

I
01
Herrn Nemitz

Antrag Drucksache Nr.: 00501/2022 des Stadtvertreters Heiko Steinmüller
Betreff: Antrag Förderung der Jugendkultur- Absenkungen der Mietpreise für Probenräume

Beschlussvorschlag:

Der Oberbürgermeister wird beauftragt, in Gesprächen mit dem ZGM darauf hinzuwirken, dass die Mieten für die Haupt- und Nebenflächen des Objektes Werderstraße 1 a auf 1 €/m² gesenkt werden..

Aufgrund des vorstehenden Beschlussvorschlags nimmt die Verwaltung hierzu Stellung:

1. Rechtliche Bewertung (u.a. Prüfung der Zulässigkeit; ggf. Abweichung von bisherigen Beschlüssen der Stadtvertretung)

Aufgabenbereich: Eigener Wirkungskreis

Der Antrag ist rechtlich zulässig.

2. Prüfung der finanziellen Auswirkungen

Art der Aufgabe: Freiwillige Aufgabe (ergänzend)

Kostendeckungsvorschlag entsprechend § 31 (2) S. 2 KV: Nicht erforderlich.

Einschätzung zu voraussichtlich entstehenden Kosten (Sachkosten, Personalkosten):

-

3. Empfehlung zum weiteren Verfahren

Ablehnung Gemäß § 56 KV MV ist die Überlassung von kommunalen Liegenschaft nur zum genannten vollen Wert zulässig. Da gemeinnützige Gründe zur Reduzierung nicht ersichtlich sind, ist der auf der Basis des Grundstücksmarktberichtes ermittelte Mietzins i.H.v.6 €/m² gerechtfertigt.



Bernd Nottebaum