

6. Sitzung des Werkausschusses am 26.05.2020

TOP 4.2: Beschlussvorlage

Europaweite Ausschreibung der Reinigungsleistungen an diversen städtischen
Objekten

Leistungszeitraum ab 01.01.2021

Beschlussvorschlag:

Der Werkausschuss des Eigenbetriebes ZGM der Landeshauptstadt Schwerin
beschließt gemäß Satzung die in der Anlage beigefügte Ausschreibung und
ermächtigt die Werkleitung nach Durchführung des Vergabeverfahrens zur
Zuschlagserteilung und Auftragsvergabe an den wirtschaftlichsten Bieter
zu entscheiden.

Beschlussempfehlung:

Dem Beschlussvorschlag wird zugestimmt.

Beratungsergebnis:

Beschlussfähig

☐ Ja

☐ Nein

Laut Beschlussvorschlag:

Ja

☐

Nein

☐

Enthaltung

☐

Abweichender Beschlussvorschlag

Vorsitzender des
Werkausschusses

Schriftführer

Anlage:
Begründung



Ulrich Bartsch
Werkleiter

Zentrales Gebäudemanagement Schwerin Eigenbetrieb der Landeshauptstadt Schwerin	Auskunft erteilt: Katrín Janík	Bereich: Allg. Verwaltung
	Tel.- Nr. : 7434 - 438	Datum: 26.05.2020

Entscheidung über die Vergabeart

Vorhaben: Reinigungsleistungen

Art der Leistungen: Unterhalts-, Grund- und Glasreinigung

Titel : Diverse städtische Objekte

finanzielle Mittel: ☒ stehen zur Verfügung ☐ sind beantragt ☐ werden beantragt

Die Vergabe erfolgt ☐ freihändig ☐ beschränkte Ausschreibung ☐ öffentliche Ausschreibung

☐ Verhandlungsverfahren ☐ Nichtoffenes Verfahren ☒ Offenes Verfahren

nach ☐ VOB ☐ UVgO ☒ VgV

Die Leistung umfaßt folgende Gewerke:

	Kosten	
1. <u>Unterhalts-, Grund- und Glasreinigung (für 4 Jahre)</u>	<u>2.110.880</u>	€
2. _____	_____	€
3. _____	_____	€
4. _____	_____	€

Begründung: ☐ entfällt ☐ s. Rückseite ☐ s. Anlage

Zur Angebotsabgabe sind folgende Firmen aufzufordern (entfällt bei öffentlicher Ausschreibung)

	Name	Straße	Postleitzahl	Ort
1.	_____	_____	_____	_____
2.	_____	_____	_____	_____
3.	_____	_____	_____	_____
4.	_____	_____	_____	_____
5.	_____	_____	_____	_____
6.	_____	_____	_____	_____
7.	_____	_____	_____	_____
8.	_____	_____	_____	_____

Angebots- /

Bewerbungsfrist: 35 Kalendertage Bindefrist 30 Kalendertage

Werkausschuss	Werkleitung	Bereich 2.2	Bereichsleiter	Sachbearbeiter
Siehe Beschluss des Werkausschusses vom 26.05.2020				

Stand: 2017

Vorbereitung Ausschreibung Unterhaltsreinigung 2020

Objekt	Anschrift	geschätzt für Ausschreibung jährlich netto €	letzte Ausschreibung	Flächen (NGF) der Objekte m²
Gymnasium Fridericianum	Goethe- Straße 47, 19053 Schwerin	86.000,00	2015	11.700
Fritz- Reuter- Schule	Von- Thünen- Straße 9, 19053 Schwerin	23.000,00	2015	2.200
Summe Los 1		109.000,00		Los 1
Niklot- Schule / BS WV	Obotritenring 50, 19053 Schwerin	72.000,00	2015	8.500
BSFZ	Brahmsstraße 55, 19059 Schwerin	29.000,00	2015	5.500
Summe Los 2		101.000,00		Los 2
Turnhalle	Perleberger Straße 18 , 19061 Schwerin	6.100,00	2015	1.500
Turnhalle	Hegelstraße 10 , 19063 Schwerin	7.100,00	2015	700
Turnhalle	Ziolkowskistraße 16 a , 19063 Schwerin	5.100,00	2015	800
Albert- Schweitzer- Schule	Lise- Meitner- Straße 1-2, 19063 Schwerin	43.000,00	2015	2.500
Grundschule Mueßer Berg	Eulerstraße 2 , 19063 Schwerin	49.000,00	2015	5.100
Summe Los 3		110.300,00		Los 3
BS GESO	Werkstraße 108, 19063 Schwerin	38.000,00	2015	4.200
BSFZ	Werkstraße 111, 19063 Schwerin	17.400,00	2015	2.000
Summe Los 4		55.400,00		Los 4
BS Technik	Gadebuscher Straße 53, 19057 Schwerin	152.000,00	Neubau	3.500
Summe Los 5		152.000,00		Los 5
Summe Los 1-5		527.700,00		
Zeitliche Planung				
Werkausschuss	03 / 2020			
Mitteilung Kündigung (lfd. Verträge)	Juni 2020			
Veröffentlichung	Mitte Juni 2020			
Ausgabe Bieterunterlagen	Mitte Juni 2020			
Submission	Ende Juni 2020			
Info Bieter Zuschlag	Ende Juli 2020			
Bindefrist	Anfang August 2020			
Vergabe / Verträge	01. September 2020			

→ x 4 Jahre = 2.110.800,00 €

Schwellenwert wird überschritten
Europaweite Ausschreibung ist erforderlich.

geschätzte Summe ergibt sich aus den
Vorjahreswerten zuzüglich Tarifierhöhungen
und Änderungen im Reinigungszyklus