

---

**Protokoll  
über die 46. Sitzung des Ausschusses für Umwelt, Gefahrenabwehr und Ordnung am  
14.06.2018**

---

**Beginn:** 18:00 Uhr  
**Ende:** 18:40 Uhr  
**Ort:** Stadthaus, Am Packhof 2-6, Raum 1.029

---

**Anwesenheit**

**1. Stellvertreter des Vorsitzenden**

Möller, Roman entsandt  
durch SPD-Fraktion

**2. Stellvertreter des Vorsitzenden**

Friedrich, Jürgen entsandt  
durch Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN

**ordentliche Mitglieder**

Brauer, Hagen, Dr. entsandt  
durch ZG AfD  
Davids, Steffen entsandt  
durch SPD-Fraktion  
Frank, Martin  
Riedel, Georg-Christian  
Uchnewitz, Leonore  
Voß, Peter entsandt  
durch Fraktion DIE LINKE

**beratende Mitglieder**

Kunau, Otmar

**Verwaltung**

Behr, Hauke, Dr.  
Cordes, Birgit  
Liebenau, Ulrike  
Pichotzke, Bernd  
Stockfisch, Birgitt

**Gäste**

Krempin, Mathias

**Leitung:**

**Schriftführer: Gundula Fitzer**

**Festgestellte Tagesordnung:**

**Öffentlicher Teil**

1. Eröffnung der Sitzung, Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und Festsetzung der Tagesordnung
2. Bestätigung der Sitzungsniederschrift der 45. Sitzung vom 17.05.2018 (öffentlicher Teil)
3. Mitteilungen der Verwaltung
4. Beratung zu Beschlussvorlagen aus dem Hauptausschuss (öffentlich)
  - 4.1. Bebauungsplan Nr. 98.16 "Wohnquartier Anne-Frank-Straße"  
- Satzungsbeschluss -  
Vorlage: 01314/2018
  - 4.2. Bebauungsplan Nr. 85.13 "Zentraldepot für Archäologie und Staatliches Museum Schwerin" - Beschluss über die Stellungnahmen -  
- Satzungsbeschluss -  
Vorlage: 01396/2018
  - 4.3. Städtebaulicher Vertrag "Östlicher Kranweg"  
Vorlage: 01432/2018
5. Beratung zu Anträgen aus der Stadtvertretung (öffentlich)
  - 5.1. Schwerin als Modellregion für den kostenfreien Nahverkehr  
Vorlage: 01419/2018
6. Sonstiges

## Protokoll:

### Öffentlicher Teil

#### zu 1 **Eröffnung der Sitzung, Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und Festsetzung der Tagesordnung**

##### Bemerkungen:

Herr Roman Möller, stellv. des Vorsitzenden hat für heute die Leitung der 46. Sitzung des Ausschusses für Umwelt, Gefahrenabwehr und Ordnung übernommen.

Er begrüßt die Ausschussmitglieder, die Mitglieder der Verwaltung und die Gäste. Die ordnungsgemäße Ladung, sowie die Beschlussfähigkeit werden festgestellt. Die Tagesordnung wird mit 3 Enthaltungen bestätigt.

#### zu 2 **Bestätigung der Sitzungsniederschrift der 45. Sitzung vom 17.05.2018 (öffentlicher Teil)**

##### Bemerkungen:

Das Protokoll der 45. Sitzung des Ausschusses (hier: öffentlicher Teil) wird mit 3 Enthaltungen bestätigt.

#### zu 3 **Mitteilungen der Verwaltung**

##### Bemerkungen:

Dr. Behr berichtet zu den Liegebuchten an den Inseln Kaninchenwerder und Ziegelwerder. Durch die nicht korrekte Betonung ist es zu Verstößen gegenüber der Befahrens Regelung vom November 2017 in diesen Bereichen gekommen. Es wurden Verwarnungen (keine Verwangelder) durch die Wasserschutzpolizei erteilt. In Zusammenarbeit mit dem Wasser-und Schifffahrtsamt Lauenburg, der Wasserschutzinspektion und der Verwaltung wird eine Lösung erarbeitet. Nach einer Befahrung am 04.07.2018 wird eine schifffahrtspolizeiliche Bekanntmachung erfolgen. Bis dahin soll die Wasserschutzpolizei mit Augenmaß verirrte Ankerlieger auf die offiziellen Liegebuchten verweisen.

Weiterhin berichtet Dr. Behr über die naturschutzrechtliche Anordnung zur Sperrung

kommunaler Offenlandflächen im B-Plangebiet Industriepark Göhrener Tannen gem. § 25 Abs. 4 NatSchAG M-V.

Die Untere Naturschutzbehörde Schwerin wurde von den illegalen Moto-Cross-Aktivitäten und die sich verstärkende Nutzung durch Fußgänger, vor allem mit Hunden, Anfang April 2018 in Kenntnis gesetzt. Diese wurden durch mehrere

Kontrollgänge von Behördenvertretern bestätigt. Bei den betroffenen Flächen handelt es sich um Bruthabitate gesetzlich besonders geschützter Brutvogelarten und Aufenthaltsräume weiterer, gesetzlich streng geschützter Arten (Zauneidechsen und Kreuzkröten).

Auf Grundlage von § 25 Abs. 4 Naturschutzausführungsgesetz (NatSchAG MV) werden aus Artenschutzgründen von Amts wegen kommunale Flächen der freien Landschaft im B-Plan- gebiet Industriepark Göhrener Tannen jeweils im Zeitraum vom 1.April bis 30.Oktober vorläufig bis 31.10.2023 gesperrt. Hierzu gibt es eine Pressemitteilung die dem Protokoll beigelegt ist.

