

## **Öffentliche Bekanntmachung**

Die

### **9. Sitzung des Ausschusses für Bauen, Stadtentwicklung und Verkehr**

findet

am **Donnerstag**, dem **05.03.2020**, um **17:30 Uhr** im **Stadthaus, Am  
Pakhof 2-6, Raum 1.029**

statt.

### **Tagesordnung:**

#### **Öffentlicher Teil**

1. Eröffnung der Sitzung, Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und Festsetzung der Tagesordnung
2. Bestätigung der Sitzungsniederschrift der 8. Sitzung vom 06.02.2020 (öffentlicher Teil)
3. Mitteilungen der Verwaltung
4. Beratung zu Beschlussvorlagen aus dem Hauptausschuss (öffentlich)
  - 4.1. Stadtumbaugebiet Krebsförden  
Vorlage: 00244/2020  
- vorbehaltlich der Verweisung durch den Hauptausschuss am 03.03.2020 –
  - 4.2. Teilaufhebung des Bebauungsplanes Nr. 04.90.01 „Krebsförden II Gewerbe-, Misch- und Sondergebiet“ – Satzungsbeschluss  
Vorlage: 00208/2019  
Wiedervorlage aus der 8. Sitzung vom 06.02.2020, TOP 4.1
  - 4.3. 18. Änderung des Flächennutzungsplans der Landeshauptstadt Schwerin "Nuddelbachtal und Krebsförden" - Beschlussfassung  
Vorlage: 00213/2020
  - 4.4. Bebauungsplan Nr. 104 "Krebsförden - Am Görrieser Weg"  
Öffentliche Auslegung  
Vorlage: 00249/2020

- 4.5. Straßenerneuerungskonzept der Landeshauptstadt Schwerin  
Vorlage: 00212/2020
- 4.6. Grundhafter Ausbau der Straße Am Immensoll  
Vorlage: 00047/2019  
- vorbehaltlich der Verweisung durch den Hauptausschuss am 03.03.2020 –
- 5. Beratung zu Anträgen aus der Stadtvertretung (öffentlich)
- 5.1. Grundhafter Ausbau „Am Immensoll“  
Vorlage: 00142/2019  
Fraktion Unabhängige Bürger  
Wiedervorlage aus der 6. Sitzung vom 05.12.2019, TOP 5.5
- 5.2. Installation von Grünpfeilen  
Vorlage: 00181/2019  
AfD-Fraktion  
Achtung! Ersetzungsmitteilung der AfD-Fraktion vom 14.01.2020
- 6. Sonstiges

#### **Nicht öffentlicher Teil**

- 7. Bestätigung der Sitzungsniederschrift der 8. Sitzung vom 06.02.2020  
(nicht öffentlicher Teil)
- 8. Mitteilungen der Verwaltung (nicht öffentlich)
- 9. Beratung zu Beschlussvorlagen aus dem Hauptausschuss (nicht öffentlich)
- 9.1. Grundstücksangelegenheit Lützower Ring  
Vorlage: 00090/2019
- 10. Befreiungen / Einvernehmen
- 10.1. Befreiungen in B-Plangebieten (§ 31 BauGB)
  - 10.1.1. Umbau eines Industriegebäudes zu einem MFH mit 17 WE; Az.: 310/2019; Holzhof; Vorschrift BauGB: § 30
  - 10.2. Sonstige Vorhaben im Außenbereich (§ 35 BauGB)
  - 10.3. Vorhaben in der Erhaltungssatzung (§ 172 BauGB)
    - 10.3.1. Nutzungsänderung einer Ladenfläche im EG in eine Wohnung; Az.: 1774/2019; Wittenburger Str. 83; Vorschrift: § 172 BauGB
  - 10.4. Abgelehnte Vorhaben zu den vorgenannten Punkten
    - 10.4.1. Errichtung eines zweigeschossigen Einfamilienhauses; Az.: 1934/2019; Kurze Badlow 8; Vorschrift: BauGB § 35 Abs. 2

- 10.4.2. Umbau eines Büro- und Wohngebäudes zu zwei Wohngebäuden; Az.: 2168/2019; Waldschulweg 5; Vorschrift: BauGB § 35 Abs. 2
- 10.4.3. Errichtung eines Wohngebäudes mit 1 WE; Az.: 2242/2019; Hagenower Str. Flst. 124; Vorschrift: BauGB § 35 Abs. 2
- 11. Sonstiges

gez. Silvia Rabethge  
Ausschussvorsitzende

---

f.d.R. Gabriele Schulz

Ausgehängt am:

Abgenommen am: