

Öffentliche Bekanntmachung

Die

40. Sitzung des Ausschusses für Bauen, Stadtentwicklung und Verkehr

findet

am **Donnerstag**, dem **06.10.2022**, um **17:30 Uhr**, im **Stadthaus, Am Packhof 2-6, Multifunktionsraum (Raum E 070)**

statt.

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung, Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und Festsetzung der Tagesordnung
2. Bestätigung der Sitzungsniederschriften (öffentlicher Teil)
 - 2.1. Bestätigung der Sitzungsniederschrift der 38. Sitzung vom 08.09.2022 (öffentlicher Teil)
 - 2.2. Bestätigung der Sitzungsniederschrift der 39. Sitzung vom 14.09.2022 (öffentlicher Teil)
3. Mitteilungen der Verwaltung
4. Beratung zu Beschlussvorlagen aus dem Hauptausschuss (öffentlich)
 - 4.1. Haushalt der Landeshauptstadt Schwerin 2023/2024
Vorlage: 00539/2022
Wiedervorlage aus der 38. Sitzung vom 08.09.2022, TOP 4.1
TH 10 Verkehr
TH 11 Stadtentwicklung und Wirtschaft
TH 13 Städtebauliche Sondervermögen
TH 09 Bauen
 - 4.2. Bericht über die Finanzrechnung 31.08.2022
Vorlage: 00583/2022
 - 4.3. Besonderes Vorkaufsrecht "Quartier am Lewenberg"
Vorlage: 00466/2022

40. Sitzung des Ausschusses für Bauen, Stadtentwicklung und Verkehr
am 06.10.2022

- 4.4. 6. Änderung des Flächennutzungsplans der Landeshauptstadt Schwerin "Krebsförden" - Beschlussfassung
Vorlage: 00551/2022
- 4.5. Bebauungsplan Nr. 116 "Krebsförden - Gewerbe- und Sondergebiet Grabenstraße
Beschluss über eine Stellungnahme
Satzungsbeschluss
Vorlage: 00553/2022
- 4.6. Grundhafter Ausbau der Straße Schulzenweg - Vergabe von Planungsleistungen der Leistungsphasen 3 bis 9, sowie Ausschreibung und Beauftragung von Bauleistungen
Vorlage: 00537/2022
- 4.7. Aufhebung des Sanierungsgebiets „Altstadt/Schloßstraße“
Vorlage: 00534/2022
- 4.8. Stadterneuerung in Schwerin-Schelfstadt, Einsatz von Städtebauförderungsmitteln für die Sanierung des denkmalgeschützten Gebäudes Friedrichstraße 5/7 - ehemalige Staatsbank
Vorlage: 00535/2022
- 4.9. Stadterneuerung in Schwerin-Paulsstadt, Einsatz von Städtebauförderungsmitteln für die Sanierung des Gebäudeensembles Speicher Franz-Mehring-Straße 13/13a/13b
Vorlage: 00536/2022
- 4.10. Bebauungsplan Nr. 122 „Wüstmark - Gewerbegebiet Hofacker“ - Aufstellungsbeschluss -
Vorlage: 00473/2022
Wiedervorlage aus der 38. Sitzung vom 08.09.2022, TOP 4.13
- 4.11. Anordnung einer Bewohnerparkzone in der Weststadt
Vorlage: 00434/2022
Wiedervorlage aus der 38. Sitzung vom 08.09.2022, TOP 4.6
- 4.12. Aktualisierung Radverkehrskonzept 2030
Vorlage: 00444/2022
Wiedervorlage aus der 39. Sitzung vom 14.09.2022, TOP 2
- 4.13. Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 128 "Mueß - Crivitzer Chaussee"
Vorlage: 00452/2022
Wiedervorlage aus der 38. Sitzung vom 08.09.2022, TOP 4.5
- 5. Beratung zu Anträgen aus der Stadtvertretung (öffentlich)
- 5.1. Wartehäuschen an stadteinwärts liegenden Bus-Haltestellen
Vorlage: 00564/2022
CDU/FDP-Fraktion, Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN
- 5.2. Bebauung von landwirtschaftlich genutzten Flächen vermeiden
Vorlage: 00496/2022

40. Sitzung des Ausschusses für Bauen, Stadtentwicklung und Verkehr
am 06.10.2022

Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN

- 5.3. Erhaltung des historischen Gebäudes "Sporthalle Lübecker Straße"
Vorlage: 00575/2022
Fraktion Unabhängige Bürger
- 6. Sonstiges
- 6.1. Vorschlag Sitzungskalender 2023

Nicht öffentlicher Teil

- 7. Bestätigung der Sitzungsniederschrift der 38. Sitzung vom 08.09.2022
(nicht öffentlicher Teil)
- 8. Mitteilungen der Verwaltung (nicht öffentlich)
- 9. Beratung zu Beschlussvorlagen aus dem Hauptausschuss (nicht öffentlich)
Es liegen keine nicht öffentlichen Beschlussvorlagen vor.
- 10. Befreiungen / Einvernehmen
Es liegen keine Befreiungen / Einvernehmen vor.
- 10.1. Befreiungen in B-Plangebieten (§ 31 BauGB)
- 10.2. Sonstige Vorhaben im Außenbereich (§ 35 BauGB)
- 10.3. Vorhaben in der Erhaltungssatzung (§ 172 BauGB)
- 10.4. Abgelehnte Vorhaben zu den vorgenannten Punkten
- 11. Sonstiges

Eine Maskenpflicht besteht während der Sitzung nicht. Zum eigenen Schutz wird das Tragen einer Mund-Nase-Bedeckung dennoch empfohlen.

gez. Silvia Rabethge
Ausschussvorsitzende

f.d.R. Gabriele Schulz

Ausgehängt am:

Abgenommen am: