

**Protokoll  
über die 12. Sitzung des Ausschusses für Wirtschaft, Tourismus und Liegenschaften  
am 27.02.2020**

**Beginn:** 17:00 Uhr  
**Ende:** 20:22 Uhr  
**Ort:** Stadthaus, Am Packhof 2-6, Raum 6.047 (Aufzug D)

**Anwesenheit**

**Vorsitzender**

Meslien, Daniel entsandt durch SPD-Fraktion

**1. Stellvertreter des Vorsitzenden**

Richter, Christoph entsandt durch CDU/FDP-Fraktion

**2. Stellvertreter des Vorsitzenden**

Ascher, Ralf entsandt durch AfD-Fraktion

**ordentliche Mitglieder**

Schulz, Axel entsandt durch CDU/FDP-Fraktion  
Kuchmetzki, Annika entsandt durch SPD-Fraktion  
Beckmann, Steffen entsandt durch AfD-Fraktion  
Schönsee, Heiko entsandt durch Fraktion Unabhängige Bürger  
Neuhaus, Martin entsandt durch Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN

**stellvertretende Mitglieder**

Kalies, Sebastian entsandt durch Fraktion Die PARTEI.DIE LINKE  
Maibohm, Henry entsandt durch Fraktion Unabhängige Bürger Ab TOP 3

**beratende Mitglieder**

Krempin, Mathias Behindertenbeirat

**Verwaltung**

Hansen, Esther  
Hoffmann, Kathrin  
Könn, Tony  
Kutzner, Torsten  
Thiele, Andreas

## **Gäste**

Effenberger, Matthias  
Manow, Cordula  
Müller, Martina  
Wilczek, Ilka

SIS/KSM  
OBR Lankow  
SMG  
SDS

**Leitung: Daniel Meslien**

**Schriftführer: Ulrike Auge**

## **Festgestellte Tagesordnung:**

### **Öffentlicher Teil**

1. Eröffnung der Sitzung, Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und Festsetzung der Tagesordnung
2. Bestätigung der Sitzungsniederschriften (öffentlicher Teil)
  - 2.1. Bestätigung der Sitzungsniederschrift der 10. Sitzung vom 15.01.2020 (öffentlicher Teil)
  - 2.2. Bestätigung der Sitzungsniederschrift der 11. Sitzung vom 23.01.2020 (öffentlicher Teil)
3. Mitteilungen der Verwaltung
  - 3.1. Aktueller Sachstand zur Digitalisierung Gast: Herr Effenberger, Geschäftsführer der SIS GmbH
  - 3.2. Vorstellung des Wirtschaftsplans 2020 der Stadtmarketing GmbH durch Frau Müller, Geschäftsführerin
4. Beratung zu Beschlussvorlagen aus dem Hauptausschuss (öffentlich)
  - 4.1. Konzept „Schwerin als Wissenschafts- und Hochschulstandort weiterentwickeln“  
Vorlage: 00205/2019  
III / Fachdienst Stadtentwicklung und Wirtschaft

- 4.2. Jahresabschlüsse 2016 bis 2018 des Eigenbetriebs SDS -  
Stadtwirtschaftliche Dienstleistungen Schwerin  
Vorlage: 00214/2020  
Gesellschaft für Beteiligungsverwaltung
- 5. Beratung zu Anträgen aus der Stadtvertretung (öffentlich)
- 5.1. Sanierung Fernsehturm  
Vorlage: 00171/2019  
Stadtvertretung/Fraktionen/Beiräte  
LINKE, SPD-Fraktion
- 6. Sonstiges

Fraktion Die PARTEI.DIE

## **Protokoll:**

### **Öffentlicher Teil**

- zu 1 Eröffnung der Sitzung, Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und Festsetzung der Tagesordnung**

#### **Bemerkungen:**

Der Vorsitzende, Herr Meslien eröffnet die 12. Sitzung, des Ausschusses für Wirtschaft, Tourismus und Liegenschaften begrüßt die Ausschussmitglieder, die Mitarbeiter der Verwaltung und die Gäste.  
Die ordnungsgemäße Ladung sowie die Beschlussfähigkeit werden festgestellt.  
Die Tagesordnung wird einstimmig bestätigt.

