

Öffentliche Bekanntmachung

Die

38. Sitzung des Ausschusses für Bauen, Stadtentwicklung und Verkehr

findet

am **Donnerstag**, dem **08.09.2022**, um **17:30 Uhr** im **Rathaus, Am Markt 14, Demmlersaal**

statt.

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung, Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und Festsetzung der Tagesordnung
2. Bestätigung der Sitzungsniederschrift der 37. Sitzung vom 18.08.2022 (öffentlicher Teil)
3. Mitteilungen der Verwaltung
4. Beratung zu Beschlussvorlagen aus dem Hauptausschuss (öffentlich)
 - 4.1. Haushalt der Landeshauptstadt Schwerin 2023/2024
Vorlage: 00539/2022
TH 10 Verkehr
TH 11 Stadtentwicklung Wirtschaft
TH 13 Städtebauliche Sondervermögen
TH 09 Bauen
 - 4.2. Fortschreibung Straßenunterhaltungskonzept für die Landeshauptstadt Schwerin 2023 bis 2026
Vorlage: 00364/2022
 - 4.3. Neubau und Weiterführung Radweg Greifswalder Straße
Vorlage: 00462/2022
 - 4.4. Neubau und Weiterführung Radweg Tunnel B106 bis Neumühler Weg
Vorlage: 00463/2022

- 4.5. Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 128 "Mueß - Crivitzer Chaussee"
Vorlage: 00452/2022
- 4.6. Anordnung einer Bewohnerparkzone in der Weststadt
Vorlage: 00434/2022
- 4.7. Vorbereitende Untersuchungen gemäß § 141 Baugesetzbuch
Vorlage: 00524/2022
- 4.8. Integrierter Rahmenplan für den Stadt-Umland-Raum Schwerin 2030
Vorlage: 00526/2022
- 4.9. Vorbereitende Untersuchungen "Paulsstadt - Bahnhofscampus"
Vorlage: 00532/2022
- 4.10. Grundsatzentscheidung zur Zentralisierung der Archiv- und Depotgebäude
am Standort der Werkstraße 108/111
Vorlage: 00540/2022
- 4.11. Stegentwicklungskonzept für die Wasser- und Uferflächen des Ostorfer
See
Vorlage: 00445/2022
Wiedervorlage aus der 36. Sitzung vom 02.06.2022, TOP 4.1
- 4.12. Landschaftsplan Schwerin 2. Fortschreibung
Vorlage: 00517/2022
- 4.13. Bebauungsplan Nr. 122 „Wüstmark - Gewerbegebiet Hofacker“
- Aufstellungsbeschluss -
Vorlage: 00473/2022
Wiedervorlage aus der 37. Sitzung vom 18.08.2022, TOP 4.1
- 4.14. 7. Änderung des Bebauungsplans Nr. 16.91.01 "Zippendorf"
Beschluss über eine Stellungnahme
Satzungsbeschluss
Vorlage: 00527/2022
- 4.15. Integriertes Stadtentwicklungskonzept Schwerin 2030 (4. Fortschreibung)
Vorlage: 00531/2022
- 5. Beratung zu Anträgen aus der Stadtvertretung (öffentlich)
- 5.1. Belebung der Plätze der Landeshauptstadt
Vorlage: 00430/2022
Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN
Wiedervorlage aus der 37. Sitzung vom 18.08.2022, TOP 5.2
- 5.2. Flächennutzungsplan fortschreiben
Vorlage: 00495/2022
Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN
Wiedervorlage aus der 37. Sitzung vom 18.08.2022, TOP 5.4
- 6. Sonstiges

Nicht öffentlicher Teil

7. Bestätigung der Sitzungsniederschrift der 37. Sitzung vom 18.08.2022 (nicht öffentlicher Teil)
8. Mitteilungen der Verwaltung (nicht öffentlich)
9. Beratung zu Beschlussvorlagen aus dem Hauptausschuss (nicht öffentlich)
Es liegen keine nicht öffentlichen Beschlussvorlagen vor.
10. Befreiungen / Einvernehmen
 - 10.1. Befreiungen in B-Plangebieten (§ 31 BauGB)
 - 10.1.1. Teilumbau Bürogebäude zur Flüchtlingsunterkunft; Az.: 871/2022; Rogahner Str. 77; Vorschrift BauGB: § 31 Abs. 2 i.V.m. § 246 Abs. 10 BauGB
 - 10.2. Sonstige Vorhaben im Außenbereich (§ 35 BauGB)
 - 10.3. Vorhaben in der Erhaltungssatzung (§ 172 BauGB)
 - 10.4. Abgelehnte Vorhaben zu den vorgenannten Punkten
11. Sonstiges

Eine Maskenpflicht besteht während der Sitzung nicht. Zum eigenen Schutz wird das Tragen einer Mund-Nase-Bedeckung dennoch empfohlen.

gez. Silvia Rabethge
Ausschussvorsitzende

f.d.R. Gabriele Schulz

Ausgehängt am:

Abgenommen am: