

**Entgegung der Freien Waldorfschule Schwerin zum Ersetzungsantrag des Ortsbeirats Gartenstadt, Ostorf zum Bebauungsplan Nr. 106 "Wohnpark Paulshöhe" (DS 00566/2020)**

Schwerin, 28.05.2021

Sehr geehrte Damen und Herren der Stadtvertretung,

zu dem von Herrn Meslien im Ausschuss für Liegenschaften am vergangenen Donnerstag, dem 27.05.2021 eingereichten Ersetzungsvorschlag möchte die Freie Waldorfschule Schwerin wie folgt Stellung nehmen:

Wir freuen uns sehr, dass mit dem o.g. Bebauungsvorschlag für das Gelände der Paulshöhe in Zusammenarbeit mit dem Ortsbeirat Gartenstadt, Ostorf, der Kanurenngemeinschaft und der Freien Waldorfschule Schwerin ein Kooperationsvorschlag ausgearbeitet werden konnte. Diesem Vorschlag, wie er in der dem Antrag angefügten Zeichnung hinsichtlich der Flächennutzung und -verteilung ersichtlich ist, haben wir zugestimmt.

Nicht zugestimmt haben wir als Waldorfvereinigung den schriftlichen Punkten 1-5, die den Antrag an sich ausmachen, da sie uns in der Ausarbeitung vor Veröffentlichung leider gar nicht vorgelegen haben.

Insbesondere Punkt 5, der Bezug auf die Veräußerung des bisherigen Schulgeländes in der Schloßgartenallee 57 nimmt, ist keine Vereinbarung vorausgegangen. Wir haben lediglich mündlich unsere Bereitschaft signalisiert, bezüglich eines möglichen Rückkaufs des Geländes und Ablösung der bestehenden Gebäude mit der Stadt Schwerin in Verhandlungen einzutreten.

Für eine gemeinsame Empfehlung des Ortsbeirates Ostorf, der Kanurenngemeinschaft und der Waldorfschule muss Punkt 5 des Ersetzungsantrages gestrichen werden.

Weiterhin stellen wir fest, dass bei den zu berücksichtigenden Aspekten eine Formulierung fehlt, die die Waldorfvereinigung als Nutzerin der in dem Flächennutzungs- und -verteilungsvorschlag gekennzeichneten Flächen vorschlägt.

Wenn diese Änderungen vorgenommen werden, sind wir gerne weiterhin Empfehlungspartner des Ortsbeirates Gartenstadt, Ostorf und der Kanurenngemeinschaft für den im Kern konstruktiven und vielen Seiten entgegenkommenden Bebauungsvorschlag für das Gelände der Paulshöhe.

Für weitere Fragen oder Schritte in Richtung Machbarkeitsprüfung und Umsetzung sind wir jederzeit gesprächsbereit.

Mit freundlichen Grüßen



Betina Jäger  
Geschäftsführerin