

**Protokoll
über die 29.Sitzung des Ausschusses für Bauen, Ordnung, Umwelt und
Stadtentwicklung am 17.11.2005**

Beginn: 17:30 Uhr
Ende: 19:30 Uhr
Ort: Stadthaus, Am Packhof 2-6, Raum 1.029

Anwesenheit

Vorsitzender

Lange, Andreas CDU

1. Stellvertreter des Vorsitzenden

Block, Wolfgang Die
Linkspartei.PDS

2. Stellvertreter des Vorsitzenden

Baermann, Detlef BÜNDNIS
90/DIE GRÜNEN

ordentliche Mitglieder

Babinsky, Winfried CDU
Fischer, Frank SPD
Hennings, Ute SPD
Krause, Gerd CDU
Szymik, Jan Unabhängige
Bürger
Voß, Peter Die
Linkspartei.PDS

beratende Mitglieder

Rehmer, Manfred
Wendt, Helge-Carl CDU

Verwaltung

Bode, Hans-Hermann
Diessner, Barbara
Döge, Ernst-Peter
Ferchland, Kerstin

Henning, Reinhard
Klößig, Hugo
Künze, Volker
Mattenklotz, Reinhard
Müller, Karen
Nitz, Carola
Pichotzke, Bernd
Reinkober, Günter Dr.
Saß, Regina
Schlick, Stefan
Schmülling, Wolfgang
Stang, Dietrich
Stolp, Heiko

Gäste

| | |
|---------------------|-----|
| Getz, Ulli | |
| Graff, Esther Rahel | SPD |
| Proske | |
| Rieger, Gerhard | CDU |
| Scharf, Gunter | Die |
| Linkspartei.PDS | |
| Schult, Peter | CDU |

Leitung: Andreas Lange

Schriftführer: Brunhilde Przybyl

Festgestellte Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung, Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und Festsetzung der Tagesordnung

2. Bestätigung der Sitzungsniederschriften (öffentlicher Teil)

- 2.1. Bestätigung der Sitzungsniederschrift der 27. Sitzung vom 20.10.2005 (öffentlicher Teil)

- 2.2. Bestätigung der Sitzungsniederschrift der 28. Sitzung vom 03.11.2005 (öffentlicher Teil)

3. Mitteilungen der Verwaltung

4. Beratung zu Beschlussvorlagen aus dem Hauptausschuss
 - 4.1. Ausgestaltung des Kinder- und Jugendhilfezentrums des Internationalen Bundes (IB) in der Keplerstraße zu einem Bürgerzentrum für die Bewohner des Mueßer Holz
Vorlage: 00566/2005
 - 4.2. 2. Änderungssatzung zur Änderung der Friedhofsordnung für die von der Landeshauptstadt Schwerin verwalteten Friedhöfe
Vorlage: 00848/2005
 - 4.3. Finanzierung des Knotenausbaus B 106 - Grabenstraße - Zum Schulacker hier: Überplanmäßige Ausgabe im Haushaltsjahr 2005
Vorlage: 00670/2005
 - 4.4. Einrichtung einer Rennstrecke zur jährlichen Durchführung einer internationalen Automobilrennsportveranstaltung in der Serie FIA GT Championship
Vorlage: 00792/2005
5. Beratung zu Anträgen aus der Stadtvertretung
 - 5.1. Schulschwänzerei in Schwerin
Vorlage: 00807/2005
6. Sonstiges
 - 6.1. Aktuelle Informationen zum Vorhaben " Schlosspromenade Am Beutel"
 - 6.2. Verkehrszählung im Zusammenhang mit den derzeitigen Bauarbeiten "Warnitzer Straße"
 - 6.3. Ampelschaltung "Obotritenring"
 - 6.4. Anfrage zur südlichen Werdervorstadt
 - 6.6. Information zum Thema "Stadtquartiere im Wandel"

6.7. Anfrage Schelfkaufhalle

Protokoll:

Öffentlicher Teil

zu 1 **Eröffnung der Sitzung, Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und Festsetzung der Tagesordnung**

Bemerkungen:

Der Vorsitzende Herr Lange eröffnet die 29. Sitzung des Ausschusses für Bauen, Ordnung, Umwelt und Stadtentwicklung, begrüßt die Gäste, die Ausschussmitglieder und die Mitarbeiter der Verwaltung.

Herr Lange nutzt die Gelegenheit den neuen Vertreter des Seniorenbeirates Herrn Helge-Carl Wendt als beratendes Mitglied vorzustellen und herzlich willkommen zu heißen.

