

**Protokoll  
über die 43. Sitzung des Ausschusses für Umwelt, Gefahrenabwehr und Ordnung am  
11.05.2023**

**Beginn:** 18:00 Uhr  
**Ende:** 19:40 Uhr  
**Ort:** Stadthaus, Am Packhof 2-6, Raum 1.029

**Anwesenheit**

**Vorsitzender**

Strauß, Manfred entsandt durch Fraktion Unabhängige Bürger

**2. Stellvertreter des Vorsitzenden**

Müller, Arndt entsandt durch Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN

**ordentliche Mitglieder**

Klein, Ralf entsandt durch CDU/FDP-Fraktion  
Deiters, Thomas entsandt durch SPD-Fraktion

**stellvertretende Mitglieder**

Möller, Roman entsandt durch SPD-Fraktion  
Prösch, Dieter entsandt durch Fraktion DIE LINKE

**ordentliche Mitglieder**

Brandt, Roland entsandt durch Fraktion Unabhängige Bürger  
Sönnichsen, Peter entsandt durch AfD-Fraktion

**stellvertretende Mitglieder**

Federau, Maik entsandt durch AfD-Fraktion

**beratende Mitglieder**

Berges, Torsten Behindertenbeirat  
Macke, Edgar Seniorenbeirat

**Verwaltung**

Hagemeister, Daniel  
Meier-Hedrich, Kristian  
Möller, Martin

Sabadil, Susanne  
Thiele, Andreas

**Gäste**

Helmecke, Sonja  
Thielmann, Frank  
Schiech, Martin

**Leitung: Manfred Strauß**

**Schriftführer: Gundula Fitzer**

**Festgestellte Tagesordnung:**

**Öffentlicher Teil**

1. Eröffnung der Sitzung, Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und Festsetzung der Tagesordnung
2. Bestätigung der Sitzungsniederschrift der 42. Sitzung vom 20.04.2023 (öffentlicher Teil)
3. Mitteilungen der Verwaltung
4. Beratung zu Beschlussvorlagen aus dem Hauptausschuss (öffentlich)
  - 4.1. Konzept öffentliche Toiletten, Übernahme Zuständigkeit Öffentliche Toiletten durch das ZGM  
Vorlage: 00538/2022  
III / Fachdienst Stadtentwicklung, Wirtschaft Gorniak, Birgit
  - 4.2. Bericht über die Finanzrechnung zum 30.04.2023  
Vorlage: 00825/2023  
IV / Fachdienst Kämmerei, Finanzsteuerung
  - 4.3. 21. Änderung des Flächennutzungsplans der Landeshauptstadt Schwerin "Wüstmark Hofacker"  
- Beschlussfassung -  
Vorlage: 00826/2023  
III / Fachdienst Stadtentwicklung, Wirtschaft
  - 4.4. Bebauungsplan Nr. 114 „Wüstmark - Wohnpark Hofackerwiesen"  
- Satzungsbeschluss -  
Vorlage: 00827/2023  
III / Fachdienst Stadtentwicklung, Wirtschaft
  - 4.5. Grundhafter Ausbau der Alten Crivitzer Landstraße und Mueß Ausbau - Vergabe von Planungsleistungen der Leistungsphasen 3 bis 9, sowie Ausschreibung und Beauftragung von Bauleistungen  
Vorlage: 00828/2023  
III / Fachdienst Verkehrsmanagement

5. Beratung zu Anträgen aus der Stadtvertretung (öffentlich)
  - 5.1. Nutzungskonzept für Freifläche ehemaliger Küchengarten  
Vorlage: 00775/2023  
Stadtvertretung/Fraktionen/Beiräte                      Fraktion Unabhängige Bürger
  - 5.2. Die Stadtvertretung möge die Hundesatzungsänderung beschließen  
Vorlage: 00802/2023  
Stadtvertretung/Fraktionen/Beiräte                      Behindertenbeirat der  
Landeshauptstadt Schwerin
  - 5.3. Anbringung von Plakaten an öffentlichen Straßen und Plätzen  
Vorlage: 00806/2023  
Stadtvertretung/Fraktionen/Beiräte                      Fraktion DIE LINKE
  - 5.4. Zugänglichkeit des Uferweges an der „Fokkerhalle“ sicherstellen  
Vorlage: 00811/2023  
Stadtvertretung/Fraktionen/Beiräte                      Fraktion Unabhängige Bürger
  - 5.5. Erarbeitung eines Cradle-to-Cradle Leitfadens für die Landeshauptstadt  
Schwerin  
Vorlage: 00814/2023  
Stadtvertretung/Fraktionen/Beiräte                      Fraktion Unabhängige Bürger
6. Sonstiges

## **Protokoll:**

### **Öffentlicher Teil**

#### **zu 1      Eröffnung der Sitzung, Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und Festsetzung der Tagesordnung**

##### **Bemerkungen:**

Der Ausschussvorsitzende, Herr Manfred Strauß, eröffnet die 43. Sitzung des Ausschusses. Er begrüßt die Ausschussmitglieder, Mitarbeiter und Mitarbeiterinnen der Verwaltung und die Gäste.  
Der Ausschussvorsitzende stellt die form- und fristgerechte Ladung zur Sitzung und die Beschlussfähigkeit fest.

