

I  
01  
Herrn Nemitz

**Antrag Drucksache Nr.: 01541/2018 der Fraktion DIE LINKE  
Betreff: Sozialer Wohnungsbau in Schwerin ermöglichen**

**Beschlussvorschlag:**

Der Oberbürgermeister wird beauftragt, bis zum Ende des Jahres 2018 ein schlüssiges Konzept u. Maßnahmenpaket vorzulegen, das es ermöglicht, im Rahmen der Beschlussfassung von B-Plänen beim Verkauf von städtischen Eigentum zu Wohnzwecken und bei Erbpachtverträgen für Baugrundstücke 25% des neu geschaffenen Wohnraumes an finanziell schwächer gestellte Pers. (Familien mit alleinerziehenden Eltern, Familien bzw. Personen mit geringem Erwerbseinkommen Beziehenden von Grundsicherung im Alter oder wegen Erwerbsminderung usw.) vermietet werden kann.

Aufgrund des vorstehenden Beschlussvorschlags nimmt die Verwaltung hierzu Stellung:

**1. Rechtliche Bewertung (u.a. Prüfung der Zulässigkeit; ggf. Abweichung von bisherigen Beschlüssen der Stadtvertretung)**

**Aufgabenbereich: Eigener Wirkungskreis**

Der Antrag ist rechtlich zulässig.

**2. Prüfung der finanziellen Auswirkungen**

**Art der Aufgabe: Pflichtige Aufgabe**

**Kostendeckungsvorschlag entsprechend § 31 (2) S. 2 KV: Im Antrag enthalten.**

Einschätzung zu voraussichtlich entstehenden Kosten (Sachkosten, Personalkosten):

**3. Empfehlung zum weiteren Verfahren**

**Zustimmung mit Anmerkung:** Eine Erstellung des gewünschten Konzeptes bis zum 31.12.2018 scheint bei der aktuellen Personalsituation schwer realisierbar.

  
Bernd Nottebaum