Nachgefragte konkrete Zahlen zu bisher abgefangenen Zauneidechsen und Kreuzkröten können dem Artenschutzrahmenkonzept (LAUFER 2017 i. A. LHS Schwerin) in der Anlage entnommen werden.

Dr. Behr erläutert den Vorschlag zur Ausweisung eines neuen wesentlichen Produktes (Naturschutz und Landschaftspflege) des Teilhaushaltes 2019 bis 2020. Dieses Produkt erscheint besser als das bisherige (Immissionsschutz und Umweltplanung) geeignet und sollte daher das noch gültige wesentliche Produkt im Teilhaushalt 12 ersetzen. Das vorgelegt Papier (ist dem Protokoll beigelegt) soll in den Fraktionen diskutiert werden und aus den Fraktionen in den Finanzausschuss zur Entscheidung eingebracht werden.

#### **zu 4            Beratung zu Beschlussvorlagen aus dem Hauptausschuss (öffentlich)**

##### **zu 4.1        Bebauungsplan Nr. 98.16 "Wohnquartier Anne-Frank-Straße" - Satzungsbeschluss - Vorlage: 01314/2018**

###### **Bemerkungen:**

Frau Cordes, Fachdienst Stadtentwicklung und Wirtschaft, stellt die Vorlage vor. Der Beschlussvorschlag wurde ohne Anmerkungen zum Beschluss gebracht.

###### **Beschluss:**

Die Stadtvertretung beschließt den Bebauungsplan der Innenentwicklung Nr. 98.16 „Wohnquartier Anne-Frank-Straße“ als Satzung. Die Begründung zum Bebauungsplan wird gebilligt.

###### **Abstimmungsergebnis:**

|               |   |
|---------------|---|
| Ja-Stimmen:   | 8 |
| Nein-Stimmen: | 0 |
| Enthaltung:   | 0 |

##### **zu 4.2        Bebauungsplan Nr. 85.13 "Zentraldepot für Archäologie und Staatliches Museum Schwerin" - Beschluss über die Stellungnahmen - - Satzungsbeschluss - Vorlage: 01396/2018**

###### **Bemerkungen:**

Die Vorlage wurde von Herrn Pichotzke, Fachdienst Stadtentwicklung und Wirtschaft, erläutert.  
Das Land Mecklenburg-Vorpommern ist Eigner der Flächen und pflegt diese dann auch.

**Beschluss:**

Die Stadtvertretung beschließt über die während der Öffentlichkeitsbeteiligung eingegangenen Stellungnahmen (Anlage 2).  
Die Stadtvertretung beschließt den Bebauungsplan Nr. 85.13 „Zentraldepot für Archäologie und Staatliches Museum Schwerin“ als Satzung (Anlage 3). Die Begründung zum Bebauungsplan (Anlage 4) wird gebilligt.

**Abstimmungsergebnis:**

|               |   |
|---------------|---|
| Ja-Stimmen:   | 8 |
| Nein-Stimmen: | 0 |
| Enthaltung:   | 0 |

**zu 4.3 Städtebaulicher Vertrag "Östlicher Kranweg"  
Vorlage: 01432/2018**

**Bemerkungen:**

Die Ausführungen zur Vorlage von Frau Stockfisch, Fachdienst Stadtentwicklung und Wirtschaft, wurden von den Mitgliedern zur Kenntnis genommen.

**Beschluss:**

1. Der Hauptausschuss beschließt den Abschluss des Städtebaulichen Vertrages (Erschließungsvertrag) „Östlicher Kranweg“ zwischen der Landeshauptstadt Schwerin und der CKS Bau und Projektentwicklung GmbH handelnd für die Wohnpark Speicherstraße UG (haftungsbeschränkt) & Co. KG.
2. Der unentgeltlichen Übernahme des im Vertragsgebiet gelegenen, als öffentliche Verkehrsfläche ausgewiesenen Grundstück (Teilfläche des Flurstücks 15/10, Flur 20 der Gemarkung Schwerin) von der Wohnpark Speicherstraße UG (haftungsbeschränkt) & Co. KG an die Landeshauptstadt Schwerin wird zugestimmt.

**Abstimmungsergebnis:**

|               |   |
|---------------|---|
| Ja-Stimmen:   | 8 |
| Nein-Stimmen: | 0 |
| Enthaltung:   | 0 |

**zu 5 Beratung zu Anträgen aus der Stadtvertretung (öffentlich)**

**zu 5.1 Schwerin als Modellregion für den kostenfreien Nahverkehr  
Vorlage: 01419/2018**

**Bemerkungen:**

Schwerin als Modellregion für den kostenfreien Nahverkehr wurde in den Fraktionen erneut. Einstimmig haben sich die Mitglieder für dieses Projekt entschieden. Sollte Schwerin den Zuschlag als Modellregion bekommen, ist eine Vermittlung an den Bürger der Landeshauptstadt wichtig.

**Beschluss:**

Die Stadtvertretung beauftragt den Oberbürgermeister, sich dafür einzusetzen, dass Schwerin Modellregion für einen kostenfreien Nahverkehr wird.

**Abstimmungsergebnis:**

|               |   |
|---------------|---|
| Ja-Stimmen:   | 8 |
| Nein-Stimmen: | 0 |
| Enthaltung:   | 0 |

**zu 6      Sonstiges**

**Bemerkungen:**

Inwieweit sind die Videokameras auf dem Marienplatz einsatzfähig und gibt es schon Aufzeichnungen? Die Verwaltung prüft.

gez.

---

Vorsitzende/r

gez. Gundula Fitzer

---

Protokollführer/in