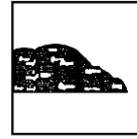


Landeshauptstadt Schwerin

Ortsbeirat Schelfstadt / Werdervorstadt / Schelfwerder



An die Mitglieder und ständigen
Gäste der Ortsbeiräte
stellv. Mitglieder z.K.
- per Mail -

Geschäftstelle:

Am Packhof 2-6
Telefon: 0385-5451073
19010 Schwerin

Vorsitzende:

Claudia El Araaik
Robert-Koch-Str. 13
19055 Schwerin

(0174) 1820 863
cfriedrich.sn@gmx.de

**Protokoll zur Sitzung des Ortsbeirates,
am Mittwoch, 05. Dezember 2018, um 19:00 Uhr,
Hotel Speicher am Ziegelsee, Speicherstraße 11, 19055 Schwerin**

06.01.2019

Anwesenheit:

Ordentliche Mitglieder:

El Araaik, Claudia	CDU	
Forejt, Manfred	CDU	
Lindberg, Katy	Unabhängige Bürger	
Dr. Haring, Christoph	SPD	
Starck, Gabriele	Die Linke	
Janker, Anja	Die Linke	
Steinbach, Marc	Bündnis 90/Die Grünen	½ Std. später

Stellv. Mitglieder:

Bock, Wolfgang	SPD
----------------	-----

Gäste:

Vera Hirte (Hotel Speicher, Schwerin)
Frank Schwabbauer (Polizei Schwerin)
Sebastian Heine (Fokkerwerke Schweriner See, Bornhövedstraße)

Top 1 Begrüßung

- Die Vorsitzende begrüßt alle Anwesenden.
- Die Tagesordnung wurde einstimmig bestätigt (7-0-0).

Top 2 Protokollkontrolle

- Das Protokoll vom November 2018 lag noch nicht vor.

Top 3 Bebauungsplan Nr. 102 „Fokkerwerke Schweriner See“ DS 01604/2018, Vorlage: 01604/2018

- Herr Heine (Investor) stellt das Projekt vor // B-Plan 1:1 erstellt nach den bisherigen Planungen/ Konzept // allerdings wird das geplante Cafe nicht kommen, dafür könnte aber an anderer Stelle Gastronomie möglich sein
- Auf dem Gelände sollen Gebäude mit unterschiedlichen Höhen und mit Pult- und Flachdächern entstehen // Parkflächen im vorderen Bereich / auf dem Gelände ruhender Verkehr
- Die Fokkerhalle wurde bereits neu gestaltet und die Fassaden der anderen Gebäude sollen ähnlich wie diese werden
- Zeitlicher Plan: Fertigstellung Erschließung Ende 2019 // Beginn Hochbau Ende 2019

> Beschluss:

▪ ja	7
▪ nein	0
▪ Enthaltung	0

Top 4 Fördergebiet „StadtGrün Werdervorstadt/Wasserkante Bornhövedstraße“ Gebietsbeschluss für das Fördergebiet Sanierungsgebiet „Werdervorstadt/Wasserkante Bornhövedstraße“ Verlängerung der Frist für den Durchführungszeitraum der Sanierungsmaßnahme, Vorlage: 01626/2018

- Kurze Erörterung des Themas / Auf Grund von Fragen wird die Abstimmung einstimmig verschoben auf Januar 2019

Top 5 Sonstiges

Informationen von der Vorsitzenden

zu den Baumaßnahmen im OBR-Gebiet:

- Herr Thiele vom Stadtplanungsamt konnte nicht kommen – neuer Termin 09.01.2019
- dann Infos von der Stadt zu bestehenden und geplanten Baumaßnahmen

zum Bauvorhaben in der Robert-Koch-Straße / Bebauung direkt im Bereich der bestehenden Mauer:

- es soll ein Bauwerk mit 5-4-3-Geschossen entstehen / bestehende Mauer fällt dann weg

Termin nächste Sitzung: 09.01.2019

gez. Claudia El Aaraik
(Vorsitzende Ortsbeirat)

gez. Katy Lindberg
(Schriftführerin)