Stadtvertretung der Landeshauptstadt Schwerin
Ausschuss für Wirtschaft, Tourismus und Liegenschaften

Schwerin, 03.06.2021
Bearbeiter/in: Frau Auge

Telefon: (03 85) 5 45 16 59
e-mail: uauge@schwerin.de

P r o t o k o l l
über die 27. Sitzung des Ausschusses für Wirtschaft, Tourismus und Liegenschaften am 27.05.2021

Beginn:	**17:00 Uhr**
Ende:	**20:46 Uhr**
Ort:	**Videokonferenz**

Anwesenheit

Vorsitzender

Meslien, Daniel	entsandt durch SPD-Fraktion	

1. Stellvertreter des Vorsitzenden

Richter, Christoph	entsandt durch CDU/FDP-Fraktion	

2. Stellvertreter des Vorsitzenden

Ascher, Ralf	entsandt durch AfD-Fraktion	

ordentliche Mitglieder

Schulz, Axel	entsandt durch CDU/FDP-Fraktion	
Kuchmetzki, Annika	entsandt durch SPD-Fraktion	bis TOP 6
Koplin, Torsten	entsandt durch Fraktion DIE LINKE	
Beckmann, Steffen	entsandt durch AfD-Fraktion	
Schönsee, Heiko	entsandt durch Fraktion Unabhängige Bürger	
Neuhaus, Martin	entsandt durch Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN	bis TOP 3.3

stellvertretende Mitglieder

Ehrhardt, Heike	entsandt durch Fraktion Unabhängige Bürger
Manow, Cordula	entsandt durch Fraktion DIE LINKE

beratende Mitglieder

Krempin, Mathias	Behindertenbeirat

Verwaltung
Hoffmann, Kathrin
Nottebaum, Bernd
Purtz, Stefan
Thiele, Andreas

Gäste

Klemkow, Gret-Doris	SPD-Fraktion
Rabethge, Silvia	CDU/FDP-Fraktion
Richter, Stefanie	IHK zu Schwerin
Regler, Klaus-Peter	Schlossparkcenter Schwerin

Leitung: Daniel Meslien

Schriftführer: Ulrike Auge

Festgestellte Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung, Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und Festsetzung der Tagesordnung

2. Bestätigung der Sitzungsniederschrift der 26. Sitzung vom 22.04.2021 (öffentlicher Teil)

3. Mitteilungen der Verwaltung

3.1. Vorstellung Studie - Online - Handel

3.2. Vorstellung Aufgabenbereich Citymanager

3.3. Part zur lebendigen Innenstadt

4. Beratung zu Beschlussvorlagen aus dem Hauptausschuss (öffentlich)

4.1. Bebauungsplan Nr. 106 "Wohnpark Paulshöhe"
Empfehlungen des Dialogforums Paulshöhe
Vorlage: 00566/2020
III / Fachdienst Stadtentwicklung und Wirtschaft

4.2. Bericht über die Finanzrechnung 30.04.2021
Vorlage: 00119/2021
I / Fachdienst Kämmerei, Finanzsteuerung Riemer, Daniel

5. Beratung zu Anträgen aus der Stadtvertretung (öffentlich)
-keine-

6. Sonstiges

Protokoll:

Öffentlicher Teil

zu 1 Eröffnung der Sitzung, Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und Festsetzung der Tagesordnung

Bemerkungen:

Der Vorsitzende, Herr Meslien eröffnet die 27. Sitzung, des Ausschusses für Wirtschaft, Tourismus und Liegenschaften begrüßt die Ausschussmitglieder, die Mitarbeiter der Verwaltung und die Gäste.
Die ordnungsgemäße Ladung sowie die Beschlussfähigkeit werden festgestellt.
Die Tagesordnung wird einstimmig bestätigt.

zu 2 Bestätigung der Sitzungsniederschrift der 26. Sitzung vom 22.04.2021 (öffentlicher Teil)

Bemerkungen:

Herr Schönsee spricht sich gegen die Nutzung des Abstimmungstools in der Videokonferenz aus, da die Zuschauer hierbei nicht die Möglichkeit haben zu sehen, wie die Mitglieder abstimmen.
Im Zuge der Diskussion wird der Sitzungsdienst gebeten, dies bis zur nächsten Hauptausschusssitzung für alle Fachausschüsse einheitlich zu regeln. **(A)**
Für die laufende Sitzung stimmen die Ausschussmitglieder mehrheitlich für die Nutzung des Abstimmungstools (5/4/1)

Das Protokoll der 26. Sitzung des Ausschusses (hier: öffentlicher Teil) wird mit zwei Enthaltungen bestätigt.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	8
Nein-Stimmen:	1
Enthaltung:	2

zu 3 Mitteilungen der Verwaltung

zu 3.1 Vorstellung Studie - Online - Handel

Bemerkungen:

Frau Stefanie Richter von der IHK zu Schwerin stellt die Studie sowie die aktuellen Schwerpunkte aus dem Handel vor und beantwortet die Fragen der Ausschussmitglieder.

zu 3.2 Vorstellung Aufgabenbereich Citymanager

Bemerkungen:

Der Citymanager Stefan Purtz stellt seine Arbeitsbereiche vor und beantwortet die Fragen der Ausschussmitglieder.
Zum Thema Leitsystem wird durch die Mitglieder gebeten Lagepläne für die Aufstellung der Beschilderungen dem Protokoll anzuhängen. **(A)**
Herr Beckmann bittet um Auskunft wie der Beschluss über die Niederdeutsche Beschilderung im Stadtgebiet aus dem Jahr 2014.
Der Beschluss und die Stellungnahmen dazu sollen dem Protokoll beigefügt werden. **(A)**

Herr Schönsee und Herr Neuhaus bitten im Zuge der Diskussion um den aktuellen Stand zur einheitlichen Markenführung Schwerins nach außen.
Herr Nottebaum schlägt dazu einen Bericht in den Mitteilungen der Verwaltung in der ersten Sitzung nach der Sommerpause vor (19. August). **(A)**

zu 3.3 Part zur lebendigen Innenstadt

Bemerkungen:

Centermanager Klaus-Peter Regler steht den Ausschussmitglieder für Fragen zur aktuellen Situation im Einzelhandel in der Innenstadt Schwerins zur Verfügung und berichtet über die Lage im Schlosspark Center.

zu 4 Beratung zu Beschlussvorlagen aus dem Hauptausschuss (öffentlich)

**zu 4.1 Bebauungsplan Nr. 106 "Wohnpark Paulshöhe"
Empfehlungen des Dialogforums Paulshöhe
Vorlage: 00566/2020**

Bemerkungen:

Im Zuge der Diskussion um die Vorgehensweise mit der großen Anzahl an Änderungs- und Ergänzungsanträgen aus den Fraktionen, Ortsbeirat und Stadtvertreter*innen wird sich dazu entschieden die Abstimmung über die Vorlage ein weiteres Mal zu vertagen.

Da der Rückbau des Plattenbaus für die zukünftige Nutzung unverzichtbar ist und bei den Baukosten weitere Kostensteigerungen sehr wahrscheinlich sind, bittet Herr Meslien darum, den Abriss für 2022 bzw. spätestens 2023 einzuplanen. Die Verwaltung wird in der Folgesitzung dazu berichten. **(A)**

Zur Größe des betreffenden Grundstücks sind unterschiedliche Zahlen im Umlauf, daher bitte Herr Beckmann die Verwaltung um Aufklärung dazu. **(A)**

Beschluss:

- Wiedervorlage -

zu 4.2 Bericht über die Finanzrechnung 30.04.2021
Vorlage: 00119/2021

Beschluss:

Der Ausschuss für Wirtschaft, Tourismus und Liegenschaften nimmt den Bericht über die Finanzrechnung zur Kenntnis.

zu 5 Beratung zu Anträgen aus der Stadtvertretung (öffentlich)
-keine-

zu 6 Sonstiges

Bemerkungen:

- keine Wortmeldung -

gez. Daniel Meslien	gez. Ulrike Auge
Vorsitzende/r	Protokollführer/in