

Öffentliche Bekanntmachung

Die

21. Sitzung des Ausschusses für Bauen, Stadtentwicklung und Verkehr

findet

am **Donnerstag**, dem **08.04.2021**, um **17:00 Uhr**

statt.

Bitte beachten Sie, dass die Sitzung als **Videokonferenz** stattfindet. Die Sitzung wird im Livestream der Landeshauptstadt Schwerin unter <https://www.schwerin.de/stream/index.html> übertragen.

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung, Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und Festsetzung der Tagesordnung
2. Bestätigung der Sitzungsniederschrift der 20. Sitzung vom 04.03.2021 (öffentlicher Teil)
3. Mitteilungen der Verwaltung
4. Beratung zu Beschlussvorlagen aus dem Hauptausschuss (öffentlich)
 - 4.1. Fußgängerüberwege Lessingstraße und Dreescher Markt
Vorlage: 00018/2021
 - 4.2. Parkraumkonzept für die Innenstadt Schwerin
Vorlage: 00248/2020
Wiedervorlage aus der 20. Sitzung vom 04.03.2021, TOP 4.3
 - 4.3. Änderung der Parkgebührenordnung der Landeshauptstadt Schwerin für das Parken auf öffentlichen Verkehrsflächen
Vorlage: 00488/2020
Wiedervorlage aus der 20. Sitzung vom 04.03.2021, TOP 4.4
 - 4.4. Bürgerbegehren Radentscheid Schwerin
Vorlage: 00069/2021

- 4.5. Bebauungsplan Nr. 106 "Wohnpark Paulshöhe"
Empfehlungen des Dialogforums Paulshöhe
Vorlage: 00566/2020
Wiedervorlage aus der 20. Sitzung vom 04.03.2021, TOP 4.5
5. Beratung zu Anträgen aus der Stadtvertretung (öffentlich)
- 5.1. Seniorengerechtes Wohnen bei Stadtplanung stärker berücksichtigen
Vorlage: 00003/2021
Fraktion Unabhängige Bürger
- 5.2. Energiesparen an Schweriner Schulen
Vorlage: 00015/2021
Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN
- 5.3. Ladestationen für Elektrofahrzeuge an Straßenlaternen
Vorlage: 00516/2020
Fraktion Unabhängige Bürger, Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN
Wiedervorlage aus der 20. Sitzung vom 04.03.2021, TOP 5.2
6. Sonstiges

Nicht öffentlicher Teil

7. Bestätigung der Sitzungsniederschrift der 20. Sitzung vom 04.03.2021
(nicht öffentlicher Teil)
8. Mitteilungen der Verwaltung (nicht öffentlich)
9. Beratung zu Beschlussvorlagen aus dem Hauptausschuss (nicht öffentlich)
- es liegen keine nicht öffentlichen Beschlussvorlagen vor -
10. Befreiungen / Einvernehmen
- 10.1. Befreiungen in B-Plangebieten (§ 31 BauGB)
- 10.1.1. Blücher-Kaserne Gebäude 24 - Nutzungsänderung Bürogebäude zu einer Quarantänestation (Beherbergungsstätte), hier: Befreiung von der Festsetzung Art der Nutzung, B-Plan Nr. 80.12 Stern Buchholz - Blücher-Umweltpark; Az.: 1552/2020; Stern Buchholz, 19061 Schwerin; Vorschrift: BauGB § 31
- 10.1.2. Blücher-Kaserne Gebäude 14 - Nutzungsänderung Bürogebäude zu einer Beherbergungsstätte für Asylbewerber, hier: Befreiung von der Festsetzung Art der Nutzung, B-Plan Nr. 80.12 Stern Buchholz - Blücher-Umweltpark; Az.: 1553/2020; Stern Buchholz, 19061 Schwerin; Vorschrift: BauGB § 31
- 10.1.3. Errichtung eines Wohngebäudes mit 1 WE, hier: Befreiung von der Festsetzung der Traufhöhe des Zwerchgiebels, B-Plan Nr. 14.91.01 Schwerin-Friedrichsthal; Az.: 514/2021; Cramoner Weg, 19057 Schwerin; Vorschrift: BauGB § 31

- 10.2. Sonstige Vorhaben im Außenbereich (§ 35 BauGB)
- 10.3. Vorhaben in der Erhaltungssatzung (§ 172 BauGB)
 - 10.3.1. Umbau und Nutzungsänderung der ehemaligen Reichsbahndirektion in ein Wohn- und Geschäftshaus; Az.: 39/2019; Zum Bahnhof 15; Vorschrift: BauGB § 172
- 10.4. Abgelehnte Vorhaben zu den vorgenannten Punkten
 - 10.4.1. Erweiterung des bestehenden Stellplatzes; B-Plan Nr. 32 Wohnpark Am Wald; hier: Befreiung von der Festsetzung der Stellplätze; Az.: 2270/2020; Auf dem Sande 44; Vorschrift: BauGB § 31
 - 10.4.2. Errichtung eines Wochenendhauses; Az.: 1741/2020; Frankenhorst; Vorschrift: BauGB § 35 Abs. 2
- 11. Sonstiges

gez. Silvia Rabethge
Ausschussvorsitzende

f.d.R. Gabriele Schulz

Ausgehängt am:

Abgenommen am: