

**Protokoll
über die 38. Sitzung des Ausschusses für Bauen, Ordnung, Umwelt und
Stadtentwicklung am 06.04.2006**

Beginn: 17:30 Uhr
Ende: 18:45 Uhr
Ort: Stadthaus, Am Packhof 2-6, Raum 1.029

Anwesenheit

Vorsitzender

Lange, Andreas CDU

2. Stellvertreter des Vorsitzenden

Baermann, Detlef BÜNDNIS
90/DIE GRÜNEN

ordentliche Mitglieder

Babinsky, Winfried CDU
Hennings, Ute SPD
Krause, Gerd CDU
Voß, Peter Die
Linkspartei.PDS

stellvertretende Mitglieder

Voß, Holger Die
Linkspartei.PDS

beratende Mitglieder

Rehmer, Manfred
Wendt, Helge-Carl CDU

Verwaltung

Bierstedt, Carsten
Bode, Hans-Hermann
Brenz, Rudolf
Diessner, Barbara
Dittmann, Renate
Ferchland, Kerstin
Fischer, Jürgen

Franke, Ninette
Klößig, Hugo
Künze, Volker
Schmülling, Wolfgang
Wehner, Hans-Jürgen

Gäste

Gau, Martina
Reinke, Karl CDU
Scharf, Gunter Die
Linkspartei.PDS
Wächter, Mathias

Leitung: Andreas Lange

Schriftführer: Brunhilde Przybyl

Festgestellte Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung, Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und Festsetzung der Tagesordnung

2. Bestätigung der Sitzungsniederschrift der 37. Sitzung vom 15.03.2006 (öffentlicher Teil)

3. Mitteilungen der Verwaltung

- 3.1. Information zur Fortschreibung des Einzelhandelskonzeptes

- 3.2. Gespräche zum PPP - Modell

4. Beratung zu Beschlussvorlagen aus dem Hauptausschuss

- 4.1. Sanierung der Werderstraße; Umfeldgestaltung; Gehwege, Radstreifen, Fahrbahn
Vorlage: 00949/2006

- 4.2. Spielplatzkonzeption für die Landeshauptstadt Schwerin
Vorlage: 00966/2006

- 5. Sonstiges
 - 5.1. Kritik an die Verwaltung wegen unterlassener Information
 - 5.2. Zusätzliche Parkflächen am ECE
 - 5.3. Straßenbau Schlossgartenallee
 - 5.4. Straßenschäden durch Frost
 - 5.5. Marinastandorte

Protokoll:

Öffentlicher Teil

- zu 1 Eröffnung der Sitzung, Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und Festsetzung der Tagesordnung**

Bemerkungen:

Der Ausschussvorsitzende Herr Lange eröffnet die 38. Sitzung des Ausschusses für Bauen, Ordnung, Umwelt und Stadtentwicklung; begrüßt die Ausschussmitglieder, Mitarbeiter der Verwaltung und die Gäste. Die Beschlussfähigkeit wird festgestellt; die Tagesordnung für den öffentlichen Teil bestätigt.

- zu 2 Bestätigung der Sitzungsniederschrift der 37. Sitzung vom 15.03.2006 (öffentlicher Teil)**

Bemerkungen:

Das Protokoll der 37. Sitzung (hier: öffentlicher Teil) wird bei einer Enthaltung bestätigt.

- zu 3 Mitteilungen der Verwaltung**

Bemerkungen:

zu 3.1 Information zur Fortschreibung des Einzelhandelskonzeptes

Bemerkungen:

Herr Künze von der Wirtschaftsförderung informiert darüber, dass es am 9.Mai um 17.00 Uhr im Altstädtischen Rathaus eine öffentliche Veranstaltung zur Fortschreibung des Einzelhandelskonzeptes der Landeshauptstadt Schwerin geben wird.

Es ergehen gesonderte Einladungen an die Fraktionen.

zu 3.2 Gespräche zum PPP - Modell

Bemerkungen:

Herr Schmülling informiert über derzeit laufende Gespräche zum PPP - Modell.

zu 4 Beratung zu Beschlussvorlagen aus dem Hauptausschuss

zu 4.1 Sanierung der Werderstraße; Umfeldgestaltung; Gehwege, Radstreifen, Fahrbahn

Vorlage: 00949/2006

Bemerkungen:

Herr Scharf stellt voran, dass in der gestrigen OBR - Sitzung kein Konsens zur Vorlage gefunden wurde. Das Thema wird dort am 03.05. weiterberaten.

Herr Brenz führt in die Vorlage ein und beantwortet Fragen der Ausschussmitglieder.

Nach Beratung schlägt Herr Lange vor, die Abstimmung auf den 04.05. zu vertagen, damit die Entscheidung des OBR mit berücksichtigt werden kann. Diesem Vorschlag wird mehrheitlich zugestimmt.

Beschluss:

Die Abstimmung zur Vorlage wird auf die nächste Sitzung (04.05.06) vertagt.

zu 4.2 Spielplatzkonzeption für die Landeshauptstadt Schwerin

Vorlage: 00966/2006

Der Ausschuss für Bauen, Ordnung, Umwelt und Stadtentwicklung empfiehlt der Stadtvertretung die Spielplatzkonzeption mit Stand des Jahres 2005 zur Kenntnis zu nehmen..

Abstimmungsergebnis:

Die Vorlage wird mehrheitlich zur Kenntnis genommen.

zu 5 Sonstiges

zu 5.1 Kritik an die Verwaltung wegen unterlassener Information

Bemerkungen:

Herr Krause kritisiert im Auftrag des OBR Warnitz, dass von der Verwaltung nicht vorab über eine bevorstehende Straßensperrung informiert wurde.

zu 5.2 Zusätzliche Parkflächen am ECE

Bemerkungen:

Herr Lange bittet die Verwaltung um Aufklärung über die zusätzlich genehmigten Parkflächen am ECE.

Herr Bode weist auf die Beschlussfassung des Ausschusses im Oktober 2005 hin, in der mehrheitlich Einvernehmen erteilt wurde.

Herr Lange erbittet eine kurze schriftliche Info an die Ausschussmitglieder.

zu 5.3 Straßenbau Schlossgartenallee

Bemerkungen:

Herr Lange spricht Straßenbauarbeiten in der Schlossgartenallee an und erklärt, dass der Verdacht aufkommt, es könnte hier eine "Rennstrecke " entstehen.

Herr Bierstedt trägt vor, dass mit den geplanten Maßnahmen (Verengung der Fahrbahn von 10 Meter Breite auf 6 Meter) eher der Raserei Einhalt geboten werden soll und erläutert die Baumaßnahme.

Herr Krause fragt in diesem Zusammenhang an, woraus diese Maßnahme finanziert wird und weist darauf hin, dass es eine Vereinbarung gibt, nach der größere Maßnahmen, die aus z.B. "Sammeltöpfen" finanziert werden, vorab dem BA zur Kenntnis gegeben werden.

Herr Bierstedt erklärt, dass die Finanzierung aus der Haushaltsstelle "Erneuerung Wohngebietstraßen" erfolgt.

Herr Lange bittet Herrn Bierstedt zur nächsten Sitzung den Ausschussmitgliedern schriftlich in knapper Form die Planung für die Schlossgartenallee an die Hand zu geben.

zu 5.4 Straßenschäden durch Frost

Bemerkungen:

Herr Peter Voß fragt an, wie mit den umfangreichen Straßenschäden umgegangen wird, die durch die teilweise extreme Winterzeit entstanden sind.

Herr Baermann fragt in diesem Zusammenhang nach, ob die bisherige Vorgehensweise der Ausbesserungen in der Winterperiode tatsächlich dem aktuellen Stand der Technik entsprechen - jedenfalls sind diese Maßnahmen nach seinen Beobachtungen nicht effektiv und nachhaltig gewesen, da sich

schon nach wenigen Tagen das gleiche Bild, wie vor der Ausbesserung bot.

zu 5.5 Marinastandorte

Bemerkungen:

Herr Bode weist auf die zu Beginn der Sitzung verteilte Kurzfassung zu den Marinastandorten hin, das umfangreichere Material zu den durchgeführten Untersuchungen liegt in den Fraktionen aus.

gez. Andreas Lange

Vorsitzende/r

gez. Brunhilde Przybyl

Protokollführer