

Ortsbeirat Großer Dreesch

Sitzung des Ortsbeirates Großer Dreesch vom 28.01.2020

TeilnehmerInnen:

Mitglieder des Ortsbeirates:

Georg-Christian Riedel anwesend

Sebastian Kalies anwesend

Frank-Peter Sembritzki nicht anwesend

Torsten Berges nicht anwesend

Manfred Rabe anwesend

Rolf Steinmüller anwesend

Stv. Mitglieder:

[Dr. Gayane Kirakosjan](#) anwesend

Gäste:

Herrn Thomas Köchig

Zeit:

Datum: 21.05.2019

Beginn: 18:05 Uhr

Ende: 20:00 Uhr

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil:

1. Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit,
2. Bestätigung der Tagesordnung
3. Bestätigung von Sitzungsprotokollen
4. Vorstellung der WGS in unserem Stadtteil
5. Bauordnung einhalten – Artenvielfalt sichern (00185/2019)
6. Informationen zur DS Nr. 00171/2019 "Sanierung Fernsehturm", Antrag der Fraktionen Die PARTEI.DIE LINKE/SPD-Fraktion und Änderungsantrag der Fraktion Bündnis 90/DIE GRÜNEN vom 12.12.2019
7. Sonstiges

Zu TOP 1

Herr Riedel begrüßte die anwesenden Ortsbeiratsmitglieder und den Gast. Die Beschlussfähigkeit wurde festgestellt. Als stellvertretender Schriftführer hat sich, mit Zustimmung der Ortsbeiratmitglieder, Herr Kalies bereit erklärt.

Zu TOP 2

Die Tagesordnung wurde einstimmig angenommen.

Zu TOP 4

Der Ortsbeiratsvorsitzende Georg-Christian Riedel bedankt sich ausdrücklich im Namen des Ortsbeirats beim WGS-Chef Herrn Köchig, dass er sich persönlich die Zeit genommen hat, die WGS im Ortsteil vorzustellen. Im Ortsteil Großer Dreesch betreibt die WGS zurzeit mehr als 1.000 Wohnungen und besitzt mit der Stelle in der Friedrich-Engels-Str. die größte Anzahl an Mitarbeitern in Schwerin.

Die gewerblichen Vermietungen im Ortsteil laufen mittlerweile sehr stabil, die Büroräume sind sehr gefragt.

Das Carré der Anne-Frank-Strae 17-23; Friedrich-Engels-Str. 24-28 soll von Grund auf saniert werden. Beginn ist zunächst frühestens Ende des nächsten Jahres, möglich aber auch erst später. Dabei soll auch der Innenhof umgestaltet werden. Die WGS wünscht sich hierbei um Impulse der Anwohner, wie dieser gestaltet werden soll. Zu dem gesamten Vorhaben wird es rechtzeitig mehrtätige Informationsveranstaltungen geben.

Die WGS hat einige Probleme des Ortsteils erkannt und versucht diese zu beheben bzw. leitet diese an die zuständigen Stellen weiter. So ist es bekannt, dass es derzeit zu wenige Wohnungen mit Fahrstuhlbindung gibt. Auch wird bemängelt, dass es teilweise zu schmale Wege gibt, die insbesondere bei Bränden gefährlich werden können. So ist dies bei der Martin-Luther-King-Str. der Fall. Während der Brandschau konnte das Hochhaus nur von einem Feuerwehrwagen erreicht werden.

Gemängelte wurde ebenso, dass es zu Diebstählen von Baugütern in den Neubauten im Anne-Frank-Carré gab.

Der Ortsbeirat hat mit der WGS ebenso das Thema zu Vorhaltewohnungen besprochen.

Zu TOP 5

Der Antrag wurde kurz besprochen. Der Ortsbeirat begrüßt den Vorschlag, teilt aber auch mit, dass dies nur nach Maßgabe des Haushalts möglich ist. Die finanzielle Auswirkung muss beachtet werden. Der Ortsbeirat stimmte mit 4 JA-Stimmen und einer Enthaltung für den Antrag.

Zu TOP 6

Nach Ansicht des Ortsbeirates soll der Oberbürgermeister ein Konzept vorlegen, wie der Fernsehturm in Betrieb genommen und dieser dann gewährt werden kann. Das Konzept könnte beispielsweise eine zwischengeschaltete Gesellschaft, welche zur Klärung der Eigentumsverhältnisse genutzt werden kann, thematisieren. Ziel soll es sein, dass ein Betrieb des Fernsehturms mit Gastronomie erhalten bleibt.

Zu TOP 7

Der Ortsbeirat bemängelt, dass bei den Flaschencontainern, in der Nähe der Sacharow-Straße Sperrmüll entsorgt wird. Dieser liegt dort mehrere Wochen neben den Containern. Der Ortsbeirat bittet um eine Räumung des Sperrmülls. Des Weiteren ist der Alt-Kleider-Container vom DRK

bei der alten Kita, von-Schulenburg-Straße, seit mehreren Tagen überfüllt. Der Ortsbeirat bittet um die regelmäßig Entleerung des Containers sowie um die regelmäßige Reinigung des Stellplatzes. Es ist zu prüfen, ob ein anderer Standort günstiger wäre.

gez.

Sebastian Kalies

Stv. Schriftführer

gez.

Georg-Christian Riedel

Vorsitzender