

**Protokoll
über die 36. Sitzung des Ausschusses für Bauen, Ordnung, Umwelt und
Stadtentwicklung am 02.03.2006**

Beginn: 17:30 Uhr
Ende: 19:45 Uhr
Ort: Stadthaus, Am Packhof 2-6, Raum 1.029

Anwesenheit

Vorsitzender

Lange, Andreas CDU

2. Stellvertreter des Vorsitzenden

Baermann, Detlef BÜNDNIS
90/DIE GRÜNEN

ordentliche Mitglieder

Babinsky, Winfried CDU
Fischer, Frank SPD
Hennings, Ute SPD
Szymik, Jan Unabhängige
Bürger
Voß, Peter Die
Linkspartei.PDS

stellvertretende Mitglieder

Reinke, Karl CDU
Voß, Holger Die
Linkspartei.PDS

beratende Mitglieder

Rehmer, Manfred
Wendt, Helge-Carl CDU

Verwaltung

Beger, Roswitha
Bode, Hans-Hermann
Buller, Hanka
Diessner, Barbara

Dittmann, Renate
Ferchland, Kerstin
Franke, Ninette
Henning, Reinhard
Künze, Volker
Reinkober, Günter Dr.
Sandner, Jochen
Schlick, Stefan
Stolp, Heiko
Thiele, Andreas

Gäste

Joedicke Prof.
Kurz, Anja
Meermann, Martin

Leitung: Andreas Lange

Schriftführer: Brunhilde Przybyl

Festgestellte Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung, Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und Festsetzung der Tagesordnung

2. Bestätigung der Sitzungsniederschrift der 35. Sitzung vom 16.02.2006 (öffentlicher Teil)

3. Vorstellung des Projektes Rudergesellschaft

4. Mitteilungen der Verwaltung

5. Beratung zu Beschlussvorlagen aus dem Hauptausschuss

- 5.1. Sanierungsgebiet "Paulsstadt"
 Satzungsbeschluss
 Vorlage: 00952/2006

- 5.2. Spielplatzkonzeption für die Landeshauptstadt Schwerin
 Vorlage: 00966/2006

6. Beratung zu Anträgen aus der Stadtvertretung
 - 6.1. Einrichtung eines Gestaltungsbeirates der Landeshauptstadt Schwerin
Vorlage: 00959/2006
 - 6.2. Berichts Antrag: hier Zukunft des Plattenbaugebietes Krebsförden
Vorlage: 00961/2006
7. Sonstiges

Protokoll:

Öffentlicher Teil

zu 1 Eröffnung der Sitzung, Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und Festsetzung der Tagesordnung

Bemerkungen:

Der Bauausschussvorsitzende Herr Lange eröffnet die 36. Sitzung des Ausschusses für Bauen, Ordnung, Umwelt und Stadtentwicklung, begrüßt die Ausschussmitglieder, die Gäste und die Mitarbeiter der Verwaltung. Die vorliegende Tagesordnung wird zur Abstimmung gestellt. Da keine Einwände erhoben werden, wird die Tagesordnung bestätigt.

zu 2 Bestätigung der Sitzungsniederschrift der 35. Sitzung vom 16.02.2006 (öffentlicher Teil)

Bemerkungen:

Das Protokoll der 35. Sitzung, hier: öffentlicher Teil, wird einstimmig bestätigt.

zu 3 Vorstellung des Projektes Rudergesellschaft

Bemerkungen:

Herr Lange übergibt das Wort an Herrn Meermann, den Vorsitzenden der Rudergesellschaft, der gemeinsam mit dem Architekten Herrn Prof. Joachim Joedicke das Projekt vorstellt. Herr Sandner erklärt, dass dies ein Projekt ist, dass sich in die BUGA -Planung

in hervorragender Weise einfügt, für die BUGA genutzt und danach an die Rudergesellschaft übergeben wird.
Herr Lange bedankt sich im Namen der Ausschussmitglieder für die Präsentation.

zu 4 Mitteilungen der Verwaltung

Bemerkungen:

- keine Meldung -

zu 5 Beratung zu Beschlussvorlagen aus dem Hauptausschuss

**zu 5.1 Sanierungsgebiet "Paulsstadt"
Satzungsbeschluss
Vorlage: 00952/2006**

Die Stadtvertretung der Landeshauptstadt Schwerin beschließt das Sanierungsgebiet "Paulsstadt" gemäß § 142 BauGB als Satzung und billigt den Bericht über die Vorbereitenden Untersuchungen einschließlich der Begründung über die Festlegung des Sanierungsgebietes.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	9
Nein-Stimmen:	0
Enthaltung:	0

**zu 5.2 Spielplatzkonzeption für die Landeshauptstadt Schwerin
Vorlage: 00966/2006**

Bemerkungen:

Da noch nicht alle Stellungnahmen der Ortsbeiräte vorliegen, wird die Abstimmung vorerst vertagt.
Frau Franke und Frau Dittmann beantworten Fragen der Ausschussmitglieder.
Frau Hennings fragt an, ob Finanzierung über Fördermittel möglich ist. Herr Bode erklärt, dass dies nur für Fördergebiete zutrifft.
Herr Szymik bittet zum besseren Verständnis, die Konzeption anhand einer Übersichtskarte vorzustellen.

zu 6 Beratung zu Anträgen aus der Stadtvertretung

**zu 6.1 Einrichtung eines Gestaltungsbeirates der Landeshauptstadt Schwerin
Vorlage: 00959/2006**

Bemerkungen:

Nach ausführlicher Debatte unter Einbeziehung der Verwaltung, in der auch Instrumentarien, wie z.B. Gestaltungssatzung und Wettbewerb genannt wurden, wird über den Antrag abgestimmt.

Ergebnis: 4 / 4 / 1

Damit wird der Antrag vom Fachausschuss abgelehnt.

Die Stadtvertretung möge beschließen, der Oberbürgermeister wird aufgefordert, die rechtlichen und finanziellen Voraussetzungen für die Einrichtung eines Gestaltungsbeirates der Landeshauptstadt Schwerin zu untersuchen und der Stadtvertretung bis zum Juni 2006 einen entsprechenden Beschlussvorschlag vorzulegen.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen: 4

Nein-Stimmen: 4

Enthaltung: 1

**zu 6.2 Berichtsantrag: hier Zukunft des Plattenbaugebietes Krebsförden
Vorlage: 00961/2006**

Bemerkungen:

Nachdem Herr Thiele berichtete, dass in der am Vorabend stattgefundenen Ortsbeiratssitzung der OBR den Antrag abgelehnt hat, zieht der Antragsteller seinen Antrag zurück.

zu 7 Sonstiges

Bemerkungen:

- keine Meldung -

gez. Andreas Lange

Vorsitzende/r

gez. Brunhilde Przybyl

Protokollführer