

**Protokoll**  
**über die 18. Sitzung des Ortsbeirates Warnitz am 12.01.2022**

**Beginn:** 19:00 Uhr  
**Ende:** 19:30 Uhr  
**Ort:** Videokonferenz

---

**Anwesenheit**

**ordentliche Mitglieder**

Ehrhardt, Heike	entsandt durch Fraktion Unabhängige Bürger
Görtz, Roland	entsandt durch Fraktion Die Linke
Jaßmann, Simone	entsandt durch Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN
Thees, Matthias	entsandt durch CDU-Fraktion

**stellvertretende Mitglieder**

Goldenbogen, Bernd	entsandt durch Fraktion Die Linke
--------------------	-----------------------------------

**Gäste**

Eine Einwohnerin  
sowie Herr Dr. Feige

Leitung: Heike Ehrhardt

Schriftführung: Simone Jaßmann

## **Festgestellte Tagesordnung:**

### **Öffentlicher Teil**

1. Eröffnung der Sitzung, Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Bestätigung der Sitzungsniederschrift der 17. Sitzung vom 08.12.2021
3. Sanierung Trebbower Straße
4. Baugebiet Warnitzer Feld
5. Antworten der Stadtverwaltung zu Anfragen des Ortsbeirates
6. Sonstiges und  
Anfragen und Anliegen der Mitbürger

## **Protokoll:**

### **Öffentlicher Teil**

#### **zu 1 Eröffnung der Sitzung, Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit**

##### **Bemerkungen:**

Frau Ehrhardt eröffnet die Sitzung des Ortsbeirates Warnitz und begrüßt die Mitglieder und Gäste. Die ordnungsgemäße Ladung wird festgestellt. Der Ortsbeirat ist beschlussfähig.

#### **zu 2 Bestätigung der Sitzungsniederschrift der 17. Sitzung vom 08.12.2021**

##### **Beschluss:**

Der Sitzungsniederschrift der 16.Sitzung wird ohne Änderung zugestimmt.

##### **Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen:	3
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	1

### zu 3 Sanierung Trebbower Straße

#### Bemerkungen:

- Frau Ehrhardt und Herr Lorenz haben im Namen des Ortsbeirates mit den Anwohnern der Trebbower Straße gesprochen, um ein Meinungsbild zu verschiedenen möglichen Varianten des Straßenbaus in Erfahrung zu bringen.  
Zu den Gesprächen mit den geladenen Anwohnern der Trebbower Straße waren in zwei Durchgängen von 25 Familien nur 12 anwesend. Davon stimmten zwei Parteien für den Bau eines Gehweges, 10 Parteien lehnten einen Gehwegbau ab.
- Es wird keine weitere Beleuchtung außerhalb der Ortslage Hansholz installiert.

### zu 4 Baugebiet Warnitzer Feld

#### Bemerkungen:

- Frau Ehrhardt stellte den Gewinnervorschlag des Architekturbüros mosaik kurz vor.
- Der Entwurf weist ein dezentrales System mit einer urbanen Mitte und sechs Nachbarschaften auf. Eine Straße bindet ringförmig die Nachbarschaften an.
- Es sollen 900-960 Wohneinheiten entstehen.
- Am Ende des Kirschenhöfer Weges auf Höhe Nr.70 würde eine Notzufahrt entstehen.
- Die Zufahrt von der Grevesmühlener Chaussee ins neue Wohngebiet soll über einen Kreisverkehr erfolgen.

### zu 5 Antworten der Stadtverwaltung zu Anfragen des Ortsbeirates

#### Bemerkungen:

- Es wurden keine neuen Antworten gegeben.

### zu 6 Sonstiges

#### Bemerkungen:

- Herr Goldenbogen wies auf eine Verschmutzung des Bahnhalt punktes Warnitz mit Hundekotbeuteln hin. Das Thema ist bereits mit der SDS in Abstimmung.

gez. Heike Ehrhardt  
\_\_\_\_\_  
Vorsitzende

gez. Simone Jaßmann  
\_\_\_\_\_  
Schriftführerin