

Öffentliche Bekanntmachung

Die

36. Sitzung des Ausschusses für Bauen, Stadtentwicklung und Verkehr

findet

am **Donnerstag**, dem **02.06.2022**, um **17:30 Uhr** im **Stadthaus, Am Packhof 2-6, Multifunktionsraum (E 070)**

statt.

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung, Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und Festsetzung der Tagesordnung
2. Bestätigung der Sitzungsniederschrift der 34. Sitzung vom 05.05.2022 (öffentlicher Teil)
3. Mitteilungen der Verwaltung
4. Beratung zu Beschlussvorlagen aus dem Hauptausschuss (öffentlich)
- 4.1. Stegentwicklungskonzept für die Wasser- und Uferflächen des Ostorfer See
Vorlage: 00445/2022
5. Beratung zu Anträgen aus der Stadtvertretung (öffentlich)
- 5.1. Belegung der Plätze der Landeshauptstadt
Vorlage: 00430/2022
Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN
6. Sonstiges

Nicht öffentlicher Teil

7. Bestätigung der Sitzungsniederschriften (nicht öffentlicher Teil)
- 7.1. Bestätigung der Sitzungsniederschrift der 34. Sitzung vom 05.05.2022 (nicht öffentlicher Teil)
- 7.2. Bestätigung der Sitzungsniederschrift der 35. Sitzung vom 12.05.2022 (nicht öffentlicher Teil)

8. Mitteilungen der Verwaltung (nicht öffentlich)
9. Beratung zu Beschlussvorlagen aus dem Hauptausschuss (nicht öffentlich)
Es liegen keine nicht öffentlichen Beschlussvorlagen vor.
10. Befreiungen / Einvernehmen
 - 10.1. Befreiungen in B-Plangebieten (§ 31 BauGB)
 - 10.1.1. Befreiung von der Festsetzung zur Baugrenze / Baulinie; hier: Festsetzung Nr. 3.1 und 3.2 des B-Planes Nr. 09.91.01/9A "Hafen - ehem. Molkereigelände"; Az.: 1243/2021; Marie-Hankel-Str. 32; Vorschrift: BauGB § 31
 - 10.1.2. Antrag auf isolierte Abweichung Neubau eines Büro- und Verwaltungsgebäudes; Befreiung von der Traufhöhe; Az.: 189/2022; Büdnerstr. 5; Vorschrift: BauGB § 31
 - 10.1.3. Anbau Terrassendach mit Seitenelementen; Marie-Hankel-Str. 10; Az.: 611/2022; Vorschrift: BauGB § 31 Abs. 2
 - 10.2. Sonstige Vorhaben im Außenbereich (§ 35 BauGB)
 - 10.3. Vorhaben in der Erhaltungssatzung (§ 172 BauGB)
 - 10.3.1. Abbruch bauliche Anlage mit ehem. Wohnungsnutzung; Severinstr. 14, 16, 18, 20, 22; Az.: 768/2022; Vorschrift: BauGB § 172
 - 10.3.2. Umbau und Sanierung Verwaltungs- und Laborgebäude, Nutzungsänderung Gebäudeteil zu Wohnnutzung, Errichtung von 28 Stellplätzen; Az.: 202/2022; Bornhövedstr. 78; Vorschrift: BauGB § 172
Wiedervorlage aus der 34. Sitzung vom 05.05.2022, TOP 10.3.2
 - 10.4. Abgelehnte Vorhaben zu den vorgenannten Punkten
11. Sonstiges

Eine Maskenpflicht besteht während der Sitzung nicht. Zum eigenen Schutz wird das Tragen einer Mund-Nase-Bedeckung dennoch empfohlen.

gez. Silvia Rabethge
Ausschussvorsitzende

f.d.R. Gabriele Schulz

Ausgehängt am:

Abgenommen am: