

## Tagesordnung 23.02.2022

1. Begrüßung und Eröffnung der Sitzung des OBR, Verpflichtung des neuen Ortsbeiratsmitgliedes Frau Beate Rudolf für die Unabhängigen Bürger
2. Feststellung der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
3. Bestätigung der nachfolgenden Tagesordnung
4. Bestätigung des Protokolls der Sitzung 23.02.2022
5. Neuanlage/ Verlegung des Blattgartens Bericht zum aktuellen Sachstand
6. Vorentwurf der Errichtung eines Wohnquartier in der Marie-Curie-Straße Flurstücke 230, 231, 232
7. Informationen der Stadtteilmanagerinnen und aus der Verwaltung verantwortlich: Frau Schulz / Frau Köhler
8. Informationen durch den Kontaktbereichsbeamten auch zum Sachstand mögliche Einrichtung der Zone 30 in der Lomonossowstraße Bereich der Grundschule / Kita verantwortlich: Herr Thomas Böhm
9. Mieteranliegen: Verbesserung der Beleuchtung im Bereich Hegelstraße /Haltestelle in Richtung Newtonstraße ( sh. beiliegende Mailnachricht vom 15.03.an Fachdienst z Hd. Herrn Restorff)
10. Frühjahresputz beim IB und Bestellung von Frühblühern bei der SDS
11. Sonstiges, Termine

### zu TOP 1:

Die Ortsbeiratsvorsitzende MH Frau Klemkow eröffnete um 18:05Uhr die gemeinsame online Sitzung und begrüßte die Mitglieder + stellvertretende Mitglieder des OBR MH + Gäste – Fr.Rudolf (Unabhängige Bürger) wurde als ordentliches Mitglied verpflichtet.

### zu TOP 2:

Es wurde die Beschlussfähigkeit des OBR festgestellt.

### zu TOP 3:

Die heutigen Tagesordnungspunkte wurden einstimmig bestätigt.

### zu TOP 4:

Das Protokoll der Sitzung vom 23.02.2022 wurde einstimmig angenommen.

### zu TOP 5:

Die Finanzierung des Blattgartens, mit einer Summe von 16.700,-€, werden von der Stadt jetzt bereit gestellt. Frau Münster von der AWO EIKiz stellte uns den neuen Blattgarten und seine neuen Akteure vor.

- AWO + LGE neue Akteure des Blattgarten
- es werden insgesamt ca. 50.000,-€ investiert für Wasseranschluss und neue Erde
- es wird von der TAG, genau neben dem Blattgarten, eine Wohnung angemietet – diese wird als Büro genutzt (Koordinierung + Helfer)
- Ziel = pädagogische + gesundheitsfördernde Maßnahmen für Ältere, Alleinerziehende und Emigranten
- die Albert-Schweitzer-Schule mietet 300m<sup>2</sup> für einen Schulgarten mit Hochbeeten + Kleintierhaltung

- im Oktober`22 interkulturelles Gärtnern (Heimatgärten)
- soll für den Stadtteil ein Begegnungsort werden

#### **zu TOP 6:**

Der Ortsbeirat hat sich in der intensiven Diskussion mit dem Vorentwurf der Errichtung eines Wohnquartier in der Marie-Curie-Straße, Flurstücke 230, 231, 232 beschäftigt. Eigentümerin der Liegenschaft ist die SWG. Der Vorentwurf wurde als Grundlage des Aufstellungsbeschlusses durch den Architekten Herrn Brade erstellt. Die Firma BIG hat mit der SWG im Dezember 2021 einen Grundlagenvertrag abgeschlossen und wird auf Kosten der BIG den B-Plan in enger Abstimmung mit der LH SN erarbeiten. Es sollen hier Wohnhäuser in mehrgeschossiger Bauweise entstehen. Es sollen Wohneigentum, Mietwohnungen und möglicherweise auch Sozialwohnungen gebaut werden, natürlich in Einhaltung maximal möglicher ökologischer Bauweise.

