

Protokoll
über die 42. Sitzung des Ortsbeirates Warnitz am 13.06.2018

Beginn: 19:00 Uhr
Ende: 19:55 Uhr
Ort: Gerätehaus der Freiwilligen Feuerwehr Warnitz,
Bahnhofstraße 27, 19057 Schwerin

Anwesenheit

ordentliche Mitglieder

Ehrhardt, Heike
Görtz, Roland

entsandt durch Fraktion Unabhängige Bürger
entsandt durch Fraktion Die Linke

Jaßmann, Simone
Kolodzik, Marcus

entsandt durch Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN
entsandt durch CDU-Fraktion

Stellvertretende Mitglieder

Flotow, Jürgen

entsandt durch Fraktion Unabhängige Bürger

Gäste

13 Einwohner
Kontaktbeamter Herr Kunze

Leitung: Heike Ehrhardt

Schriftführung: Simone Jaßmann

Festgestellte Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung, Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Bestätigung der Sitzungsniederschrift der 41. Sitzung am 09.05.2018
3. Einführung eines Budgets für Ortsbeiräte
Vorlage:01418/2018
4. Städtebaulicher Vertrag (Erschließungsvertrag) zur Satzung Warnitz-Birkenstraße
5. Neuer Spielplatz Warnitz – Vorbereitung einer Einweihungsfeier
6. Antworten der Stadtverwaltung zu Anfragen des Ortsbeirates
7. Sonstiges und Anfragen und Anliegen der Mitbürger

Protokoll:

Öffentlicher Teil

- zu 1 **Eröffnung der Sitzung, Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit**

Bemerkungen:

Frau Ehrhardt eröffnet die Sitzung des Ortsbeirates Warnitz und begrüßt die Gäste und die Mitglieder. Die ordnungsgemäße Ladung wird festgestellt. Der Ortsbeirat ist beschlussfähig.

- zu 2 **Bestätigung der Sitzungsniederschrift der 41. Sitzung vom 09.05.2018**

Beschluss:

Der Sitzungsniederschrift wird ohne Änderungen zugestimmt.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	4
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0

**zu 3 Einführung eines Budgets für Ortsbeiräte
Vorlage:01418/2018**

Bemerkungen:

Nach Vorstellung des Antrages und kurzem Meinungs-austausch dazu hat der OBR den Antrag einstimmig befürwortet.

zu 4 Abschluß eines städtebaulichen Vertrages (Erschließungsvertrag) zur Satzung Warnitz-Birkenstraße

Bemerkungen:

Frau Ehrhardt stellte den Erschließungsvertrag vor. Darin „verpflichtet sich der Erschließungsträger, die Walter Wiese Grundstücks- und Erschließungs GmbH Schwerin die öffentliche Straße inklusive Beleuchtung und die öffentlichen Entwässerungsanlagen auf eigene Kosten herzustellen.“

Der OBR stimmt dem Erschließungsvertrag einstimmig zu.

Alle im Vertrag genannten Prüfungen seitens der Stadt, sollten realisiert werden, um mögliche Fehler und Unzulänglichkeiten rechtzeitig zu erkennen.

Es erfolgte eine kurze Auflistung des Zeitplanes:

Der Baubeginn soll im Juli 2018 erfolgen

Die Arbeiten zur Herstellung der Entwässerungsanlagen sollen von Juli bis September 2018 erfolgen.

Ab Oktober ist der Straßenbau geplant.

Der Abschluß des gesamten Baugebietes ist für 2020 vorgesehen.

zu 5 Neuer Spielplatz Warnitz – Vorbereitung einer Einweihungsfeier

Bemerkungen:

Der Übergabetermin steht noch nicht fest. Somit kann auch der Termin für die Eröffnungsfeier noch nicht benannt werden.

Die Feuerwehr wird sich beteiligen (grillen), Kuchen wird gebacken von den Eltern, Musik soll organisiert werden. Das Planungsbüro wollte etwas für die Einweihungsfeier spenden.

Es wurden Bedenken geäußert, dass der Zaun zum Tierheim zu niedrig ist.

zu 6 Antworten der Stadtverwaltung zu Fragen des Ortsbeirates

Bemerkungen:

Es liegen keine neuen Antworten vor.

zu 7 **Sonstiges und Anfragen und Anliegen der Mitbürger**

Bemerkungen:

- Ein Bürger fragte, ob ein Fußweg zwischen Buswendeschleife und Einfahrt zum Tierheim/Spielplatz gebaut wird. Frau Ehrhardt verwies auf den vom OBR gestellten Prüfantrag (siehe Protokoll über die 41.Sitzung des OBR Warnitz am 09.05.2018, Punkt 3). Dem Prüfantrag wurde stattgegeben.
Es steht noch nicht fest, ob und wann der Fußweg gebaut wird, weil nicht vollständig klar ist, wer die geschätzten Baukosten von 40.000 € tragen soll. Aber im Interesse der Sicherheit der Kinder sollte eine Lösung gefunden werden
- Ein Bürger schlägt vor, die Prüfung auf Umwandlung der Straße Zum Kirschenhof bis nach Herren Steinfeld in eine Anliegerstraße zu veranlassen.
- Aus der Birkenstraße gab es eine Frage zur Straßenreinigung, die nicht eindeutig beantwortet werden konnte. Der OBR überlegt, einen Verantwortlichen der Stadt einzuladen, der alle offenen Fragen der Bürger dazu kompetent beantworten kann.
- In der „Hauspost“ soll ein Artikel über unseren Stadtteil erscheinen. Es wurde rege darüber beraten, welche Fakten in den Artikel aufgenommen werden sollten.
- Die Straßenschäden in den Straßen Oberer Kamp, Großer Kamp und Kleiner Kamp sollten nach Aussage der Verantwortlichen im 2. Quartal ausgebessert werden. Wann werden die Arbeiten vorgenommen?

gez. Heike Ehrhardt

Vorsitzende

gez. Simone Jaßmann

Schriftführerin