Die Beschlussfähigkeit wurde festgestellt.

Auf Antrag der PDS-Fraktion wird der TOP 4.4 (Einrichtung einer Rennstrecke...) auf die nächste Sitzung vertagt, da noch Beratungsbedarf besteht.

Der TOP 4.2 wird auf Bitte der Verwaltung vorgezogen, da dieser TOP auch Gegenstand der Finanzausschusssitzung ist und dort zu Beginn behandelt wird.

Im Übrigen wird die vorliegende Tagesordnung bestätigt.

zu 2 **Bestätigung der Sitzungsniederschriften (öffentlicher Teil)**

zu 2.1 **Bestätigung der Sitzungsniederschrift der 27. Sitzung vom 20.10.2005 (öffentlicher Teil)**

Bemerkungen:

Das Protokoll (hier: öffentlicher Teil) wird bei zwei Enthaltungen bestätigt.

zu 2.2 **Bestätigung der Sitzungsniederschrift der 28. Sitzung vom 03.11.2005 (öffentlicher Teil)**

Bemerkungen:

Das Protokoll der 28. Sitzung (hier: öffentlicher Teil) wird bestätigt.

zu 3 Mitteilungen der Verwaltung

zu 4 Beratung zu Beschlussvorlagen aus dem Hauptausschuss

**zu 4.1 Ausgestaltung des Kinder- und Jugendhilfezentrums des Internationalen Bundes (IB) in der Keplerstraße zu einem Bürgerzentrum für die Bewohner des Mueßer Holz
Vorlage: 00566/2005**

Dem Einsatz von Fördermitteln aus den Programmen zum Stadtumbau-Ost für das Mueßer Holz in Höhe von 0,85 Mio. Euro zur Umgestaltung und Sanierung des Gebäudes wird zugestimmt, vorbehaltlich der Bereitstellung des kommunalen Eigenanteils (284.000 Euro) in dem jeweiligen Haushaltsjahr.

Abstimmungsergebnis:

| | |
|---------------|---|
| Ja-Stimmen: | 8 |
| Nein-Stimmen: | 0 |
| Enthaltung: | 0 |

**zu 4.2 2. Änderungssatzung zur Änderung der Friedhofsordnung für die von der Landeshauptstadt Schwerin verwalteten Friedhöfe
Vorlage: 00848/2005**

Die Stadtvertretung der Landeshauptstadt Schwerin beschließt die 2. Änderungssatzung zur Änderung der Friedhofsordnung für die von der Landeshauptstadt Schwerin verwalteten Friedhöfe laut Anlage 1.

Abstimmungsergebnis:

| | |
|---------------|---|
| Ja-Stimmen: | 8 |
| Nein-Stimmen: | 0 |
| Enthaltung: | 0 |

**zu 4.3 Finanzierung des Knotenausbaus B 106 - Grabenstraße - Zum Schulacker hier: Überplanmäßige Ausgabe im Haushaltsjahr 2005
Vorlage: 00670/2005**

Die Stadtvertretung stimmt der überplanmäßigen Ausgabe in der Haushaltsstelle 63000.95167 zur Deckung der Kosten der mit der Vereinbarung zwischen der Bundesrepublik Deutschland und der Landeshauptstadt Schwerin über die Teilung der Kosten für das Kreuzungsbauwerk Ortsumgehung B 106, Knoten Grabenstraße/Zum Schulacker entstandenen Zahlungsverpflichtung zu.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen: 9
Nein-Stimmen: 0
Enthaltung: 0

**zu 4.4 Einrichtung einer Rennstrecke zur jährlichen Durchführung einer internationalen Automobilrennsportveranstaltung in der Serie FIA GT Championship
Vorlage: 00792/2005**

Bemerkungen:

- vertagt auf die nächste Sitzung wegen Beratungsbedarf -

zu 5 Beratung zu Anträgen aus der Stadtvertretung

**zu 5.1 Schulschwänzerei in Schwerin
Vorlage: 00807/2005**

Bemerkungen:

Herr Stang sieht nach erster Prüfung rechtlich keine Möglichkeit gegen die „Schulschwänzerei“ mit dem KOSD vorzugehen, wenn überhaupt bestünden eventuell Eingriffsmöglichkeiten der Polizei.

Frau Müller, Bereich Jugendhilfe, bestätigt den Fakt, dass die Schulaversion in den letzten Jahren stetig gestiegen ist. Bis 2004 gibt es dazu belastbares Zahlenmaterial; aber auch darüber hinaus muss eingeschätzt werden, dass der Trend weiter steigend ist.

Angesichts dieser Entwicklung einigen sich die Ausschussmitglieder darauf, dem vorliegenden Prüfauftrag zuzustimmen.

Die Stadtvertretung möge beschließen:

Der Oberbürgermeister wird beauftragt, zu prüfen, inwieweit der kommunale Ordnungsdienst zur Reduzierung der in Schwerin angestiegenen Schulschwänzerei von Kindern und Jugendlichen eingesetzt werden kann.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen: 9
Nein-Stimmen: 0
Enthaltung: 0

zu 6 Sonstiges

zu 6.1 Aktuelle Informationen zum Vorhaben " Schlosspromenade Am Beutel"

Bemerkungen:

Herr Bode stellt den überarbeiteten Stand der Vorbereitung vor und beantwortet gemeinsam mit Herrn Pichotzke und Herrn Döge die Fragen der

Ausschussmitglieder.

Es werde mit hohem Druck an der Sache gearbeitet, man sei auf einem guten Weg. Allerdings konnte trotz aller Bemühungen die Fördermittelzusage für die GA-Mittel bisher nicht erreicht werden.

Die Ausschussmitglieder nehmen die Informationen zur Kenntnis.

zu 6.2 Verkehrsählung im Zusammenhang mit den derzeitigen Bauarbeiten "Warnitzer Straße"

Bemerkungen:

Herr Krause schlägt vor, da die Warnitzer Straße wegen Bauarbeiten vorläufig geschlossen ist, die Chance zu nutzen und Verkehrsählungen durchzuführen. Herr Döge sagt zu.

zu 6.3 Ampelschaltung "Obotritenring"

Bemerkungen:

Herr Babinsky spricht die nach seiner Meinung erfolgte Umstellung der Ampelschaltung am Obotritenring an.

Herr Schult bemüht sich anhand von Protokollauszügen und Zitaten aus der Tagespresse den gesamten Vorgang in Erinnerung zu rufen und fordert am Schluss seiner Ausführungen die Umsetzung der 100 – 105 sec Phase; international üblich seien sogar 120 sec.

Herr Döge erklärt, die Umstellung sei noch nicht erfolgt, dies werde Anfang Dezember geschehen, und der Ausschuss wird vorher darüber informiert.

Es werde auf 100 sec umgestellt und schon dies gehe zu Lasten der Querrichtungen Wittenburger Straße/ Wittenburger Berg. Alternativen dazu gebe es nicht.

zu 6.4 Anfrage zur südlichen Werdervorstadt

Bemerkungen:

Herr P. Voß fragt nach, warum das alte Klärwerk nicht Bestandteil der vorbereitenden Untersuchung ist.

Herr Bode erklärt, dass es ein größeres Untersuchungsgebiet gibt aber wegen des dringlichen Handlungsbedarfes vorerst ein kleineres abgegrenzt wurde.

Es ist nicht ausgeschlossen, dass zu einem späteren Zeitpunkt auch die nördliche Werdervorstadt als weiteres Sanierungsgebiet festgelegt wird.

Auf die Frage ob denn der Ausschuss jetzt noch in das Verfahren eingreifen könnte, erklärt Herr Bode, dass dies durchaus möglich ist, da jetzt die Phase der öffentlichen Auslegung erreicht ist und dann die Bedenken und Anregungen bewertet werden.

Herr Bode spricht in diesem Zusammenhang die Bitte aus, falls Änderungsvorschläge vorliegen, diese rechtzeitig vor Fertigstellung der neuen Vorlage an die Verwaltung zu geben.

zu 6.6 Information zum Thema "Stadtquartiere im Wandel"

Bemerkungen:

Herr Bode informiert darüber, dass die Landeshauptstadt Schwerin vom Bundesamt für Bauwesen und Raumordnung als Modellstadt im Forschungsfeld „Stadtquartiere im Umbruch“ ausgewählt wurde.

Die Stadt Schwerin erhält daraus zusätzlich 54 T€ für den Stadtumbau Mueßer Holz.

zu 6.7 Anfrage Schelfkaufhalle

Bemerkungen:

Herr Scharf fragt bei der Verwaltung an, ob es zur Schelfkaufhalle eventuell etwas Neues gibt.

Von Seiten der Verwaltung gibt es keinen neuen Stand.

gez. Andreas Lange

Vorsitzende/r

gez. Brunhilde Przybyl

Protokollführer