
Abs. Fraktion Unabhängige Bürger | Am Packhof 2-6 | 19053 Schwerin

Landeshauptstadt Schwerin
Herrn Oberbürgermeister
Dr. Rico Badenschier
- im Hause -

Schwerin, 24. August 2020

Paulshöhe; hier Moderation/Mediation

Sehr geehrter Herr Oberbürgermeister Dr. Badenschier,

demnächst soll es unter Beteiligung der Bürgerschaft eine Planungswerkstatt geben, wie der Sportplatz Paulshöhe künftig genutzt wird. Vor diesem Hintergrund bitte ich Sie um die Beantwortung folgender Fragen:

1. Welche Kriterien wurden für die Vergabe grundlegend festgelegt?
2. Welche konkreten Angebote (unter Benennung der Kosten, Anzahl der Termine etc.) hat die Verwaltung für die Ausschreibung zur Moderation/Mediation erreicht?
3. Aus welchen Gründen hat man sich für das Angebot des Unternehmens SUPERURBAN entschieden?
4. Wie viele Moderations-/Mediations-Sitzungen sind für wann bzw. welchen Zeitraum geplant?
5. Wie hoch sind die Ausgaben für die geplanten Moderations-/Mediations-Sitzungen insgesamt? (Ggf. bitte einzelne Posten auflisten.)
6. Wie konkret läuft das Auswahlverfahren aller potentiellen Beteiligten ab?
7. Ist bereits jetzt schon absehbar, ob mit Folgekosten zu rechnen ist? Wenn ja, wofür und in welcher Höhe?

Mit freundlichen Grüßen



Manfred Strauß
Stellvertretender Fraktionsvorsitzender

Der Oberbürgermeister

Fraktion Unabhängige Bürger
Manfred Strauß

-im Hause-

Hausanschrift: Am Packhof 2-6 • 19053 Schwerin

Telefon: 0385 545-2656

Fax: 0385 545-2609

E-Mail: athiele@schwerin.de

Ihre Nachricht vom/Ihre Zeichen
24.08.2020

Unsere Nachricht vom/Unser Zeichen
60

Datum Ansprechpartner/in
2020-09-07 Herr Thiele

Anfrage an den Oberbürgermeister vom 24.08.2020
Paulshöhe; hier Moderation/Mediation

Sehr geehrter Herr Strauß,

Ihre Anfrage vom 24.08.2020 möchte ich gerne wie folgt beantworten:

Die Leistung für die Durchführung des Dialogforums wurde über die Zentrale Vergabestelle, als beschränkte Ausschreibung durchgeführt.

Grundlage der Ausschreibung war eine Leistungsbeschreibung des Fachdienstes Stadtentwicklung und Wirtschaft. Zur Abgabe eines Angebotes wurden vier Büros aufgefordert, die in der Durchführung komplexer und kontroverser Bürgerbeteiligungsformate qualifiziert sind:

- Konsalt GmbH, Hamburg
- Urbanista, Hamburg
- Toller Ort, Hamburg,
- Superurban, Hamburg.

Da die Aufgabenbeschreibung detailliert ist und alle Büros über die Qualifikation verfügten, war das einzige Vergabekriterium der Preis. Das wirtschaftlichste Angebot betrug 15.660 € netto. Die Leistungsbeschreibung füge ich bei.

Das Dialogforum beginnt am 15.9.2020. Es ist für sechs Abende in einem 14-tägigem Rhythmus angesetzt. Der Fachdienst Stadtentwicklung und Wirtschaft wird das Ergebnis des Dialogforums anschließend den Gremien der Stadtvertretung zur Beratung vorlegen.

Mit freundlichen Grüßen

Dr. Rico Badenschier

Leistungsbeschreibung

„Dialogforum Paulshöhe“



Auftraggeber:

Landeshauptstadt Schwerin
Der Oberbürgermeister
Dezernat für Wirtschaft, Bauen und Ordnung
Fachdienst für Stadtentwicklung und Wirtschaft

April 2020

Ausgangssituation:

Der Hauptausschuss der Landeshauptstadt Schwerin hat beschlossen, das Verfahren zur Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 106 „Wohnpark Paulshöhe“ einzuleiten.

Der Entscheidung des Hauptausschusses war eine intensive öffentliche und politische Diskussion vorausgegangen, ob der Sportplatz als Spielstätte erhalten bleiben sollte.

Die Planungsziele des Bebauungsplanverfahrens sollen gemeinsam mit Bürgerinnen und Bürgern aus der unmittelbaren Nachbarschaft des Sportplatzes im Stadtteil Ostorf (Schlossgartenviertel), mit Bürgerinnen und Bürgern der Landeshauptstadt Schwerin aus den übrigen Stadtteilen und betroffenen Interessensvertreterinnen und -vertretern (Kanurenngemeinschaft Schwerin, Waldorfschule Schwerin, Verband der Norddeutschen Wohnungsunternehmen) entwickelt werden.

Die Ergebnisse des Dialogforums werden der Stadtvertretung der Landeshauptstadt Schwerin zur Entscheidung über weitere Planverfahren vorgelegt:

Ziele des Dialogforums:

Das Dialogforum soll insbesondere folgende Themen behandeln und Handlungsempfehlungen erarbeiten:

Art der Bebauung: In welchem Umfang soll eine Wohnbebauung erfolgen und in welchem Umfang können die Interessen der im Stadtteil ansässigen Bildungseinrichtungen und Sportvereine berücksichtigt werden?

Maß der Wohnbebauung: Welches Maß der baulichen Nutzung ist ortsbezogen und wie können sozial gemischte Bevölkerungsstrukturen erreicht werden?

Verkehrliche Erschließung: Wie kann das Plangebiet verkehrlich erschlossen werden?

Sonstige Planungsziele: In welchem Umfang können öffentliche Belange wie Baukultur und Klimaschutz berücksichtigt werden?

Realisierung der Planung: Welche Optionen hat die Landeshauptstadt Schwerin unter Berücksichtigung ihrer finanziellen und personellen Ressourcen zur Realisierung der Planung?

Leistungen des AN:

Vorbereitung, und Leitung von sechs Sitzungen des „Dialogforums Paulshöhe“ von jeweils max. 2,5 Stunden Dauer. Das Dialogforum besteht aus 12 Teilnehmerinnen und Teilnehmern zzgl. themenbezogenen Expertinnen und Experten sowie Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter des Fachdienstes Stadtentwicklung

Mitwirkung an der Zusammenfassung der Arbeitsergebnisse des Dialogforums

Schriftliche Dokumentation der Arbeitsergebnisse

Leistungen des AG:

Die Landeshauptstadt Schwerin führt das Auswahlverfahren für die Teilnehmerinnen und Teilnehmer des Dialogforums durch. Sie stellt die Räumlichkeiten kostenfrei zur Verfügung.

Zeitraum der Leistungen:

September bis November 2020

Anlagen:

Anlage 1: Aufstellungsbeschluss des Bebauungsplans Nr. 106 „Wohnpark Paulshöhe“

Anlage 2: Senkrechtluftbild 2017 im Maßstab 1 : 1.000

Anlage 3: Senkrechtluftbild 2017 im Maßstab 1 : 7.500

Anlage 4: Topografische Karte im Maßstab 1 : 7.500

Anlage 5: Google Maps Vogelperspektive ohne Maßstab