

Öffentliche Bekanntmachung

Die

42. Sitzung des Ausschusses für Bauen, Stadtentwicklung und Verkehr

findet

am **Donnerstag**, dem **07.12.2017**, um **17:30 Uhr** im **Stadthaus, Am Packhof 2-6, Multifunktionsraum (E 070)**

statt.

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung, Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und Festsetzung der Tagesordnung
2. Bestätigung der Sitzungsniederschriften (öffentlicher Teil)
 - 2.1. Bestätigung der Sitzungsniederschrift der 40. Sitzung vom 02.11.2017 (öffentlicher Teil)
 - 2.2. Bestätigung der Sitzungsniederschrift der 41. Sitzung (Sondersitzung) vom 16.11.2017 (öffentlicher Teil)
3. Mitteilungen der Verwaltung
4. Beratung zu Beschlussvorlagen aus dem Hauptausschuss (öffentlich)
 - 4.1. Fortschreibung der Integrierten Sportentwicklungsplanung der Landeshauptstadt Schwerin
Vorlage: 01162/2017
Wiedervorlage aus der 41. Sitzung vom 16.11.2017, TOP 3.1
 - 4.2. Innenbereichssatzung nach § 34 Abs. 4 Nr. 3 BauGB "Warnitz-Forstweg" - Satzungsbeschluss -
Vorlage: 01220/2017
42. Sitzung des Ausschusses für Bauen, Stadtentwicklung und Verkehr
am 07.12.2017

- vorbehaltlich der Verweisung durch den Hauptausschuss am 05.12.2017 -

5. Beratung zu Anträgen aus der Stadtvertretung (öffentlich)
 - 5.1. Integrierter Gesamtverkehrsplan für die Landeshauptstadt Schwerin
Vorlage: 01235/2017
Antragstellerin: Fraktion Bündnis 90/DIE GRÜNEN
 - 5.2. Weitere Standorte für legale Graffiti Flächen ausweisen
Vorlage: 01238/2017
Antragstellerin: Fraktion DIE LINKE
 - 5.3. Anti-Graffiti-Offensive
Vorlage: 01248/2017
Antragsteller: Mitglieder der Stadtvertretung (AfD) Petra Federau, Dirk Lerche, Dr. Hagen Brauer
Achtung! Ersetzungsantrag
 - 5.4. Anreize für Bauzeitverkürzung schaffen
Vorlage: 01174/2017
Antragstellerin: CDU-Fraktion
Wiedervorlage aus der 40. Sitzung vom 02.11.2017, TOP 5.1
6. Sonstiges

Nicht öffentlicher Teil

7. Bestätigung der Sitzungsniederschrift der 40. Sitzung vom 02.11.2017
(nicht öffentlicher Teil)
8. Mitteilungen der Verwaltung (nicht öffentlich)
 - 8.1. Schreiben einer Bürgerin aus Rehna
9. Beratung zu Beschlussvorlagen aus dem Hauptausschuss (nicht öffentlich)
 - 9.1. Stadterneuerung in Schwerin-Paulsstadt, Einsatz von Städtebauförderungsmitteln für die Sanierung des ehemaligen Zollhauses, Am Packhof 1 a
Vorlage: 01223/2017
10. Befreiungen / Einvernehmen
 - 10.1. Befreiungen in B-Plangebieten (§ 31 BAUGB)

- 10.1.1. Vorbescheid: Errichtung eines Wohngebäudes mit 90 WE; Befreiung v.d. Festsetzung B-Plan Neues Wohnen am Lankower See; hier: Festsetzungen zum Schutz vor schädlichen Umwelteinwirkungen; Az: 1969/2017; Ulmenweg Lankow Flur 2 Flurstück 47/479, 47/573
- 10.1.2. Errichtung eines wohngebäudes mit 10 WE und einer Tiefgarage (12 Stellpl.), drei Stellpl. im Freien (B-Plan Nr. 77.11, Baufeld 8), hier: Antrag auf Befreiung v.d. Festsetzungen des B-Planes, hier: Überschreitung GRZ II; zum Az: 1199/2017; Alte Waisen
- 10.2. Sonstige Vorhaben im Außenbereich (§ 35 BauGB)
- 10.3. Vorhaben in der Erhaltungssatzung (§ 172 BauGB)
 - 10.3.1. Abbruch der bestehenden straßenseitigen Dachgaube, Neubau einer straßenseitigen Dachgaube; Az: 1855/2017; Brunnenstr. 13, Gemarkung Schwerin, Flur 41, Flurstück 142; Vorschrift: BauGB § 172 (Erhaltungssatzung)
- 10.4. Abgelehnte Vorhaben zu den vorgenannten Punkten
 - 10.4.1. Eigenständige Befreiung v.d. Festsetzung B-Plan Krebsbachaue; hier: Fällantrag; Az: 1508/2017; Krebsbachring 3; Vorschrift: BauGB § 31 Abs. 2
 - 10.4.2. Eigenständige Befreiung v.d. Festsetzung B-Plan Neumühle; hier: Überschreitung der Baugrenze; Az: 2246/2017; Am Leuschenberg 108, 112, 116, 120, 124, 128; Vorschrift: BauGB § 31 Abs. 2
- 11. Sonstiges

gez. Sven Klinger
Ausschussvorsitzender

f.d.R. Gabriele Schulz

Ausgehängt am:

Abgenommen am: