

**Protokoll  
über die 26. Sitzung des Ausschusses für Wirtschaft, Tourismus und Liegenschaften  
am 22.04.2021**

**Beginn:** 17:00 Uhr  
**Ende:** 19:28 Uhr  
**Ort:** (Videokonferenz)

**Anwesenheit**

**Vorsitzender**

Meslien, Daniel entsandt durch SPD-Fraktion

**1. Stellvertreter des Vorsitzenden**

Richter, Christoph entsandt durch CDU/FDP-Fraktion

**2. Stellvertreter des Vorsitzenden**

Ascher, Ralf entsandt durch AfD-Fraktion

**ordentliche Mitglieder**

Schulz, Axel entsandt durch CDU/FDP-Fraktion  
Kuchmetzki, Annika entsandt durch SPD-Fraktion  
Foerster, Henning entsandt durch Fraktion DIE LINKE  
Koplin, Torsten entsandt durch Fraktion DIE LINKE  
Beckmann, Steffen entsandt durch AfD-Fraktion  
Schönsee, Heiko entsandt durch Fraktion Unabhängige Bürger  
Neuhaus, Martin entsandt durch Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN

Ab TOP 4.4

**stellvertretende Mitglieder**

Ehrhardt, Heike entsandt durch Fraktion Unabhängige Bürger

**Verwaltung**

Hawel, Heiko  
Hoffmann, Kathrin  
Nottebaum, Bernd  
Schlick, Stefan  
Thiele, Andreas

**Gäste**

Federau, Petra AfD-Fraktion  
Hempel, Christina AfD-Fraktion

Schubert, Hasko  
Kröner, Madleen  
Surminski, Katja  
Lemke, Klaus

OBR Mueß  
Sprecherin Bürgerinitiative Radentscheid  
Vorsitzende Schweriner Tennisclub 1908 e.V.  
Vorsitzender SG Dynamo Schwerin e.V.

**Leitung: Daniel Meslien**

**Schriftführer: Ulrike Auge**

### **Festgestellte Tagesordnung:**

#### **Öffentlicher Teil**

1. Eröffnung der Sitzung, Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und Festsetzung der Tagesordnung
2. Bestätigung der Sitzungsniederschrift der 25. Sitzung vom 18.03.2021 (öffentlicher Teil)
3. Mitteilungen der Verwaltung
- 3.1. Sachstand zum Rückbau der Kleingartenparzellen
4. Beratung zu Beschlussvorlagen aus dem Hauptausschuss (öffentlich)
  - 4.1. Bürgerbegehren Radentscheid Schwerin  
Vorlage: 00069/2021  
I / Fachdienst Hauptverwaltung
  - 4.2. Leitbild Schwerin 2030  
Vorlage: 00491/2020  
III / Fachdienst Stadtentwicklung und Wirtschaft
  - 4.3. Bebauungsplan Nr. 106 "Wohnpark Paulshöhe"  
Empfehlungen des Dialogforums Paulshöhe  
Vorlage: 00566/2020  
III / Fachdienst Stadtentwicklung und Wirtschaft
  - 4.4. Parkraumkonzept für die Innenstadt Schwerin  
Vorlage: 00248/2020  
III / Fachdienst Verkehrsmanagement
  - 4.5. Änderung der Parkgebührenordnung der Landeshauptstadt Schwerin für das Parken auf öffentlichen Verkehrsflächen  
Vorlage: 00488/2020  
III / Fachdienst Verkehrsmanagement

- 4.6. Vereinbarung über Planung und Bau eines Fuß- und Radweges zwischen Mueßer Holz und Consrade  
Vorlage: 00574/2020  
III / Fachdienst Verkehrsmanagement
- 5. Beratung zu Anträgen aus der Stadtvertretung (öffentlich)
  - 5.1. Schwerin fördert Elektroroller und Lasten-E-Bikes mit Zuschuss  
Vorlage: 00048/2021  
Stadtvertretung/Fraktionen/Beiräte                      Fraktion DIE LINKE
  - 5.2. Attraktive Öffnungszeiten für die Außengastronomie  
Vorlage: 00055/2021  
Stadtvertretung/Fraktionen/Beiräte                      CDU/FDP-Fraktion
- 6. Sonstiges

**Protokoll:**

**Öffentlicher Teil**

**zu 1      Eröffnung der Sitzung, Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und Festsetzung der Tagesordnung**

**Bemerkungen:**

Der Vorsitzende, Herr Meslien eröffnet die 26. Sitzung, des Ausschusses für Wirtschaft, Tourismus und Liegenschaften begrüßt die Ausschussmitglieder, die Mitarbeiter der Verwaltung und die Gäste.  
Die ordnungsgemäße Ladung sowie die Beschlussfähigkeit werden festgestellt.  
Die Tagesordnung wird einstimmig bestätigt.

**zu 2      Bestätigung der Sitzungsniederschrift der 25. Sitzung vom 18.03.2021 (öffentlicher Teil)**

**Bemerkungen:**

Herr Richter merkt an, dass Herr Kowalk in der Anwesenheitsliste vom Protokoll fälschlich der SPD Fraktion zugeordnet wurde. Es müsste natürlich CDU/FDP-Fraktion heißen.

Das so geänderte Protokoll der 25. Sitzung des Ausschusses (hier: öffentlicher Teil) wird mit zwei Enthaltungen bestätigt.

### Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	8
Nein-Stimmen:	0
Enthaltung:	2

## zu 3      **Mitteilungen der Verwaltung**

### zu 3.1      **Sachstand zum Rückbau der Kleingartenparzellen**

#### Bemerkungen:

Herr Schlick gibt Auskunft über den aktuellen Stand. Es konnte inzwischen eine Einigung zum weiteren Vorgehen mit dem Verein gefunden werden. Außerdem wird derzeit geprüft, ob die Maßnahme teilweise mit Fördermitteln finanziert werden kann.

## zu 4      **Beratung zu Beschlussvorlagen aus dem Hauptausschuss (öffentlich)**

### zu 4.1      **Bürgerbegehren Radentscheid Schwerin Vorlage: 00069/2021**

#### Bemerkungen:

In einigen vorangegangenen Sitzungen der Fachausschüsse ist die Vorlage nur zur Kenntnis genommen worden. Die Mehrheit der Mitglieder des Ausschusses für Wirtschaft, Tourismus und Liegenschaften einigt sich darauf, über die Vorlage abzustimmen (8/1/1).

Der Änderungsantrag der SPD Fraktion/Fraktion Bündnis90/Die Grünen wird abgelehnt (4/6/0).

Der Ersetzungsantrag der CDU/FDP-Fraktion/Fraktion Unabhängige Bürger wird abgelehnt (4/4/2).

#### Beschluss:

Der Ausschuss für Wirtschaft, Tourismus und Liegenschaften empfiehlt nachstehenden Beschlussvorschlag **abzulehnen**:

1. Die Stadtvertretung stellt fest, dass das Bürgerbegehren mit der Maßgabe zulässig ist, dass die Initiatoren erklären, auf die unter 3.1 genannte Forderung zu verzichten.
2. Als Zeitpunkt des Bürgerentscheides wird der 26. September 2021 bestimmt.

### **Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen: 2  
Nein-Stimmen: 5  
Enthaltung: 3

#### **zu 4.2 Leitbild Schwerin 2030 Vorlage: 00491/2020**

### **Bemerkungen:**

Herr Nottebaum schlägt vor im Hauptausschuss ein Redaktionsteam aus allen Fraktionen zu bilden, das die Vielzahl von Änderungen und Ergänzungen in das Leitbild formuliert. Die Ausschussmitglieder sprechen sich für den Verfahrensvorschlag der Verwaltung aus.

### **Beschluss:**

Der Ausschuss für Wirtschaft, Tourismus und Liegenschaften empfiehlt nachstehend **geänderten** Beschlussvorschlag:

**Der Hauptausschuss bildet ein Redaktionsteam aus allen Fraktionen um die Vielzahl der Änderungs- und Ergänzungsanträge in das Leitbild einzuarbeiten.**

1. Die Stadtvertretung beschließt das Leitbild Schwerin 2030: offen – innovativ – lebenswert
2. Die Stadtvertretung nimmt die in der Anlage beigefügten Leitprojekte zur Kenntnis
3. Die Verwaltung wird beauftragt, der Stadtvertretung nach 5 Jahren im Rahmen einer Evaluation über den Stand der Umsetzung der Leitziele und Leitprojekte zu berichten

### **Abstimmungsergebnis:**

- zum geänderten Beschlussvorschlag -

Ja-Stimmen: 10  
Nein-Stimmen: 0  
Enthaltung: 0

#### **zu 4.3 Bebauungsplan Nr. 106 "Wohnpark Paulshöhe" Empfehlungen des Dialogforums Paulshöhe Vorlage: 00566/2020**

### **Bemerkungen:**

Herr Beckmann bittet um Rederecht für Herrn Lemke vom SG Dynamo Schwerin e.V. Nach Abstimmung wird dem nicht stattgegeben (4/4/2).

Herr Meslien bezieht sich auf die Fragen aus der letzten Sitzung des Ausschusses. Die Antworten der Verwaltung werden nachgereicht, so Herr Nottebaum. **(A)**

Herr Schönsee bittet außerdem um Auskunft welcher bauliche Rahmen (Kubatur/Höhe) für die Schule auf der vorgesehenen Fläche möglich ist. **(A)**

**Beschluss:**

- Wiedervorlage -

**zu 4.4 Parkraumkonzept für die Innenstadt Schwerin  
Vorlage: 00248/2020**

**Bemerkungen:**

Die Ausschussmitglieder sprechen sich mehrheitlich für den Ergänzungsantrag der Fraktion Unabhängige Bürger aus (7/2/0). Die Liste der zu prüfenden Straßen wurde durch die Fraktion der Unabhängigen Bürger noch durch die Von-Flotow-Straße ergänzt.

Außerdem sollen die Vorschläge aus den vergangenen Ausschusssitzungen ebenfalls durch die Verwaltung geprüft werden. Bis zum Ende des Jahres 2021 ist der Ausschuss für Wirtschaft, Liegenschaften und Tourismus über die Ergebnisse in Kenntnis zu setzen. **(A)**

**Beschluss:**

Der Ausschuss für Wirtschaft, Tourismus und Liegenschaften empfiehlt nachstehend **geänderten** Beschlussvorschlag:

Das Parkraumkonzept für die Innenstadt Schwerin wird zur Kenntnis genommen.

**Der Oberbürgermeister wird mit der Prüfung beauftragt, ob in den nachfolgenden Straßen der Weststadt durch Regelungen zum sog. „Anwohnerparken“ die starke Inanspruchnahme der wenigen Parkflächen durch Einpendler aus anderen Schweriner Stadtteilen sowie aus den Landkreisen LUP und NWM eingedämmt werden kann:**

- **Südliche Lessingstraße bis Einmündung Carl-Moltmann-Straße**
- **Südliche Schillerstraße bis zur Einmündung Erich-Weinert-Straße**
- **Südliche Erich-Weigert-Straße bis Einmündung Schillerstraße**
- **Richard-Wagner-Straße**
- **Sebastian-Bach-Straße**
- **Jean-Sibelius-Straße**
- **Von-Flotow-Straße**

**Der Stadtvertretung ist das Prüfergebnis bis zur Septembersitzung 2021 zuzuleiten.**

### **Abstimmungsergebnis:**

- zum geänderten Beschlussvorschlag -

Ja-Stimmen: 6  
Nein-Stimmen: 2  
Enthaltung: 2

#### **zu 4.5 Änderung der Parkgebührenordnung der Landeshauptstadt Schwerin für das Parken auf öffentlichen Verkehrsflächen Vorlage: 00488/2020**

### **Bemerkungen:**

Der Ergänzungsanträge der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen werden mehrheitlich abgelehnt (2/2/1; 3/6/2).

Der Änderungsantrag des Ortsbeirates Altstadt, Paulstadt, Feldstadt, Lewenberg wird ebenfalls abgelehnt (3/6/2).

Herr Richter bittet um Ergänzung der Verwaltungsvorlage, dass die angepasste Parkgebührenordnung mit Wirkung zum 01.08.2021 in Kraft treten soll.

Außerdem wird der Beschlussvorschlag durch den Ausschuss wie folgt ergänzt:  
„Der Oberbürgermeister wird gebeten zu prüfen, an welchen der bewirtschafteten Straßen eine Erweiterung der gebührenpflichtigen Parkzeiten von 7 – 22 Uhr geboten ist.“

Der so geänderten Vorlage wird zugestimmt.

### **Beschluss:**

Der Ausschuss für Wirtschaft, Tourismus und Liegenschaften empfiehlt nachstehend **geänderten** Beschlussvorschlag:

Die Stadtvertretung beschließt die Änderung der Parkgebührenordnung entsprechend des Vorschlages 1 **mit Wirkung zum 01.08.2021.**

**Der Oberbürgermeister wird gebeten zu prüfen, an welchen der bewirtschafteten Straßen eine Erweiterung der gebührenpflichtigen Parkzeiten von 7 – 22 Uhr geboten ist.**

### **Abstimmungsergebnis:**

- zum geänderten Beschlussvorschlag -

Ja-Stimmen: 9  
Nein-Stimmen: 2  
Enthaltung: 0

#### **zu 4.6 Vereinbarung über Planung und Bau eines Fuß- und Radweges zwischen Mueßer Holz und Consrade**

**Vorlage: 00574/2020**

**Bemerkungen:**

Zur Beschlussfassung liegt ein Ersetzungsantrag der Fraktionen der SPD, CDU/FPD und Die Linke vor.

