

**Protokoll**  
**über die öffentliche/nicht öffentliche Sitzung des Ausschusses des Eigenbetriebes  
Zentrales Gebäudemanagement - Sondersitzung - am 19.11.2020**

**Beginn:** 17:34 Uhr  
**Ende:** 18:10 Uhr  
**Ort:** Mensa der neuen Grundschule "John Brinckman" , Eingang  
von der Willi-Bredel-Str. 17

**Anwesenheit**

**Vorsitzender**

Frank, Martin entsandt durch Fraktion DIE LINKE	Anwesend
---	----------

**1. Stellvertreter des Vorsitzenden**

Neuhaus, Martin entsandt durch die Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN	Anwesend
---	----------

**2. Stellvertreter des Vorsitzenden**

Claussen, Norbert entsandt durch CDU/FDP-Fraktion	Vertreter Herr Riedel
---	--------------------------

**ordentliche Mitglieder**

Haverland, Torsten entsandt durch CDU/FDP-Fraktion	Vertreter Herr Pötter
Klemkow, Gret-Doris entsandt durch SPD-Fraktion	Vertreter Herr Schlegel
Thierfeld, Hannes entsandt durch AfD-Fraktion	Anwesend
Leppin, Patricia entsandt durch Fraktion Unabhängige Bürger	Anwesend

Maibohm, Henry entsandt durch Fraktion Unabhängige Bürger	Anwesend
Block, Wolfgang entsandt durch Fraktion DIE LINKE	Anwesend
Brauer, Hagen, Dr. entsandt durch AfD-Fraktion	Anwesend
Fischer, Frank entsandt durch SPD-Fraktion	Anwesend

### **Gäste**

Alde, Petra	Unternehmen	Anwesend
Bartsch, Ulrich	Unternehmen	Anwesend
Böhnke, Martin	Unternehmen	Nicht anwesend
Melchert, Enrico	Unternehmen	Anwesend
Ferchland, Axel	GBV	Entschuldigt
Nottebaum, Bernd	Verwaltung	Nicht anwesend

### **Schriftführer**

Groth, Heidrun	Unternehmen	Anwesend
----------------	-------------	----------

**Leitung: Martin Frank**

**Schriftführer: Heidrun Groth**

### **Festgestellte Tagesordnung:**

#### **Öffentlicher Teil**

1. Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Bestätigung des Protokolls vom öffentlichen Teil vom 23.09.2010
- 2.1. Bestätigung des Protokolls vom öffentlicher Teil vom 28.10.2020
3. Mitteilungen der Werkleitung
4. Beratung und Beschlussempfehlung zu Vorlagen und Anträgen
- 4.1. Beschlussvorlage Neubau Hortgebäude Schule am Fernsehturm
- 4.2. Beschlussvorlage Gemeinsame Kreditaufnahme mit der LHS
5. Sonstiges

## Protokoll:

### Öffentlicher Teil

#### zu 1 **Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Beschlussfähigkeit, Bestätigung der Tagesordnung**

Herr Frank begrüßt alle Anwesenden, es folgt die Feststellung der Beschlussfähigkeit und Bestätigung der Tagesordnung.

#### zu 2 **Bestätigung des Protokolls vom öffentlichen Teil vom 23.09.2020**

Das Protokoll öffentlicher Teil vom 23.09.2020 wird ungeändert bestätigt.

Abstimmungsergebnis zu 2:

Ja-Stimmen: 4  
Nein-Stimmen: -  
Enthaltungen: 5

#### zu 2.1 **Bestätigung des Protokolls vom öffentlicher Teil vom 28.10.2020**

Das Protokoll öffentlicher Teil vom 28.10.2020 wird ungeändert bestätigt.

Abstimmungsergebnis zu 2.1:

Ja-Stimmen: 5  
Nein-Stimmen: -  
Enthaltungen: 4

#### zu 3 **Mitteilungen der Werkleitung**

Keine Themen.

#### zu 4 **Beratung und Beschlussempfehlung zu Vorlagen und Anträgen** zu 4.1 **Beschlussvorlage Neubau Hortgebäude Schule am Fernsehturm**

Herr Bartsch informiert über die ergänzend beigebrachten Unterlagen zur Beschlussvorlage und der noch ausstehenden Entscheidung zur Wahl des Grundstückes für den Neubau des Hortgebäudes (alternative Angebotsabgaben).

Die Vorlage Neubau Hortgebäude Schule am Fernsehturm wird ungeändert beschlossen.

Abstimmungsergebnis zu 4.1:

Ja-Stimmen: 11  
Nein-Stimmen: -  
Enthaltungen: -

Nach erfolgter Ausschreibung wird der Werkausschuss über das Ergebnis zur Vergabe informiert.

**zu 4.2 Beschlussvorlage Gemeinsame Kreditaufnahme mit der LHS**

Herr Bartsch informiert über die Grundlage zur gemeinsamen Kreditaufnahme mit der Landeshauptstadt Schwerin, Frau Alde berichtet ergänzend zu den Zinskonditionen.

Die Vorlage Gemeinsame Kreditaufnahme mit der Landeshauptstadt Schwerin wird ungeändert beschlossen.

Abstimmungsergebnis zu 4.2:

Ja-Stimmen: 5

Nein-Stimmen: -

Enthaltungen: -

**zu 5 Sonstiges**

Die planmäßige Sitzung des Werkausschusses am 08. Dezember 2020 wird auf Grund der kurzen zeitlichen Abfolge abgesagt. Beschlussvorlagen sind derzeit nicht zu erwarten. Die Monatsberichte ZGM November und Dezember 2020 werden zu gegebener Zeit an die Werkausschussmitglieder verschickt, ebenso der Quartalsbericht III. Quartal 2020

gez. Martin Frank

gez. Heidrun Groth

---

Vorsitzende/r

---

Protokollführer/in