

Öffentliche Bekanntmachung

Die

23. Sitzung des Ausschusses für Bauen, Stadtentwicklung und Verkehr

findet

am **Donnerstag**, dem **03.06.2021**, um **17:30 Uhr**

statt.

Bitte beachten Sie, dass die Sitzung als **Videokonferenz** stattfindet. Die Sitzung wird im Livestream der Landeshauptstadt Schwerin unter <https://www.schwerin.de/stream/index.html> übertragen.

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung, Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und Festsetzung der Tagesordnung
2. Bestätigung der Sitzungsniederschrift der 22. Sitzung vom 06.05.2021 (öffentlicher Teil)
3. Mitteilungen der Verwaltung
4. Beratung zu Beschlussvorlagen aus dem Hauptausschuss (öffentlich)
 - 4.1. Bebauungsplan Nr. 106 "Wohnpark Paulshöhe"
Empfehlungen des Dialogforums Paulshöhe
Vorlage: 00566/2020
Wiedervorlage aus der 22. Sitzung vom 06.05.2021, TOP 4.4
 - 4.2. Bebauungsplan Nr. 113 "Warnitz - Kirschenhöfer Weg II"
- öffentliche Auslegung -
Vorlage: 00131/2021
- vorbehaltlich der Verweisung Hauptausschuss am 01.06.2021 –
 - 4.3. Bebauungsplan Nr. 114 "Wüstmark - Wohnpark Hofackerwiesen"
- Aufstellungsbeschluss -
Vorlage: 00130/2021
- vorbehaltlich der Verweisung Hauptausschuss am 01.06.2021 -

- 4.4. In-Kraft-Treten des Landschaftsschutzgebietes "Ostorfer- und Fauler See, Nuddelbachtal und Grimke See" im übertragenen Wirkungskreis
Vorlage: 00123/2021
- vorbehaltlich der Verweisung Hauptausschuss am 01.06.2021 –
- 5. Beratung zu Anträgen aus der Stadtvertretung (öffentlich)
- 5.1. Umwandlung der LSA an der Haltestelle Friesensportplatz
Vorlage: 00505/2020
Behindertenbeirat der Landeshauptstadt Schwerin
Wiedervorlage aus der 22. Sitzung vom 06.05.2021, TOP 5.2
- 6. Sonstiges

Nicht öffentlicher Teil

- 7. Bestätigung der Sitzungsniederschrift der 22. Sitzung vom 06.05.2021
(nicht öffentlicher Teil)
- 8. Mitteilungen der Verwaltung (nicht öffentlich)
- 9. Beratung zu Beschlussvorlagen aus dem Hauptausschuss (nicht öffentlich)
- 9.1. Interessenbekundungsverfahren Güstrower Straße 88
Vorlage: 00442/2020
Wiedervorlage aus der 22. Sitzung vom 06.05.2021, TOP 9.1
- 10. Befreiungen / Einvernehmen
- 10.1. Befreiungen in B-Plangebieten (§ 31 BauGB)
- 10.1. Neubau Mehrfamilienhaus mit 11 WE –Haus 7-; Az.: 460/2021; Elleriesd;
1. Vorschrift: BauGB § 31
- 10.1. Neubau von 6 Mehrfamilienhäusern mit 2 x 7 WE und 4 x 8 WE sowie von
2. 4 Fahrradabstellgebäuden; Az.: 461/2021; Elleriesd; Vorschrift: BauGB § 31
- 10.2. Sonstige Vorhaben im Außenbereich (§35 BauGB)
- 10.3. Vorhaben in der Erhaltungssatzung (§ 172 BauGB)
- 10.3. Dachaufstockung Reihenmittelhaus; Az.: 928/2021; Stiftstraße 2c;
1. Vorschrift: BauGB § 172
- 10.4. Abgelehnte Vorhaben zu den vorgenannten Punkten
- 10.4. Vorbescheid: Errichtung von drei Tiny-Houses und einer Überdachung zur
1. Intensivbetreuung von Jugendlichen und Kindern; Az.:
896/2021; Schulzenweg Flst. 72/36; Vorschrift: BauGB § 35 Abs. 2

11. Sonstiges

gez. Silvia Rabethge
Ausschussvorsitzende

f.d.R. Simone Simon-Hüls

Ausgehängt am:

Abgenommen am: