

# Mitteilungen des Stadtpräsidenten

**05. Sitzung der Stadtvertretung am  
27.01.2020**

Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse  
in der Sitzung der Stadtvertretung am 02.12.2019

Tätigkeitsbericht des Stadtpräsidenten



## **Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse in der Sitzung der Stadtvertretung am 02.12.2019**

---

In der Sitzung der Stadtvertretung am 02.12.2019 wurden folgende Beschlüsse im nicht öffentlichen Teil gefasst.

### **1.**

#### zu Tagesordnungspunkt 49

Beschlussvorlage DS 00019/2019 „Verkauf von unbebauten Grundstücken an der Lagerstraße/Hansestraße“

#### Beschluss:

1. Der Verkauf des Flurstückes 60/1 sowie einer Teilfläche des Flurstückes 58/1 mit einer Größe von etwa 1.307 m<sup>2</sup>, beide Gemarkung Schwerin, Flur 20 und belegen Lagerstraße zur Realisierung eines Vorhabens „Sozialer Wohnungsbau“ an die Käuferin zu einem Kaufpreis von 94,-- EUR/m<sup>2</sup>, insgesamt 254.082,-- EUR wird beschlossen.
2. Zugestimmt wird der Vorwegbeleihung der unter 1. benannten Grundstücke mit einer Grundschuld bis zu einer Höhe von 12.300.000,-- EUR nebst Jahreszinsen von höchstens 20 % ab dem Tag der Grundschuldbestellung und einer einmaligen Nebenleistung von höchstens 10 % zugunsten der finanzierenden Bank
3. Die Käuferin trägt die Kosten des Vertrages und die Kosten der Teilungsvermessung.

### **2.**

#### zu Tagesordnungspunkt 50

Beschlussvorlage DS 00056/2019 „Tausch von unbebauten Grundstücken an der Speicherstraße/Hansestraße“

#### Beschluss:

1. Der Verkauf von zwei Teilflächen des Flurstückes des 58/1 mit einer Größe von etwa 342 m<sup>2</sup> und 392 m<sup>2</sup>, einer etwa 676 m<sup>2</sup> großen Teilfläche des Flurstückes 55, einer etwa 471 m<sup>2</sup> großen Teilfläche des Flurstückes 77 und einer etwa 193 m<sup>2</sup> großen Teilfläche des Flurstückes 80, alle Gemarkung Schwerin, Flur 20 und belegen Hansestraße an die Käuferin zu einem Kaufpreis von 94,-- EUR/m<sup>2</sup>, insgesamt 194.956,-- EUR wird beschlossen.
2. Der Ankauf von zwei Teilflächen des Flurstückes 72 mit einer Größe von je etwa 41 m<sup>2</sup> und 18 m<sup>2</sup> sowie einer etwa 1.320 m<sup>2</sup> großen Teilfläche des Flurstückes 56, alle Gemarkung Schwerin, Flur 20 und belegen Lagerstraße an die Käuferin zu einem Kaufpreis von 94,-- EUR/m<sup>2</sup>, insgesamt 129.626,-- EUR wird beschlossen.
3. Zugestimmt wird der Vorwegbeleihung der unter 1. benannten Grundstücke mit einer Grundschuld bis zu einer Höhe von 12.300.000,-- EUR nebst Jahreszinsen von höchstens 20 % ab dem Tag der Grundschuldbestellung und einer einmaligen Nebenleistung von höchstens 10 % zugunsten der finanzierenden Bank
4. Jede Vertragspartei trägt die Hälfte der Nebenkosten des Vertrages und die jeweilige Grunderwerbsteuer. An den Kosten der Teilungsvermessung beteiligt sich die Stadt Schwerin mit 36 %.

**3.**

zu Tagesordnungspunkt 51

Beschlussvorlage DS 00116/2019 „Bericht über die Prüfung des Jahresabschlusses 2017 der Landeshauptstadt Schwerin“

Beschluss:

Die Stadtvertretung nimmt die Berichterstattung über die Prüfung des Jahresabschlusses 2017 der Landeshauptstadt Schwerin sowie die hierzu gefertigten abschließenden Prüfungsvermerke des Rechnungsprüfungsamtes und des Rechnungsprüfungsausschusses zur Kenntnis.

## **Tätigkeitsbericht des Stadtpräsidenten**

---

- 12.12.2019 Teilnahme am vorweihnachtlichen Konzert des Landtages M-V in der Schlosskirche
- 13.12.2019 Teilnahme an der Eröffnung des Bildungszentrums der Helios Kliniken Schwerin in der Möwenburgstraße 27
- 14.12.2019 Teilnahme an der Weihnachtsfeier des Sozialverbands Deutschland „Nebenan“ in der Lessingstraße 26 a
- 16.12.2019 Grußwort zur Veranstaltung „100 Jahre Volksbund Deutsche Kriegsgräberfürsorge“ auf dem Alten Friedhof – Trauerhalle
- 23.12.2019 Teilnahme am Konzert der Jüdischen Gemeinde Schwerin, Synagoge Schwerin (vertreten durch die 2. Stellvertreterin des Stadtpräsidenten Frau Cordula Manow)
- 27.12.2019 Teilnahme an der Eröffnung des „1. Rückkehrertages der Landeshauptstadt Schwerin“ im Rathaus Demmlersaal
- 11.01.2020 Teilnahme am Neujahrsempfang der Deutschen Multiple Sklerose Gesellschaft Landesverband M-V im Goldenen Saal des Neustädtischen Palais
- 14.01.2020 Teilnahme am Neujahrsempfang des Stadtteilmanagement Neu Zippendorf/Mueßer Holz, Campus am Turm, Hamburger Allee 124
- 15.01.2020 Teilnahme am Neujahrsempfang der Helios Kliniken Schwerin in der IHK zu Schwerin
- 17.01.2020 Grußwort zur Jahreshauptversammlung der Freiwilligen Feuerwehr Schwerin-Warnitz im Feuerwehrgerätehaus Warnitz
- 19.01.2020 Grußwort zum Einführungsgottesdienst von Herrn Pastor Klaus Kuske in der Kirchengemeinde Schwerin St. Paul
- 20.01.2020 Teilnahme am Neujahrsempfang der VR-Bank eG im Gebäude der VR-Bank-Haus am Werderpark (vertreten durch den 1. Stellvertreter des Stadtpräsidenten Herrn Daniel Meslien)
- 23.02.2020 Teilnahme an der feierlichen Schlüsselübergabe der neuen Grundschule –Schulen Weststadt in der Willi-Bredel-Str. 19

23.01.2020

Teilnahme und Vortrag an der Sitzung des Rotary Clubs Schwerin in der Herzogliche Dampfwäscherei, Großer Moor 56

26.01.2020

Teilnahme an der Abschlussveranstaltung Regionalwettbewerb „Jugend musiziert 2020“ in der Aula des Gymnasiums Fridericianum (vertreten durch die 2. Stellvertreterin des Stadtpräsidenten Frau Cordula Manow)