Die Tagesordnung wird einstimmig beschlossen.

##### **Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen:	9
Nein-Stimmen:	0
Enthaltung:	0

#### **zu 2      Bestätigung der Sitzungsniederschrift der 42. Sitzung vom 20.04.2023 (öffentlicher Teil)**

### **Bemerkungen:**

Der Ausschuss für Umwelt, Gefahrenabwehr und Ordnung bestätigt die Sitzungsniederschrift der 42. Sitzung vom 20.04.2023 (öffentlicher Teil) mit einer Enthaltung einstimmig.

### **Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen:	8
Nein-Stimmen:	0
Enthaltung:	1

## **zu 3      Mitteilungen der Verwaltung**

### **Bemerkungen:**

In der Liste zu den Fällungen von Bäume ist unter den Az. 23-033 und 23-034 kein Eintrag.

Herr Deiters fragt nach, ob hier der Eintrag vergessen wurde.

### **Verwaltung:**

Diese beiden Vorgänge sind noch nicht bearbeitet, weil ich hier auf Zuarbeiten warte.

Solche Vorgänge kommen in der Liste häufiger vor, da bei Antragseingang das Aktenzeichen vergeben wird und die Bearbeitung aufgrund von Abstimmungsbedarf mitunter länger dauert.

## **zu 4      Beratung zu Beschlussvorlagen aus dem Hauptausschuss (öffentlich)**

### **zu 4.1      Konzept öffentliche Toiletten, Übernahme Zuständigkeit Öffentliche Toiletten durch das ZGM Vorlage: 00538/2022**

### **Beschluss:**

Der Ausschuss für Umwelt, Gefahrenabwehr und Ordnung empfiehlt die Vorlage:

1. Die Stadtvertretung nimmt das Konzept der CIMA Management + Beratung GmbH zu den öffentlichen Toiletten in Schwerin zur Kenntnis.
2. Der Oberbürgermeister wird ermächtigt, die Zusatzvereinbarung zur Bewirtschaftung und bedarfsgerechten Entwicklung der öffentlichen Toiletten in Schwerin im Vertrag über den Betrieb der Schwerin-Information und das touristische Marketing zwischen der Landeshauptstadt Schwerin und der Stadtmarketing Gesellschaft Schwerin mbH vom 12.08.2003 zum 31.07.2023 aufzuheben.
3. Die Investitions- und Bauplanung, Betreuung und Instandhaltung der öffentlichen Toiletten in Schwerin übernimmt ab dem 01.08.2023 das Zentrale Gebäudemanagement der Landeshauptstadt Schwerin.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen: 8  
Nein-Stimmen: 0  
Enthaltung: 1

**zu 4.2 Bericht über die Finanzrechnung zum 30.04.2023  
Vorlage: 00825/2023**

**Bemerkungen:**

Auf Nachfrage von Herr Deiters zum Produkt 12207-Hundekontrollen- hat die Verwaltung mitgeteilt, dass es eine interne Arbeitsgruppe im FD Ordnung gibt, die sich mit dieser Problematik befasst. Die Verwaltung wird über das Ergebnis in einer Ausschusssitzung berichten.

Zum Produkt 51106 – Klimaschutz- möchte Herr Deiters, dass das Thema „Wärmeplanung“ in einer Ausschusssitzung thematisiert wird.

**zu 4.3 21. Änderung des Flächennutzungsplans der Landeshauptstadt Schwerin  
"Wüstmark Hofacker"  
- Beschlussfassung -  
Vorlage: 00826/2023**

**Beschluss:**

Der Ausschuss für Umwelt, Gefahrenabwehr und Ordnung empfiehlt die  
**Ablehnung:**

1. Die Stadtvertretung beschließt über die während der Offenlage des Planentwurfes vorgebrachten Stellungnahmen gemäß Anlage 1.
2. Die Stadtvertretung beschließt die 21. Änderung des Flächennutzungsplans mit der Planzeichnung (Anlage 2). Die Begründung einschließlich Umweltbericht (Anlage 3) wird gebilligt.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen: 0  
Nein-Stimmen: 6  
Enthaltung: 3

**zu 4.4 Bebauungsplan Nr. 114 „Wüstmark - Wohnpark Hofackerwiesen"  
- Satzungsbeschluss -  
Vorlage: 00827/2023**

**Beschluss:**

Der Ausschuss für Umwelt, Gefahrenabwehr und Ordnung empfiehlt die  
**Ablehnung:**

1. Die Stadtvertretung beschließt über die zum Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 114 „Wüstmark - Wohnpark Hofackerwiesen“ eingegangenen Stellungnahmen gemäß Anlage 1.
2. Die Stadtvertretung beschließt den Bebauungsplan Nr. 114 „Wüstmark - Wohnpark Hofackerwiesen“ mit der Planzeichnung (Teil A) und dem Textteil (Teil B) gemäß § 10 Abs. 1 BauGB als Satzung und billigt die Begründung.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen: 1  
Nein-Stimmen: 6  
Enthaltung: 2

- zu 4.5 Grundhafter Ausbau der Alten Crivitzer Landstraße und Mueß Ausbau - Vergabe von Planungsleistungen der Leistungsphasen 3 bis 9, sowie Ausschreibung und Beauftragung von Bauleistungen  
Vorlage: 00828/2023**

**Bemerkungen:**

Frau Sonja Helmecke, Kinder- und Jugendrat, erhält Rederecht.  
Herr Hagemeister erläutert das Vorhaben und beantwortet die Nachfragen der Ausschussmitglieder und Frau Helmecke.

