



Landeshauptstadt Schwerin • Der Oberbürgermeister • 60 • PF 11 10 42 • 19010 Schwerin

Der Oberbürgermeister

Minister für Finanzen des
Landes Mecklenburg-Vorpommern
Herr Mathias Brodkorb
Schloßstraße 9-11
19053 Schwerin

Dezernat III
Wirtschaft, Bauen und Ordnung
Fachdienst Stadtentwicklung und Wirtschaft

Hausanschrift: Am Packhof 2-6 • 19053 Schwerin
Zimmer: 4.063
Telefon: 0385 545-2656
Fax: 0385 545-2519
E-Mail: athiele@schwerin.de

Ihre Nachricht vom/Ihre Zeichen
21.9.2018/VV 2501-076/95

Unsere Nachricht vom/Unser Zeichen

Datum Ansprechpartner/in
2018-11-22 Andreas Thiele

Landeseigene Liegenschaft des ehemaligen Straßenbauamtes in Schwerin, Güstrower Straße

Sehr geehrter Herr Minister, *Lieber Mathias,*

die Stadtvertretung der Landeshauptstadt Schwerin hat am 29.10.2018 einen Grundsatzbeschluss „maritime Infrastruktur am Ziegelsee“ gefasst, der räumlich die landeseigene Liegenschaft des ehemaligen Straßenbauamtes in der Güstrower Straße betrifft:

Die Stadtvertretung hat das Verfahren zur Aufstellung des Bebauungsplan Nr. 67.11 "Wohnpark am Werderkanal-Nord" eingestellt. Dieses Planverfahren sollte die planungsrechtlichen Voraussetzungen für eine Wohnbaunutzung schaffen.

Die Stadtvertretung hat mich beauftragt, für das Areal eine Gesamtentwicklungsplanung für ein maritimes Dienstleistungszentrum mit Wassertankstelle aufzulegen und hierfür alle rechtlichen Voraussetzungen zu schaffen sowie den Erwerb der landeseigenen Flächen in der Güstrower Straße vorzubereiten.

Ich zeige Ihnen hiermit die Absicht der Landeshauptstadt Schwerin an, die Grundstücke des ehemaligen Straßenbauamtes zu erwerben, um anschließend eine öffentliche Ausschreibung für die Investitionsmaßnahme „maritimes Dienstleistungszentrum“ durchzuführen. Ein möglicher Investor müsste anschließend das notwendige Bebauungsplanverfahren sowie die notwendigen Fachgutachten erarbeiten.

Ich bitte Sie, dass Sie bzw. Ihr zuständiges Referat mir zeitnah Gelegenheit gibt, das Verfahren über den Grundstückserwerb zu erörtern.

Mit freundlichen Grüßen

Dr. Rico Badenschier

Bitte beachten Sie unsere neue Rechnungsanschrift!

Rechnungsanschrift:
Zentraler Rechnungseingang
der Landeshauptstadt Schwerin
Fachdienst <Bezeichnung>
Postfach 11 10 42
19010 Schwerin

Hausanschrift:
Landeshauptstadt Schwerin
Der Oberbürgermeister
Am Packhof 2 - 6
19053 Schwerin
Zentraler Behördenruf: +49 385 115
Zentraler Telefonservice: +49 385 545-0
Internet: www.schwerin.de
E-Mail: info@schwerin.de

Öffnungszeiten:
Mo. 08:00 – 16:00 Uhr
Di. 08:00 – 18:00 Uhr
Do. 08:00 – 18:00 Uhr

Samstags-Öffnungszeiten
des Bürgerbüros unter
www.schwerin.de

Bankverbindungen:
Sparkasse Mecklenburg-Schwerin
Deutsche Bank AG
VR-Bank e.G. Schwerin
HypoVerleinsbank
Commerzbank

BIC NOLADE21LWL	IBAN DE73 1405 2000 0370 0199 97
BIC DEUTDE33XXX	IBAN DE62 1307 0000 0309 6500 00
BIC GENODEF1SN1	IBAN DE72 1409 1464 0000 0288 00
BIC HYVEDE3300	IBAN DE22 2003 0000 0019 0453 85
BIC COBADE33140	IBAN DE63 1404 0000 0202 7845 00

Gläubiger-Ident.-Nr.: DEB7 LHS0 0000 0074 24

E-Mail:
rechnungseingang@schwerin.de