**Beschluss:**

Der Ausschuss für Wirtschaft, Tourismus und Liegenschaften empfiehlt den Beschlussvorschlag **in Form des mehrfraktionellen Ersetzungsantrages vom 25.03.2021:**

Die Stadtvertretung lehnt Planung und Bau einer weiteren, reinen Fuß- und Radwegeverbindung zwischen Mueßer Holz und Consrade ab. Der Oberbürgermeister wird aufgefordert, das Ziel einer Verlängerung der Hamburger Allee als Lückenschluss von ca. 500 - 600 m zur Kreisstraße K 12 (SN) / K 112 (LUP) weiterzuverfolgen und eine Einigung mit dem Landkreis Ludwigslust-Parchim und der Gemeinde Plate (Letter of Intent) herbeizuführen. Sofern eine Einigung nicht erzielt werden kann, ist eine Trassenführung innerhalb des Stadtgebietes ins Auge zu fassen. Dabei sind die mit dem Lückenschluss entstehenden Möglichkeiten einer Stärkung des ÖPNV auszuloten, u.a. durch die Schaffung bzw. Ausweisung von P+R-Parkplätzen für PKW und Fahrräder im Nahbereich der Straßenbahnhaltstellen Hegelstraße und / oder Keplerstraße. Es soll des Weiteren geprüft werden, ob eine Verlängerung der städtischen Buslinie 16 nach Consrade, Plate und ggf. Banzkow und / oder eine Verlegung des Linienverlaufs der Buslinie 119 und der Rufbusse des Kreises mit schnellerem Anschluss an das Straßenbahnnetz und kurzen Umsteigewegen (Linien 1, 2 und 3 an der Haltestelle Hegelstraße) erfolgen kann. In die Untersuchungen sind mögliche Maßnahmen, die der Vermeidung von Durchgangsverkehren insbesondere durch LKW dienen können, einzubeziehen (z.B. Begrenzung des zulässigen Gesamtgewichts mit Ausnahme des Linienverkehrs, Geschwindigkeitsbeschränkungen). Im Rahmen einer Variantenbetrachtung sind zudem die jeweiligen Kosten unter Betrachtung verschiedener Straßenquerschnitte und Ausbauvarianten sowie ggf. eines straßenbegleitenden Radweges als Lückenschluss zum bestehenden Radweg an der Kreisstraße zu berücksichtigen. Die Ergebnisse sind der Stadtvertretung bis zur Sitzung der Stadtvertretung im Oktober 2021 vorzulegen.

**Abstimmungsergebnis:**

- zum geänderten Beschlussvorschlag

Ja-Stimmen:	6
Nein-Stimmen:	3
Enthaltung:	2

**zu 5      Beratung zu Anträgen aus der Stadtvertretung (öffentlich)**



**zu 5.1 Schwerin fördert Elektroroller und Lasten-E-Bikes mit Zuschuss  
Vorlage: 00048/2021**

**Beschluss:**

Der Ausschuss für Wirtschaft, Tourismus und Liegenschaften empfiehlt nachstehenden Beschlussvorschlag **abzulehnen**:

Der Oberbürgermeister wird aufgefordert die Elektromobilität voranzubringen, indem er die Anschaffung eines Elektrorollers in Höhe von 750,-Euro fördert oder eines Lasten-E-Bikes in Höhe von 500,-Euro.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen:	4
Nein-Stimmen:	6
Enthaltung:	1

**zu 5.2 Attraktive Öffnungszeiten für die Außengastronomie  
Vorlage: 00055/2021**

**Bemerkungen:**

Der Ergänzungsantrag von Anita Gröger (ASK) wird abgelehnt (3/3/4).

**Beschluss:**

Der Ausschuss für Wirtschaft, Tourismus und Liegenschaften empfiehlt:

Der Oberbürgermeister wird beauftragt, die Erweiterung von Öffnungszeiten für die Außengastronomie in der Innenstadt ab der kommenden Saison so zu genehmigen, dass im Rahmen der gesetzlichen Vorschriften die Abwägung zugunsten der Gastronomiebetriebe vorgenommen wird.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen:	10
Nein-Stimmen:	0
Enthaltung:	0

**zu 6 Sonstiges**

**Bemerkungen:**

Herr Schönsee bittet um Auskunft der Verwaltung, ob der lange Schließungszeitraum in Folge der Corona-Pandemie schon spürbare Auswirkungen auf den Einzelhandel in der Innenstadt hat. Herr Nottebaum entgegnet, dass Citymanager Stefan Purtz in seinen Mitteilungen in der nächsten Ausschusssitzung darauf eingehen wird.

gez. Daniel Meslien

---

Vorsitzende/r

gez. Ulrike Auge

---

Protokollführer/in