

Schwerin, 2018-11-14
 Bearbeiter/in: Frau Groth
 Telefon: 7434 - 400
 e-mail: HGroth@schwerin.
 de

**über die 22. öffentliche/nicht öffentliche Sitzung des Ausschusses des Eigenbetriebes
Zentrales Gebäudemanagement - Sondersitzung - am 13.11.2018**

Ort: Zentrales Gebäudemanagement Schwerin, Friesenstraße 29,
19059 Schwerin, 1, OG, Raum 239

Gäste

Böhnke, Martin	Unternehmen
Dörner, Berge	Unternehmen
Ferchland, Axel	GBV
Zaziem, Cornelia	Unternehmen

Leitung: Wolfgang Block

Schriftführer: Heidrun Groth

Festgestellte Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Bestätigung des Protokolls der 21. Sitzung am 11.09.2018 öffentlicher Teil
3. Beratung und Beschlussempfehlung zu Vorlagen und Anträgen
 - 3.1. Beschlussvorlage zur Kreditaufnahme des Eigenbetriebes Zentrales Gebäudemanagement
 - 3.2. Beschlussvorlage zum geänderten Wirtschaftsplan 2019/2020 des Eigenbetriebes Zentrales Gebäudemanagement

Protokoll:

Öffentlicher Teil

zu 1 Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Herr Block begrüßte alle Anwesenden, Feststellung der Beschlussfähigkeit, Bestätigung der Tagesordnung.

zu 2 Bestätigung des Protokolls der 21. Sitzung am 11.09.2018 öffentlicher Teil

Das Protokoll der 21. Sitzung des Werkausschusses am 11.09.2018 wurde bestätigt.

Abstimmungsergebnis zu 2:

Ja-Stimmen : 5
Nein-Stimmen: -
Enthaltungen: 1

zu 3 Beratung und Beschlussempfehlung zu Vorlagen und Anträgen**zu 3.1 Beschlussvorlage zur Kreditaufnahme des Eigenbetriebes Zentrales Gebäudemanagement**

Herr Dörner erläuterte die Notwendigkeit der Kreditaufnahme. Da das Kreditvolumen der Landeshauptstadt Schwerin sonst nicht ausgeschöpft wird, wird dieser Kredit über die LHS aufgenommen - es ergeben sich dadurch für das ZGM geringfügig günstigere Konditionen.
Die Laufzeit für den Kredit beträgt 30 Jahre mit Festschreibung der Zinsbindung.

Die Beschlussvorlage zur Kreditaufnahme des Eigenbetriebes Zentrales Gebäudemanagement wurde beschlossen.

Abstimmungsergebnis zu 3.1:

Ja-Stimmen: 8
Nein-Stimmen: -
Enthaltungen: -

zu 3.2 Beschlussvorlage zum geänderten Wirtschaftsplan 2019/2020 des Eigenbetriebes Zentrales Gebäudemanagement

Herr Dörner informierte über zur Ausführung von geringfügigen Restarbeiten im Heine-Hort.

Des Weiteren fehlen noch finanzielle Mittel für den Hort Friedensstraße, da dringende Maßnahmen für den Schallschutz umgesetzt werden müssen, die erst klar definiert werden können wenn das Gebäude in Nutzung ist.

Der Kredit ist für die in das 4. Quartal 2018 verschobene Fertigstellung des Heine-Hortes erforderlich, da die Endabrechnung erst in 2019 erfolgen kann. Durch die Kreditaufnahme für den Heine-Hort in Höhe von 989 und den Hort Friedensstraße in Höhe von 985 T€ ergeben sich die Änderungen im Wirtschaftsplan 2019/2020 des ZGM. Dazu gab Herr Böhnke weiterführende Erläuterungen an Hand einer Präsentation.

Die Beschlussvorlage zum geänderten Wirtschaftsplan 2019/2010 des Eigenbetriebes Zentrales Gebäudemanagement wurde beschlossen.

Abstimmungsergebnis zu 3.2:

Ja-Stimmen: 7
Nein-Stimmen: -
Enthaltungen: 1

gez. Wolfgang Block

Vorsitzende/r

gez. Heidrun Groth

Protokollführer/in