#### **Einstimmiger Beschluss des Ortsbeirates :**

**„Der Ortsbeirat beschließt, dass der Ortsbeirat Mueßer Holz die Errichtung eines Wohnquartier in der Marie-Curie-Straße auf den Flurstücken 230,231,232 sehr begrüßt und sich für die Realisierung des Vorhabens, für den Bau von Wohnhäusern in diesem Wohnquartier intensiv einsetzen wird. Er wird sich dafür engagieren, dass die langfristigen Planungen (seit 2009 bereits Thema des ORB) in diesem ehemaligen Wohnquartier wieder Wohnungen zu bauen, umgesetzt wird.“**

#### **zu TOP 7:**

Neue Infos von der Stadtteilmanagerin Frau Schulz:

- Schaukasten/ Bude zur Info Keplerplatz wird am 24.03. aufgestellt
- 07.04. Tag der Gesundheit auf dem Keplerplatz mit ca. 30 Akteuren 12 – 16:00Uhr
- 14.05. Quartier offen
- 18.06. Stadtteilstadt Wiese vor dem Fernsehturm 14 – 18:00Uhr
- 02.09. Stadtteilkonzert und Kino

Momentan befinden sich viele ukrainische Flüchtlinge auf dem Keplerplatz/ Spielplatz – das soll etwas entzerrt werden, um eventuelles Konfliktpotenzial zu vermeiden – Idee = eventuelle Zusammenarbeit mit dem Bauspielplatz + Infos über weitere Spielplätze in der Nähe.

#### **zu TOP 8:**

Die Neuigkeiten von Herrn Böhm, wurden von Frau Klemkow, nach vorhergehendem Telefonat, vorgetragen:

- Die Geschwindigkeit in der Lomonossowstraße, soll nach der Stadtverwaltung, so wie Neu eingerichtet, 50km betragen. Dies stößt bei einigen Ortsbeiratsmitgliedern auf Unverständnis, da dieses vor Jahren, vom Ortsbeirat anders beschlossen und von der Stadt ja auch so umgesetzt wurde. Auch ist verwunderlich, das die Stadt, die Änderung der Geschwindigkeit, ohne eine Info u/o einer Mitbestimmung durch den Ortsbeirat, umgesetzt hat. Deswegen wird das Thema, auf der nächsten Ortsbeiratssitzung weiter erörtert, unter Berücksichtigung beider Seiten.
- Der Brand, bei dem eine junge Frau und ihr Kind starben, wurde durch einen technischen Defekt ausgelöst. Warum der Rauchmelder keinen Alarm auslöste u/o dieser nicht gehört wurde, ist noch nicht geklärt.
- Keine Auffälligkeiten im Stadtteil = normales Tagesgeschäft

#### **zu Top 9:**

Informationen gab es von Herrn Huß:

- ein von der Stadt bekanntes Problem
- der befestigte Teil des Fußweges gehört der Stadt, der unbefestigte Teil gehört einer Wohnungsgesellschaft – die Stadt will seit Jahren das Grundstück kaufen, dies gestaltet sich schwierig, da der Eigentümer ständig wechselt – die Stadt sieht momentan keine Möglichkeit, dieses Problem zu lösen.
- wenn Probleme/Defekte an der Straßenbeleuchtung auffallen = Bitte Info an Frau Klemkow

#### zu Top 10:

SDS = 28. März – 2. April **„Mit Abstand die sauberste Aktion der Stadt“**

- Frühblüher wurden 700-800Stk. bestellt – Anlieferung erfolgt am 30.03. im Patchwork Center + Plattenpark
- jeder ist eingeladen zum Pflanzen und Müll sammeln z.B. am 02.04. im Plattenpark

#### zu Top 11:

Info von Frau Klemkow:

- keine Veränderung im MH bei der Fahrplankonferenz
- Verabschiedung von Herrn Huß in die Rente

Frau Klemkow bedankte sich, gegen 19:23Uhr, für die aktive und konstruktive Teilnahme bei allen Ortsbeiratsmitgliedern und Gästen.

Versammlungsleitung:  
gezeichnet Gret-Doris Klemkow

Protokollführung  
gezeichnet Gero Süptitz