- zu 2 Bestätigung der Sitzungsniederschriften (öffentlicher Teil)**

- zu 2.1 Bestätigung der Sitzungsniederschrift der 10. Sitzung vom 15.01.2020 (öffentlicher Teil)**

#### **Bemerkungen:**

Das Protokoll der 10. Sitzung des Ausschusses (hier: öffentlicher Teil) wird mit zwei Enthaltungen bestätigt.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen: 7  
Nein-Stimmen: 0  
Enthaltung: 2

**zu 2.2 Bestätigung der Sitzungsniederschrift der 11. Sitzung vom 23.01.2020 (öffentlicher Teil)**

**Bemerkungen:**

Das Protokoll der 11. Sitzung des Ausschusses (hier: öffentlicher Teil) wird mit einer Enthaltung bestätigt.

**zu 3 Mitteilungen der Verwaltung**

**zu 3.1 Aktueller Sachstand zur Digitalisierung Gast: Herr Effenberger, Geschäftsführer der SIS GmbH**

**Bemerkungen:**

Der Geschäftsführer der Schweriner IT- und Servicegesellschaft mbH (SIS), Matthias Effenberger, stellt den aktuellen Stand zur Digitalisierung in Schwerin vor.

**zu 3.2 Vorstellung des Wirtschaftsplans 2020 der Stadtmarketing GmbH durch Frau Müller, Geschäftsführerin**

**Beschluss:**

Die Geschäftsführerin der Stadtmarketing Gesellschaft Schwerin mbh, Martina Müller, stellt den Wirtschaftsplan vor.

Herr Neuhaus bittet Frau Müller in einer der nächsten Sitzungen die Zielstellungen im Tourismusmarketing näher zu erläutern. **(A)**

Herr Schönsee bittet die Geschäftsführerin darzulegen, wieviel Zuschuss von der Stadt benötigt wird, um den Geschäftszweck optimal ausführen zu können. Herr Meslien ergänzt hierzu, dass auch die finanziellen Bedarfe bei den Personalkosten für eine tarifkonforme Bezahlung dargelegt werden sollten. **(A)**

Herr Neuhaus bittet in dem Zusammenhang um die Vorstellung des Wirtschaftsplanes vom Mecklenburgischen Staatstheater. **(A)**

**zu 4 Beratung zu Beschlussvorlagen aus dem Hauptausschuss (öffentlich)**

**zu 4.1 Konzept „Schwerin als Wissenschafts- und Hochschulstandort weiterentwickeln“  
Vorlage: 00205/2019**

**Bemerkungen:**

Kathrin Hoffmann bringt die Vorlage als Vertreterin der Verwaltung und der Arbeitsgruppe ein. Herr Dr. Wegrad vom Förderverein für Hochschulen in Schwerin e.V. steht ebenfalls für Fragen zur Verfügung.

Herr Neuhaus weist darauf hin, dass das Mecklenburgische Staatstheater Außenstandort für die Ausbildung der Hochschule für Musik und Theater Rostock (HMT) ist und bittet dies in der Fortschreibung des Konzeptes aufzunehmen. **(A)**

Herr Meslien bittet um Prüfung, ob die Wissenschaftsbereiche Klima und Umweltschutz in der Hochschullandschaft schon gut abgedeckt werden und sich dieses Thema ebenfalls für einen Schweriner Standort eignen würde. **(A)**

**Beschluss:**

Der Ausschuss für Wirtschaft, Liegenschaften und Tourismus nimmt die Vorlage zur Kenntnis.

**zu 4.2 Jahresabschlüsse 2016 bis 2018 des Eigenbetriebs SDS -  
Stadtwirtschaftliche Dienstleistungen Schwerin  
Vorlage: 00214/2020**

**Bemerkungen:**

Herr Kutzner (GBV) bringt die Vorlage ein.  
Die Geschäftsführerin der SDS-Stadtwirtschaftliche Dienstleistungen Schwerin, Frau Ilka Wilczek steht den Ausschussmitgliedern für Fragen zur Verfügung.

