

**Protokoll
über die 38. Sitzung des Ausschusses für Wirtschaft, Tourismus und Liegenschaften
am 22.06.2017**

Beginn: 18:00 Uhr
Ende: 19:28 Uhr
Ort: Stadthaus, Am Packhof 2-6, Raum 6.047 (Aufzug D)

Anwesenheit

Vorsitzender

Schmidt, Stefan entsandt durch Fraktion DIE LINKE

1. Stellvertreter des Vorsitzenden

Kleinfeld, Georg entsandt durch CDU-Fraktion

2. Stellvertreter des Vorsitzenden

Handschuck, Claudia entsandt durch SPD-Fraktion

ordentliche Mitglieder

Holter, Helmut	entsandt durch Fraktion DIE LINKE
Kühn, André	entsandt durch Fraktion Unabhängige Bürger
Ötinger, Stev	entsandt durch CDU-Fraktion
Piechowski, Tim	entsandt durch SPD-Fraktion
Thierfeld, Hannes	entsandt durch ZG AfD

beratende Mitglieder

Kreuzer, Helmut Dr. entsandt durch Seniorenbeirat

Verwaltung

Heiden, Annegret
Hoffmann, Kathrin
Pichotzke, Bernd
Schlick, Stefan
Wappler, Steffi

Gäste

Köchig, Thomas	WGS
Schultz, Karsten	GBV
Schoefer, Maik	Mieterinitiative
Pressevertreter von Schwerin TV und NDR	

Leitung: Stefan Schmidt

Schriftführer:Ulrike Auge

Festgestellte Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung, Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und Festsetzung der Tagesordnung
2. Bestätigung der Sitzungsniederschrift der 37. Sitzung vom 18.05.2017 (öffentlicher Teil)
3. Mitteilungen der Verwaltung
4. Beratung zu Beschlussvorlagen aus dem Hauptausschuss (öffentlich)
 - 4.1. Bebauungsplan der Innenentwicklung Nr. 100 "Krebsförden - Sondergebiet Grabenstraße / Ellerried"
Aufstellungsbeschluss
Vorlage: 01037/2017
 - 4.2. Dauerhafter Nutzungsverzicht auf ca. 6 ha Waldfläche in Zippendorf zur Errichtung eines Ökokontos gemäß § 12 Abs. 5 NatSchAG-MV
Vorlage: 01049/2017
 - 4.3. Bericht über die Finanzrechnung 30.04.2017
Vorlage: 01051/2017
5. Beratung zu Anträgen aus der Stadtvertretung (öffentlich)
 - 5.1. Kein weiterer Verkauf von WGS Wohnungen an Intown
Vorlage: 01054/2017
 - 5.2. Gutes Wohnen für Menschen im Mueßer Holz und Krebsförden
Vorlage: 01071/2017
6. Sonstiges

Protokoll:

Öffentlicher Teil

- zu 1 Eröffnung der Sitzung, Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und Festsetzung der Tagesordnung**

Bemerkungen:

Herr Schmidt eröffnet die 38. Sitzung des Ausschusses für Wirtschaft, Tourismus und Liegenschaften, begrüßt die Ausschussmitglieder, die Mitarbeiter der Verwaltung und die Gäste.

Die ordnungsgemäße Ladung sowie die Beschlussfähigkeit werden festgestellt. Die Tagesordnung wird einstimmig bestätigt.

- zu 2 Bestätigung der Sitzungsniederschrift der 37. Sitzung vom 18.05.2017 (öffentlicher Teil)**

Bemerkungen:

Als Nachtrag zum Protokoll, wird die Frage nach den bisher entstandenen Kosten, zur Vorbereitung einer erneuten BUGA in Schwerin, durch die Verwaltung beantwortet.

Insgesamt sind Kosten von 135.000 € entstanden, die wie folgt aufgegliedert sind:

100.000 € Machbarkeitsstudie
10.000 € Workshop
25.000 € Bewerbungsgebühr

Das Protokoll der 37. Sitzung des Ausschusses (hier: öffentlicher Teil) wird mit einer Enthaltung bestätigt.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	6
Nein-Stimmen:	0
Enthaltung:	1

- zu 3 Mitteilungen der Verwaltung**

Bemerkungen:

Frau Hoffmann vom Fachdienst Stadtentwicklung und Wirtschaft informiert die Ausschussmitglieder über den aktuellen Stand zu den geplanten Sanierungsarbeiten am Großen Moor. Ende September soll der grundlegende Ausbau des 1. Bauabschnittes beginnen. Die Initiative der Anlieger wurde informiert. Am Freitag den 23.06. folgt eine Pressemitteilung.

zu 4 Beratung zu Beschlussvorlagen aus dem Hauptausschuss (öffentlich)

**zu 4.1 Bebauungsplan der Innenentwicklung Nr. 100 "Krebsförden - Sondergebiet Grabenstraße / Ellerried"
Aufstellungsbeschluss
Vorlage: 01037/2017**

Beschluss:

Der Ausschuss für Wirtschaft, Tourismus und Liegenschaften empfiehlt dem Hauptausschuss zu beschließen, das Verfahren zur Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 100 „Krebsförden – Sondergebiet Grabenstraße / Ellerried“ einzuleiten.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	8
Nein-Stimmen:	0
Enthaltung:	0

**zu 4.2 Dauerhafter Nutzungsverzicht auf ca. 6 ha Waldfläche in Zippendorf zur Errichtung eines Ökokontos gemäß § 12 Abs. 5 NatSchAG-MV
Vorlage: 01049/2017**

Beschluss:

Der Ausschuss für Wirtschaft, Tourismus und Liegenschaften empfiehlt, dem dauerhaften Nutzungsverzicht an einer ca. 6 ha großen Stadtwaldfläche in Zippendorf zur Errichtung eines Ökokontos gemäß § 12 Abs. 5 NatSchAG M-V (Naturschutzausführungsgesetz) wird zuzustimmen.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	8
Nein-Stimmen:	0
Enthaltung:	0

**zu 4.3 Bericht über die Finanzrechnung 30.04.2017
Vorlage: 01051/2017**

Beschluss:

- Wiedervorlage -

zu 5 Beratung zu Anträgen aus der Stadtvertretung (öffentlich)

**zu 5.1 Kein weiterer Verkauf von WGS Wohnungen an Intown
Vorlage: 01054/2017**

Bemerkungen:

Herr Köchig, Geschäftsführer der WGS, und Herr Schoefer, Vertreter der Mieterinitiative stehen den Ausschussmitgliedern für Fragen zur Verfügung.

Es soll eine Informationsveranstaltung mit der Intown geben. Die Abstimmung der Vorlage wird bis nach der Veranstaltung vertagt.

Beschluss:

- Wiedervorlage -

**zu 5.2 Gutes Wohnen für Menschen im Mueßer Holz und Krebsförden
Vorlage: 01071/2017**

Bemerkungen:

Der Antrag wird mit der Vorlage 0154/2017 gemeinsam behandelt.

Beschluss:

- Wiedervorlage -

zu 6 Sonstiges

Bemerkungen:

- keine Wortmeldung -

gez. Stefan Schmidt

Vorsitzende/r

gez. Ulrike Auge

Protokollführer/in