

Öffentliche Bekanntmachung

Die 19. Sitzung des Ausschusses für Bauen, Stadtentwicklung und Verkehr findet

am Donnerstag, dem 18.02.2021,
um 17:30 Uhr

statt.

Bitte beachten Sie, dass die Sitzung als **Videokonferenz** stattfindet. Die Sitzung wird im Livestream der Landeshauptstadt Schwerin unter <https://www.schwerin.de/stream/index.html> übertragen.

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung, Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und Festsetzung der Tagesordnung
2. Bestätigung der Sitzungsniederschrift der 18. Sitzung vom 07.01.2021 (öffentlicher Teil)
3. Mitteilungen der Verwaltung
4. Beratung zu Beschlussvorlagen aus dem Hauptausschuss (öffentlich)
 - 4.1. Leitbild Schwerin 2030
Vorlage: 00491/2020
Wiedervorlage aus der 18. Sitzung vom 07.01.2021, TOP 4.2
 - 4.2. Parkraumkonzept für die Innenstadt Schwerin
Vorlage: 00248/2020
Wiedervorlage aus der 18. Sitzung vom 07.01.2021, TOP 4.4
 - 4.3. Vereinbarung über Planung und Bau eines Fuß- und Radweges zwischen Mueßer Holz und Consrade
Vorlage: 00574/2020
Wiedervorlage aus der 18. Sitzung vom 07.01.2021, TOP 4.6
 - 4.4. Rahmenplan zur Revitalisierung der Dorf- und Museumsanlage in Schwerin – Mueß zur touristischen und bildungskulturellen Nutzung
Vorlage: 00546/2020
Wiedervorlage aus der 18. Sitzung vom 07.01.2021, TOP 4.1

- 4.5. Änderung der Parkgebührenordnung der Landeshauptstadt Schwerin für das Parken auf öffentlichen Verkehrsflächen
Vorlage: 00488/2020
Wiedervorlage aus der 18. Sitzung vom 07.01.2021, TOP 4.5
- 4.6. Bebauungsplan Nr. 106 "Wohnpark Paulshöhe"
Empfehlungen des Dialogforums Paulshöhe
Vorlage: 00566/2020
- 4.7. 6. Änderung des Bebauungsplans Nr. 16.91.01 "Zippendorf"
Aufstellungsbeschluss
Vorlage: 00282/2020
- 4.8. Abschluss eines Städtebaulichen Vertrages (Erschließungsvertrag) zum Bebauungsplan Nr. 104 Krebsförden Görrieser Weg
Vorlage: 00342/2020
- 4.9. Ersatzneubau der Brücke im Zuge eines Verbindungsweges in Medewege über den Aubach
Vorlage: 00365/2020
- 4.10. Neufassung der Satzung über die öffentliche Fernwärmeversorgung der Landeshauptstadt Schwerin (Fernwärmesatzung).
Vorlage: 00568/2020
- 4.11. Bebauungsplan Nr. 104 "Krebsförden - Am Görrieser Weg"
Beschluss über die Stellungnahmen
Satzungsbeschluss
Vorlage: 00027/2021
- 5. Beratung zu Anträgen aus der Stadtvertretung (öffentlich)
- 5.1. Umwandlung der LSA an der Haltestelle Friesensportplatz
Vorlage: 00505/2020
Behindertenbeirat der Landeshauptstadt Schwerin
Wiedervorlage aus der 18. Sitzung vom 07.01.2021, TOP 5.2
- 5.2. Ladestationen für Elektrofahrzeuge an Straßenlaternen
Vorlage: 00516/2020
Fraktion Unabhängige Bürger, Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN
Wiedervorlage aus der 18. Sitzung vom 07.01.2021, TOP 5.3
- 6. Sonstiges

Nicht öffentlicher Teil

- 7. Bestätigung der Sitzungsniederschrift der 18. Sitzung vom 07.01.2021 (nicht öffentlicher Teil)
- 8. Mitteilungen der Verwaltung (nicht öffentlich)
- 9. Beratung zu Beschlussvorlagen aus dem Hauptausschuss (nicht öffentlich)
- 9.1. Interessenbekundungsverfahren Güstrower Straße 88
Vorlage: 00442/2020

Wiedervorlage aus der 18. Sitzung vom 07.01.2021, TOP 9.1

9.2. Veränderungssperre zur 2. Änderung des Bebauungsplans Nr. 25.95.01
"Ludwigsluster Chaussee/Am Grünen Tal"
Vorlage: 00589/2021

10. Befreiungen / Einvernehmen

10.1. Befreiungen in B-Plangebieten (§ 31 BauGB)

10.1.1 Anbau Terrassendach an vorh. Wohnhaus; hier Befreiung von der
Festsetzung der Überschreitung der hinteren Baugrenze um 1,00 m;
Az.: 2177/2020; Silberberg 14; Vorschrift: § 31 BauGB

10.2. Sonstige Vorhaben im Außenbereich (§ 35 BauGB)

10.2.1 Vorbescheid: Sanierung eines Wochenendhauses; Az.:1977/2020;
Wickendorf Flur 2 Flst. 59/2, östlich vom Wendenhof; Vorschrift: § 35 Abs.
2 BauGB

10.3. Vorhaben in der Erhaltungssatzung (§ 172 BauGB)

10.3.1 Genehmigung nach Erhaltungssatzung: Fassadensanierung zur
Herstellung der historischen Gestaltung orientiert am Nachbargrundstück
Voßstraße 35, 19053 Schwerin; Az.: 89/2021; Voßstraße 37; Vorschrift: § 172
BauGB

10.4. Abgelehnte Vorhaben zu den vorgenannten Punkten

11. Sonstiges

gez. Silvia Rabethge
Ausschussvorsitzende



f.d.R. Patrick Nemitz

Ausgehängt am:

Abgenommen am: