

**Stadtvertretung der Landeshauptstadt Schwerin
Ausschuss des Eigenbetriebes Zentrales
Gebäudemanagement**

Schwerin, 19.01.2022
Bearbeiter/in: Frau Klähn

Telefon: 0385 7434400
e-mail: aklaehn@schwerin.de

Protokoll

**über die öffentliche/nicht öffentliche Sitzung des Ausschusses des Eigenbetriebes
Zentrales Gebäudemanagement (Sondersitzung) am 18.01.2022**

Beginn: 17:30 Uhr

Ende: 18:35 Uhr

Ort: Zentrales Gebäudemanagement, Friesenstraße 29, 19053
Schwerin
Videokonferenz Big-Blue-Button

Anwesenheit

Vorsitzender

Frank, Martin	entsandt	anwesend
durch Fraktion DIE LINKE		

1. Stellvertreter des Vorsitzenden

Neuhaus, Martin	entsandt	anwesend
durch die Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN		

2. Stellvertreter des Vorsitzenden

Claussen, Norbert	entsandt	anwesend
durch CDU/FDP-Fraktion		

ordentliche Mitglieder

Klemkow, Gret-Doris	entsandt	anwesend
durch SPD-Fraktion		
Thierfeld, Hannes	entsandt	abwesend
durch AfD-Fraktion		
Leppin, Patricia	entsandt	anwesend
durch Fraktion Unabhängige Bürger		
Maibohm, Henry	entsandt	anwesend
durch Fraktion Unabhängige Bürger		
Block, Wolfgang	entsandt	anwesend
durch Fraktion DIE LINKE		
Brauer, Hagen, Dr.	entsandt	anwesend
durch AfD-Fraktion		
Fischer, Frank	entsandt	anwesend
durch SPD-Fraktion		

entsandt anwesend

Bartsch, Ulrich	Unternehmen	anwesend
Böhnke, Martin	Unternehmen	anwesend
Dörner, Berge	Unternehmen	anwesend
Melchert, Enrico	Unternehmen	anwesend
Ferchland, Axel	GBV	anwesend
Nottebaum, Bernd	Verwaltung	anwesend

Klähn, Anja	Unternehmen anwesend
-------------	----------------------

Riemer, Daniel anwesend

Gabriel, Manuela anwesend

Schriftführer: Anja Klähn

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Beratung und Beschlussempfehlung zu Vorlagen und Anträgen
 - 2.1. Neubau der Albert-Schweitzer-Schule
3. Sonstiges

Öffentlicher Teil

Herr Frank begrüßt alle Teilnehmer der Sitzung. Es folgt die Feststellung der Beschlussfähigkeit. Die Tagesordnung wird geändert beschlossen. Das Thema Stellenausschreibung des Werkleiters wird unter Top 3- Sonstiges aufgenommen. Die Werkausschussmitglieder sind damit einverstanden, dass die Sitzung auf Video- und Tonträger aufgenommen wird und anschließend wieder gelöscht wird.

zu 2 Beratung und Beschlussempfehlung zu Vorlagen und Anträgen

zu 2.1 Beschlussvorlage Neubau der Albert-Schweitzer-Schule

Zur Beschlussvorlage erklärt der FD 21, dass der unterzeichnete Investitionsauftrag von 14,9 Mio. € bereits zugesichert wurde. Davon sind 12,1 Mio. € im Haushaltsplan 2021 festgeschrieben und 5 Mio. € werden durch das „Corona Schulbauprogramm“ im Rahmen der KfW Kreditaufnahme gefördert.

Die Mitglieder wünschen eine schriftliche Erläuterung in Form eines Berichts im Finanzausschuss/ Hauptausschuss, wobei Frau Gabriel vom FD 40 dies als ohnehin vorgesehene Berichtsvorlage in Aussicht stellt.

Auf die Diskussion zur Vorbereitung der Albert-Schweitzer-Schule für einen Klimaanlageeinbau, stellt die Werkleitung in Aussicht, nach der Ausschreibung den beauftragten Unternehmer zu einer Erklärung mit Kostenschätzung einer solchen Vorbereitungsmaßnahme zu bitten und den Ausschuss entsprechend dann zu informieren.

Abstimmungsergebnis zu 2/2.1:

Ja-Stimmen: 10

Nein-Stimmen: 0

Enthaltungen: 0

Zu 3 Die Mitglieder wünschen mehr Transparenz über das Anforderungsprofil der aktuellen Stellenausschreibung der zu besetzenden Stelle des Werkleiters und es wird die Frage gestellt, warum die Ausschreibung im Vorfeld nicht in den Ausschuss gegeben wurde.
Der Werkleiter erklärt, dass die Stellenausschreibung dem alten Anforderungsprofil entspreche. Die Ausschreibung des Werkleiters wurde im Dezember 2021 im GBV-Beirat besprochen.

gez. Martin Frank

Vorsitzende/r

gez. Anja Klähn

Protokollführer/in