

Öffentliche Bekanntmachung

Die

37. Sitzung des Ausschusses für Bauen, Stadtentwicklung und Verkehr

findet

am **Donnerstag**, dem **18.08.2022**, um **17:30 Uhr** im **Rathaus, Am Markt 14, Demmlersaal**

statt.

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung, Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und Festsetzung der Tagesordnung
2. Bestätigung der Sitzungsniederschrift der 36. Sitzung vom 02.06.2022 (öffentlicher Teil)
3. Mitteilungen der Verwaltung
4. Beratung zu Beschlussvorlagen aus dem Hauptausschuss (öffentlich)
 - 4.1. Bebauungsplan Nr. 122 „Wüstmark - Gewerbegebiet Hofacker“
- Aufstellungsbeschluss -
Vorlage: 00473/2022
 - 4.2. 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 97.16 "Wickendorf-West"
- Öffentliche Auslegung -
Vorlage: 00475/2022
5. Beratung zu Anträgen aus der Stadtvertretung (öffentlich)
 - 5.1. Sichtbarkeit der E-Roller verbessern
Vorlage: 00395/2022
AfD-Fraktion
Wiedervorlage aus der 34. Sitzung vom 05.05.2022, TOP 5.1
 - 5.2. Belegung der Plätze der Landeshauptstadt
Vorlage: 00430/2022
Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN

37. Sitzung des Ausschusses für Bauen, Stadtentwicklung und Verkehr
am 18.08.2022

Wiedervorlage aus der 36. Sitzung vom 02.06.2022, TOP 5.1

- 5.3. Beitritt zur Initiative „Lebenswerte Städte durch angemessene Geschwindigkeiten“
Vorlage: 00483/2022
SPD-Fraktion
- 5.4. Flächennutzungsplan fortschreiben
Vorlage: 00495/2022
Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN
- 6. Sonstiges

Nicht öffentlicher Teil

- 7. Bestätigung der Sitzungsniederschrift der 36. Sitzung vom 02.06.2022 (nicht öffentlicher Teil)
- 8. Mitteilungen der Verwaltung (nicht öffentlich)
- 9. Beratung zu Beschlussvorlagen aus dem Hauptausschuss (nicht öffentlich)
Es liegen keine nicht öffentlichen Beschlussvorlagen vor.
- 10. Befreiungen / Einvernehmen
 - 10.1. Befreiungen in B-Plangebieten (§ 31 BauGB)
 - 10.1.1. Teilumbau Bürogebäude zur Flüchtlingsunterkunft; Az.: 871/2022; Rogahner Str. 77; Vorschrift BauGB: § 31 Abs. 2 i.V.m. § 246 Abs. 10 BauGB
 - 10.2. Sonstige Vorhaben im Außenbereich (§ 35 BauGB)
 - 10.2.1. Anfrage: Anbau an das Schlossbucht-Café; Az.: 1049/2022; Franzosenweg 19; Vorschrift BauGB: § 35 BauGB
 - 10.3. Vorhaben in der Erhaltungssatzung (§ 172 BauGB)
 - 10.3.1. Errichtung Wohnhaus mit 3 WE und 2 Stellplätzen; Az.: 1879/2021; Klosterstr. 5a; Vorschrift BauGB: § 172 BauGB
 - 10.3.2. Errichtung Wohnhaus mit 7 WE und 5 Stellplätzen sowie Abstellgebäude; Az.: 1741/2021; Münzstraße 4; Vorschrift BauGB: § 172 BauGB
 - 10.3.3. Nutzungsänderung und Umbau der ehemaligen Gaststätte im EG in 2 Wohnungen, Abbruch und Neubau einer Dachterrasse im 1. OG; Az.: 606/2022; Friedensstr. 57; Vorschrift BauGB: § 172 BauGB
 - 10.3.4. Umbau und Sanierung Verwaltungs- und Laborgebäude, Nutzungsänderung Gebäudeteil zu Wohnnutzung, Errichtung von 28 Stellplätzen; Az.: 202/2022; Bornhövedstr. 78; Vorschrift BauGB: § 172 BauGB

Wiedervorlage aus der 36. Sitzung vom 02.06.2022, TOP

37. Sitzung des Ausschusses für Bauen, Stadtentwicklung und Verkehr
am 18.08.2022

10.3.2 (Verweisung durch 76. Sitzung des Hauptausschusses am 14.06.2022)

10.4. Abgelehnte Vorhaben zu den vorgenannten Punkten

11. Sonstiges

Eine Maskenpflicht besteht während der Sitzung nicht. Zum eigenen Schutz wird das Tragen einer Mund-Nase-Bedeckung dennoch empfohlen.

gez. Silvia Rabethge
Ausschussvorsitzende

f.d.R. Gabriele Schulz

Ausgehängt am:

Abgenommen am: