

Stadtvertretung der Landeshauptstadt Schwerin

Datum: 15.10.2019

Antragsteller: Stadtvertretung/Fraktionen
/Beiräte
Bearbeiter/in: AfD-Fraktion
Telefon: (0385) 545 2965

Antrag Drucksache Nr.

00129/2019

öffentlich

Beratung und Beschlussfassung

Stadtvertretung

Betreff

Freiflächengestaltungssatzung

Beschlussvorschlag

Der Oberbürgermeister wird beauftragt, eine Freiflächengestaltungssatzung zu erarbeiten und der Stadtvertretung zur Beschlussfassung vorzulegen.

Begründung

Bei dem Trend zur urbanen Bebauung bei zunehmender baulicher Verdichtung im Stadtgebiet kommt der Gestaltung der unbebauten Flächen der bebauten Grundstücke eine besondere gestalterische Bedeutung zu.

Die Satzung bezweckt die Sicherung und Förderung einer angemessenen Durchgrünung und Gestaltung der Baugrundstücke und auch Kinderspielflächen. Sie gibt der Verwaltung ein rechtliches Instrument an die Hand, welches ihr ermöglicht, einer zunehmenden „Zubetonierung“ der Stadt entgegenzuwirken.

Die Satzung soll sicherstellen, dass die Flächen, die nicht durch einen Baukörper überbaut werden oder sind, in angemessener Weise begrünt bzw. in der Oberfläche nicht versiegelt werden.

Besondere Bedeutung kommt dabei auch Flächen zu, auf denen Parkplätze oder KFZ-Stellplatzanlagen errichtet werden. Geregelt werden könnte z.B. auch die generelle Begrünungspflicht von Garagen- und Stellplatzdächern bei Neuerrichtung.

Zum einen geht es darum, dass unsere Stadt weiter ein so schönes liebenswertes Gesicht behält. Zum anderen schafft weniger Versiegelung der Freiflächen einen Beitrag zur Entlastung der Kanalisation. Katastrophalen Auswirkungen von Starkregenereignissen kann damit entgegen gewirkt werden.

über- bzw. außerplanmäßige Aufwendungen / Auszahlungen im Haushaltsjahr

Mehraufwendungen / Mehrauszahlungen im Produkt: ---

Die Deckung erfolgt durch Mehrerträge / Mehreinzahlungen bzw. Minderaufwendungen / Minderausgaben im Produkt: ---

Die Entscheidung berührt das Haushaltssicherungskonzept:

☐ ja

Darstellung der Auswirkungen: ---

☐ nein

Anlagen:

keine

gez. Dr. Hagen Brauer
Fraktionsvorsitzender