**Beschluss:**

Wiedervorlage

- zu 5 Beratung zu Anträgen aus der Stadtvertretung (öffentlich)**

- zu 5.1 Nutzungskonzept für Freifläche ehemaliger Küchengarten  
Vorlage: 00775/2023**

**Bemerkungen:**

Die Ausschussmitglieder diskutieren über die einzelnen Punkte in der Vorlage.

Daraufhin ändert der Ausschussvorsitzende und Vorsitzende der Fraktion Unabhängige Bürger, Herr Strauß, die Vorlage. Die Ausschussmitglieder stimmen der Änderung zu.

**Beschluss:**

Der Ausschuss für Umwelt, Gefahrenabwehr und Ordnung empfiehlt die **Änderung** der Vorlage:

Der Oberbürgermeister wird beauftragt,

1. auf Grundlage der bereits erstellten Machbarkeitsstudie (2019) sowie der verschiedenen Nutzungskonzepte aus den vergangenen Jahren eine Matrix zu erarbeiten. Die Übersicht (vergleichbar mit der Entscheidungsmatrix zum Standort des neuen Stadtgeschichtsmuseums) mit den verschiedenen Nutzungsmöglichkeiten ist in Zusammenarbeit von Stadtplanung, Kulturabteilung und dem betreffenden Ortsbeirat zu erarbeiten und soll in der o. g. Variantendarstellung u. a. Vor- und Nachteile, mögliche Kosten (investiv/sächlich) etc. beinhalten.
2. der Stadtvertretung die benannte Matrix bis spätestens nach der Entscheidung zum Weltkulturerbe vorzulegen. Auf dieser Basis fällt die Stadtvertretung eine Grundsatzentscheidung, welche Nutzung dem Areal zugeführt werden soll.
3. (losgelöst von Punkt 1.) der Stadtvertretung zu ihrer nächsten Sitzung im Juli 2023 eine kurzfristige Lösung vorzuschlagen, welche Bewässerungsmöglichkeiten im Areal Küchengarten umsetzbar sind.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen:	9
Nein-Stimmen:	0
Enthaltung:	0

**zu 5.2 Die Stadtvertretung möge die Hundesatzungsänderung beschließen  
Vorlage: 00802/2023**

**Bemerkungen:**

Dem Behindertenbeirat wird vorgeschlagen, Kontakt zur Verwaltung aufzunehmen und die Vorlage zu überarbeiten.

**Beschluss:**

Wiedervorlage

**zu 5.3 Anbringung von Plakaten an öffentlichen Straßen und Plätzen  
Vorlage: 00806/2023**

**Beschluss:**

Wiedervorlage

**zu 5.4 Zugänglichkeit des Uferweges an der „Fokkerhalle“ sicherstellen  
Vorlage: 00811/2023**

**Bemerkungen:**

Die Vorlage wird von den Ausschussmitgliedern diskutiert.

Der Ausschussvorsitzende und Vorsitzende der Fraktion Unabhängige Bürger,

Herr Strauß, schlägt die Änderung der Vorlage vor.

Die Ausschussmitglieder sind mit der Änderung einverstanden und stimmen der geänderten Vorlage zu.

**Beschluss:**

Der Ausschuss für Umwelt, Gefahrenabwehr und Ordnung empfiehlt die **Änderung** der Vorlage:

Der Oberbürgermeister hat dafür Sorge zu tragen, dass der Bebauungsplan Nr. 102 „Fokkerwerke Schweriner See“ eingehalten wird.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen:	9
Nein-Stimmen:	0
Enthaltung:	0

**zu 5.5 Erarbeitung eines Cradle-to-Cradle Leitfadens für die Landeshauptstadt Schwerin  
Vorlage: 00814/2023**

**Beschluss:**

Der Ausschuss für Umwelt, Gefahrenabwehr und Ordnung empfiehlt:

Der Oberbürgermeister wird beauftragt, ein Cradle-to-Cradle Leitfaden zu erarbeiten, auf dessen Grundlage die Landeshauptstadt Schwerin ihr künftiges Handeln ausrichtet.

Der Leitfaden ist der Stadtvertretung bis zur Septembersitzung 2023 vorzulegen.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen:	6
Nein-Stimmen:	0
Enthaltung:	3

**zu 6 Sonstiges**

**Bemerkungen:**

keine

gez. Manfred Strauß

Vorsitzender

gez. Gundula Fitzer

Protokollführerin