

Öffentliche Bekanntmachung

Die

17. Sitzung des Ausschusses für Bauen, Stadtentwicklung und Verkehr

findet

am **Donnerstag**, dem **03.12.2020**, um **17:30 Uhr** im **Rathaus, Am Markt 14, Demmlersaal**

statt.

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung, Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und Festsetzung der Tagesordnung
2. Bestätigung der Sitzungsniederschrift der 16. Sitzung vom 05.11.2020 (öffentlicher Teil)
3. Mitteilungen der Verwaltung
4. Beratung zu Beschlussvorlagen aus dem Hauptausschuss (öffentlich)
 - 4.1. Bebauungsplan der Innenentwicklung Nr. 120 "Nahversorgungszentrum Friedrichsthal"
Vorlage: 00527/2020
 - 4.2. Neubau Radwege Gadebuscher Straße -Teilprojekt Knotenpunkt Gadebuscher Straße / Lübecker Straße / Grevesmühlener Straße
Vorlage: 00486/2020
 - 4.3. Neubau Radwege Gadebuscher Straße
Vorlage: 00400/2020
 - 4.4. Standortentscheidung Albert-Schweitzer-Schule mit dem Förderschwerpunkt geistige Entwicklung
Vorlage: 00396/2020
 - 4.5. Vereinbarung über Planung und Bau des BAB-14-Zubringers in „Schwerin Süd“
Vorlage: 00495/2020

17. Sitzung des Ausschusses für Bauen, Stadtentwicklung und Verkehr
am 03.12.2020

Wiedervorlage aus der 16. Sitzung vom 05.11.2020, TOP 4.5

- 4.6. Haushaltssatzung 2021 / 2022
Vorlage: 00384/2020
Wiedervorlage aus der 16. Sitzung vom 05.11.2020, TOP 4.1
- 4.7. Grundsatzentscheidung zur Standortwahl für ein neues
Stadtgeschichtsmuseum
Vorlage: 00414/2020
Wiedervorlage aus der 16. Sitzung vom 05.11.2020, TOP 4.2
- 4.8. Vereinsbeitritt und Gründung der "Arbeitsgemeinschaft für fahrrad- und
fußgängerfreundliche Kommunen Mecklenburg-Vorpommern e.V." (AGFK
MV)
Vorlage: 00485/2020
5. Beratung zu Anträgen aus der Stadtvertretung (öffentlich)
- 5.1. Baustellen im Bereich der Landeshauptstadt fußgänger- und
fahrradgerecht gestalten
Vorlage: 00514/2020
Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN
- 5.2. Umwandlung der LSA an der Haltestelle Friesensportplatz
Vorlage: 00505/2020
Behindertenbeirat der Landeshauptstadt Schwerin
- 5.3. Insektenschutz in der Landeshauptstadt
Vorlage: 00419/2020
Fraktion Unabhängige Bürger
Wiedervorlage aus der 16. Sitzung vom 05.11.2020, TOP 5.1
- 5.4. Kunstwerke im öffentlichen Raum
Vorlage: 00444/2020
Ortsbeirat Lankow
6. Sonstiges

Nicht öffentlicher Teil

7. Bestätigung der Sitzungsniederschrift der 16. Sitzung vom 05.11.2020
(nicht öffentlicher Teil)
8. Mitteilungen der Verwaltung (nicht öffentlich)
9. Beratung zu Beschlussvorlagen aus dem Hauptausschuss (nicht
öffentlich)
10. Befreiungen / Einvernehmen
- 10.1. Befreiungen in B-Plangebieten (§ 31 BauGB)
- 10.1.1. Anbau eines Wintergartens an das Einfamilienhaus; Az.: 1863/2020;
Mühlenscharrn 163; Vorschrift: BauGB § 31

17. Sitzung des Ausschusses für Bauen, Stadtentwicklung und Verkehr
am 03.12.2020

- 10.2. Sonstige Vorhaben im Außenbereich (§ 35 BauGB)
 - 10.2.1. Umbau einer Scheune, Nutzungsänderung zu Gastronomie, Bioladen, Verkauf, 14 Gästezimmer, Neubau 68 Stellplätze und max. 30 Veranstaltungen im Jahr; Az.: 997/2020; Hauptstraße, Groß Medewege; Vorschrift: BauGB § 35 Abs. 4 Nr. 4
- 10.3. Vorhaben in der Erhaltungssatzung (§ 172 BauGB)
 - 10.3.1. Vorbescheid: Nutzungsänderung der Gewerbeinheit in Wohnnutzung (Zimmervermietung); Az.: 1674/2020; Wittenburger Str. 51; Vorschrift: BauGB § 172
- 10.4. Abgelehnte Vorhaben zu den vorgenannten Punkten
 - 10.4.1. Vorbescheid: Umbau, Ersatzneubau oder Teilrückbau eines Wirtschaftsgebäudes; Az.: 1793/2020; Neu Zippendorf 3; Vorschrift: BauGB § 35 Abs. 2
 - 10.4.2. Vorbescheid: Errichtung eines Bungalows, Doppelgarage oder eines zweigeschossigen Wohngebäudes; Az.: 1934/2020; Kieferneck Flst. 57/10; Vorschrift: BauGB § 35 Abs. 2
- 11. Sonstiges

gez. Silvia Rabethge
Ausschussvorsitzende

f.d.R. Gabriele Schulz

Ausgehängt am:

Abgenommen am: