinger
Ausschussvorsitzender

f.d.R. Simone Timper

Ausgehängt am:

Abgenommen am: