

**Protokoll  
über die 117. öffentliche/nicht öffentliche Sitzung des Hauptausschusses  
-Sondersitzung- am 12.03.2018**

**Beginn:** 16:40 Uhr  
**Ende:** 16:50 Uhr  
**Ort:** Rathaus, Alter Ratssaal, Am Markt 14, 19055 Schwerin

**Anwesenheit**

**Vorsitzender**

Badenschier, Rico, Dr. Oberbürgermeister

**ordentliche Mitglieder**

Böttger, Gerd	entsandt durch Fraktion DIE LINKE
Brauer, Hagen, Dr.	entsandt durch AfD-Fraktion
Ehlers, Sebastian	entsandt durch CDU-Fraktion
Foerster, Henning	entsandt durch Fraktion DIE LINKE
Horn, Silvio	entsandt durch Fraktion Unabhängige Bürger
Janew, Marleen	entsandt durch Fraktion DIE LINKE
Nagel, Cornelia	entsandt durch Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN
Nolte, Stephan	entsandt durch CDU-Fraktion
Rudolf, Gert	entsandt durch CDU-Fraktion

**stellvertretende Mitglieder**

Haker, Gerlinde entsandt durch SPD-Fraktion

**Verwaltung**

Helms, Michael  
Könn, Tony  
Nemitz, Patrick  
Nottebaum, Bernd  
Preßentin, Silke-Maria  
Ruhl, Andreas

**Gäste**

Hertel, Claudia  
Sturm, Michael

### **Fraktionsgeschäftsführer**

Kowalk, Peter

Meinhardt, Cindy

Schwichtenberg, Anja

Spelling, Madlen

Zischke, Thomas

**Leitung: Dr. Rico Badenschier**

**Schriftführer: Simone Timper**

### **Festgestellte Tagesordnung:**

#### **Öffentlicher Teil**

1. Eröffnung der Sitzung, Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und Festsetzung der Tagesordnung
  
2. Wirtschaftsstandort Schwerin stärken  
Antragstellerin: SPD-Fraktion  
Änderungsantrag der CDU-Fraktion  
Ersetzungsantrag der Fraktion Unabhängige Bürger  
Vorlage: 01321/2018
  
3. Sonstiges

## Protokoll:

### Öffentlicher Teil

#### zu 1 **Eröffnung der Sitzung, Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und Festsetzung der Tagesordnung**

##### Bemerkungen:

Der Oberbürgermeister Herr Dr. Rico Badenschier eröffnet die 117. Sitzung des Hauptausschusses, begrüßt die anwesenden Mitglieder des Hauptausschusses, der Verwaltung und die Gäste. Er stellt die form- und fristgerechte Ladung zur Sitzung des Hauptausschusses sowie die Beschlussfähigkeit fest.

Die Tagesordnung wird bestätigt.

#### zu 2 **Wirtschaftsstandort Schwerin stärken Antragstellerin: SPD-Fraktion Änderungsantrag der CDU-Fraktion Ersetzungsantrag der Fraktion Unabhängige Bürger Vorlage: 01321/2018**

##### Bemerkungen:

##### 1.)

Der Ausschuss für Wirtschaft, Tourismus und Liegenschaften hat dem Antrag und dem Änderungsantrag am 01.03.2018 mehrheitlich bei einer Gegenstimme und zwei Stimmenthaltungen und folgenden Änderungen zugestimmt:

Die Stadtvertretung möge beschließen:

Die Bemühungen der Landesregierung gemeinsam mit dem Oberbürgermeister, einen potentiellen Investor aus dem Bereich der Automatisierungstechnologie für die Landeshauptstadt Schwerin am Standort Güstrower Straße, ehemalige Straßenmeisterei, zu gewinnen, werden ausdrücklich begrüßt.

Vor diesem Hintergrund wird der Oberbürgermeister beauftragt, alle planungsrechtlichen Voraussetzungen für den Standort Güstrower Straße zur Ansiedlung des Investors schnellstmöglich zu schaffen. Dabei ist zu gewährleisten, dass zunächst der gewerbliche Teil des Investitionsprojekts durch den Investor realisiert wird.

Der Oberbürgermeister wird beauftragt, das Baugenehmigungsverfahren für das Technologie- und Entwicklungszentrum am Ziegelaußensee mit Priorität zu bearbeiten. Für das vom Investor geplante Wohnprojekt soll das erforderliche Planungsrecht für ca. 50 % der Grundstücksfläche geschaffen werden unter der Voraussetzung, dass die gewerbliche Investition begonnen wurde.

Außerdem ist vom Investor und dem Oberbürgermeister zu gewährleisten, dass eine weitere Investition im Industriepark Schwerin erfolgt und **in Abstimmung mit weiteren Investoren und derzeitigen Grundstückseigentümern der Bau einer maritimen Einrichtung mit Wassertankstelle vorangetrieben wird.**

Der Ersetzungsantrag der Fraktion Unabhängige Bürger wurde mehrheitlich bei zwei Dafürstimmen und einer Stimmenthaltung abgelehnt.

**2.)**

Der Ausschuss für Bauen, Stadtentwicklung und Verkehr hat dem Antrag am 01.03.2018 in der Fassung des Ausschusses für Wirtschaft, Tourismus und Liegenschaften mehrheitlich bei drei Dafürstimmen und einer Stimmenthaltung zugestimmt.

Der Ersetzungsantrag der Fraktion Unabhängige Bürger wurde mehrheitlich bei vier Dafürstimmen abgelehnt.

**3.)**

Im Ergebnis der Ausschusssitzungen am 01.03.2018 hat die CDU-Fraktion den Änderungsantrag zurückgezogen und am 08.03.2018 mit der SPD-Fraktion eine Änderungsmitteilung eingereicht.

**4.)**

Der Ausschuss für Umwelt, Gefahrenabwehr und Ordnung hat den Änderungsantrag der SPD-Fraktion und der CDU-Fraktion sowie den Ersetzungsantrag der Fraktion Unabhängige Bürger am 08.03.2018 mehrheitlich bei vier Dafürstimmen abgelehnt.

**5.)**

Der Ortsbeirat Schelfstadt, Werdervorstadt, Schelfwerder hat dem Antrag am 07.03.2018 in der Fassung des Ausschusses für Wirtschaft, Tourismus und Liegenschaften und Ausschuss für Bauen, Stadtentwicklung und Verkehr einstimmig bei einer Stimmenthaltung zugestimmt.

**6.)**

Nach eingehender Diskussion im Hauptausschuss wird zuerst der Ersetzungsantrag der Fraktion Unabhängige Bürger zur Abstimmung gestellt:

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen:	5
Nein-Stimmen:	6
Enthaltung:	0

Der Hauptausschuss lehnt den Ersetzungsantrag der Fraktion Unabhängige Bürger ab.

**Beschluss:**

Der Hauptausschuss empfiehlt der Stadtvertretung folgende geänderte Beschlussfassung:

Die Stadtvertretung möge beschließen:

Die Bemühungen der Landesregierung gemeinsam mit dem Oberbürgermeister, einen potentiellen Investor aus dem Bereich der Automatisierungstechnologie für die Landeshauptstadt Schwerin am Standort Güstrower Straße, ehemalige Straßenmeisterei, zu gewinnen, werden ausdrücklich begrüßt.

Vor diesem Hintergrund wird der Oberbürgermeister beauftragt, alle planungsrechtlichen Voraussetzungen für den Standort Güstrower Straße zur Ansiedlung des Investors schnellstmöglich zu schaffen. Dabei ist zu

gewährleisten, dass zunächst der gewerbliche Teil des Investitionsprojekts durch den Investor realisiert wird.

Der Oberbürgermeister wird beauftragt, das Baugenehmigungsverfahren für das Technologie- und Entwicklungszentrum am Ziegelaußensee mit Priorität zu bearbeiten. Für das vom Investor geplante Wohnprojekt soll das erforderliche Planungsrecht für ca. 50 % der Grundstücksfläche geschaffen werden unter der Voraussetzung, dass die gewerbliche Investition begonnen wurde.

Außerdem ist vom Investor und dem Oberbürgermeister zu gewährleisten, dass eine weitere Investition im Industriepark Schwerin erfolgt und in Abstimmung mit weiteren Investoren und derzeitigen Grundstückseigentümern der Bau einer maritimen Einrichtung mit Wassertankstelle vorangetrieben wird.

Die Beschlussfassung durch die Stadtvertretung ist für die Sitzung am 12.03.2018 vorgesehen.

**Abstimmungsergebnis**  
**zur Änderungsmitteilung der SPD-Fraktion und CDU-Fraktion:**

Ja-Stimmen:	6
Nein-Stimmen:	5
Enthaltung:	0

**Beschlusnummer:**

0117/HA/0832/2018

**zu 3      Sonstiges**

**Bemerkungen:**

Es liegen keine Wortmeldungen vor.

gez. Dr. Rico Badenschier

---

Vorsitzender

gez. Simone Timper

---

Protokollführerin