**Anlage 3**
zum städtebaulichen Vertrag
(Erschließungsvertrag)
zum Bebauungsplan Nr. 97.16
„Wickendorf West“

**Bauzeitenplan zum Erschließungs-/städtebaulichen Vertrag**
**Bebauungsplan Nr. 97.16 der Landeshauptstadt Schwerin**
**Wohngebiet "Wickendorf-West"**

| Leistung | Bauzeit |
|---|---|
| bauvorbereitende Arbeiten | Ende 08/2019 |
| offizieller Baubeginn | 02.09.2019 |
| Herstellung der öffentl. Entwässerungsanlagen (Freigefällekanäle) | 09/2019 - 09/2020 |
| Herstellung / Fertigstellung des SW-Pumpwerkes, der SW-Druckrohrleitung | 03/2020 - 05/2020 |
| Teilfertigstellung der Fahrbahnen (sichere Benutzbarkeit der Erschließungsanlagen) | 11/2019 - 11/2020 |
| endgültige Herstellung der öffentl. Straßen und Wege | 03/2023 - 08/2023 |
| endgültige Herstellung der öffentl. Grünanlagen des öffentlichen Straßenbegleitgrün | 10/2023 - 11/2023 |

Es ist aufgrund der Größe des Baufeldes vorgesehen, die Hochbaureife mittels Teilabnahmen jeweils einzelner ersterschlossener Straßenzüge durchzuführen.