**Beschluss:**

Der Ausschuss für Wirtschaft, Liegenschaften und Tourismus empfiehlt:

1. Der Jahresabschluss 2016 des Eigenbetriebs SDS – Stadtwirtschaftliche Dienstleistungen Schwerin in der Fassung der Nachtragsprüfung wird festgestellt.
2. Der Jahresabschluss 2017 des Eigenbetriebs SDS – Stadtwirtschaftliche Dienstleistungen Schwerin wird festgestellt.
3. Der Jahresabschluss 2018 des Eigenbetriebs SDS – Stadtwirtschaftliche Dienstleistungen Schwerin wird festgestellt.
4. Die jeweiligen Jahresergebnisse werden auf neue Rechnung vorgetragen.
5. Der Werkleiterin wird für die Jahresabschlüsse 2016 bis 2018 Entlastung erteilt.
6. Den Mitgliedern des Werkausschusses wird für die Jahresabschlüsse 2016 bis 2018 Entlastung erteilt.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen: 10  
Nein-Stimmen: 0  
Enthaltung: 0

**zu 5 Beratung zu Anträgen aus der Stadtvertretung (öffentlich)**

**zu 5.1 Sanierung Fernsehturm  
Vorlage: 00171/2019**

**Bemerkungen:**

Herr Meslien verliest eine nochmals geänderte Fassung des Beschlussvorschlages aus der SPD- und CDU-Fraktion. Herr Krempl bittet diesen Beschlusstext unter Punkt 1 noch um die Barrierefreiheit zu ergänzen.

Herr Schönsee bittet abermals um die Beantwortung seiner Fragen an die Verwaltung aus der Sitzung im Dezember. Herr Könn bittet darum abzuwarten, bis zwischen Verwaltung und Funkturm GmbH alle Details geklärt sind. Ausführliche Informationen werden bis zum 30.06.2020 erarbeitet.

Die in der Ausschusssitzung geänderte Fassung des Beschlusstextes wird abgestimmt.

**Beschluss:**

Der Ausschuss für Wirtschaft, Liegenschaften und Tourismus empfiehlt nachstehenden **geänderten** Beschlussvorschlag:

1. Die Stadtvertretung spricht sich dafür aus, dass die Aussichtsplattform des Fernsehturms ganzjährig **und barrierefrei** öffentlich besucht werden kann und befürwortet den zeitnahen Abschluss einer dementsprechenden Absichtserklärung zwischen Stadt, Bundesministerium und der Funkturm GmbH.
2. Die Stadtvertretung nimmt zur Kenntnis, dass der Bund Fördermittel für die Sanierung des Fernsehturmes als national bedeutsames Denkmal bereitstellen würde und fordert den Oberbürgermeister auf, der Stadtvertretung zeitnah **mit Hilfe eines Finanzierungsplanes** einen Vorschlag zu unterbreiten, wie die Stadt eine kommunale Förderung bereitstellt, woher das Geld kommt **und welche Maßnahmen zu welchen Kosten geplant sind**.
3. Da die Investition in ein privates Objekt (**Deutsche Funkturm GmbH**) erfolgt, muss die Mitsprache der Landeshauptstadt vertraglich sichergestellt werden, **dass zum Beispiel gemeinsam mit dem Eigentümer ein langjähriger Mieter für den Fernsehturm gefunden werden kann**. Ebenso muss sichergestellt werden, dass sich die hohe Investition der Landeshauptstadt und des Bundes in den Fernsehturm in den zukünftigen Nutzungsbedingungen beispielsweise einer sehr niedrigen Kaltmiete niederschlägt.

4. Der Oberbürgermeister wird aufgefordert, im Ergebnis einer öffentlichen Ausschreibung bis zur Mitte des Jahres Konzeptvorschläge für die Nutzung des Fernsehturmes zu unterbreiten, die über eine ausschließlich gastronomische Nutzung hinausgehen. Dazu sollen das Stadtteilmanagement und interessierte Bürgerinnen und Bürger beteiligt werden.

**Abstimmungsergebnis:**

- zur geänderten Fassung -

Ja-Stimmen:	8
Nein-Stimmen:	0
Enthaltung:	2

**zu 6**      **Sonstiges**

**Bemerkungen:**

- keine Wortmeldung -

gez. Daniel Meslien

---

Vorsitzende/r

gez. Ulrike Auge

---

Protokollführer/in