

**Protokoll
über die 49. Sitzung des Ausschusses für Bauen, Stadtentwicklung und Verkehr am
06.07.2023**

Beginn: 17:30 Uhr
Ende: 18:50 Uhr
Ort: Stadthaus, Am Packhof 2-6, Raum 6.047 (Aufzug D)

Anwesenheit

Vorsitzende

Rabethge, Silvia entsandt durch CDU/FDP-Fraktion

ordentliche Mitglieder

Graf, Christian entsandt durch CDU/FDP-Fraktion
Bruhn, Stefan entsandt durch SPD-Fraktion
Frank, Martin entsandt durch Fraktion DIE LINKE
Prösch, Dieter entsandt durch Fraktion DIE LINKE
Beckmann, Steffen entsandt durch AfD-Fraktion
Steinmüller, Rolf entsandt durch Fraktion Unabhängige Bürger

stellvertretende Mitglieder

Alff, Daniel entsandt durch SPD-Fraktion
Teubler, Ulrich entsandt durch Fraktion Unabhängige Bürger
Neuhaus, Martin entsandt durch Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN

ordentliche Mitglieder

Sönnichsen, Peter entsandt durch AfD-Fraktion

beratende Mitglieder

Jöst, Alexander Seniorenbeirat
Krempin, Mathias Behindertenbeirat

Verwaltung

Goldammer, Mirco
Kröhnert, Gesine
Nottebaum, Bernd
Scheidung, Anja
Smerdka, Bernd-Rolf, Dr.

Protokoll:

Öffentlicher Teil

- zu 1 **Eröffnung der Sitzung, Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und Festsetzung der Tagesordnung**

Bemerkungen:

Die Vorsitzende, Frau Rabethge, eröffnet die 49. Sitzung des Ausschusses für Bauen, Stadtentwicklung und Verkehr, sie begrüßt die Ausschussmitglieder, die Anwesenden der Verwaltung und die Gäste.

Die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit werden festgestellt.

Die Tagesordnung wird einstimmig beschlossen.

- zu 2 **Bestätigung der Sitzungsniederschrift der 48. Sitzung vom 01.06.2023 (öffentlicher Teil)**

Bemerkungen:

Die Sitzungsniederschrift der 48. Sitzung vom 01.06.2023 (öffentlicher Teil) wird mit drei Enthaltungen bestätigt.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	7
Nein-Stimmen:	0
Enthaltung:	3

Ohne Herrn Alff

- zu 3 **Mitteilungen der Verwaltung**

Bemerkungen:

keine

- zu 4 **Beratung zu Beschlussvorlagen aus dem Hauptausschuss (öffentlich)**

- zu 4.1 **6. Änderung des Bebauungsplans Nr. 16.91.01 "Zippendorf"
Ersetzung des bestehenden Aufstellungsbeschluss
Vorlage: 00832/2023**

Beschluss:

Wiedervorlage

- zu 4.2 **Grundhafte Erneuerung Mecklenburgstraße | Einrichtung als Fahrradstraße
Vorlage: 00650/2022**

Bemerkungen:

Dem Ausschuss für Bauen, Stadtentwicklung und Verkehr liegen zur Abstimmung der Änderungsantrag der CDU /FDP-Fraktion, Änderungsantrag der SPD-Fraktion und der Ergänzungsantrag der Fraktion DIE LINKE vor. Nach ausgiebiger Diskussion der Ausschussmitglieder stellt die Ausschussvorsitzende die Anträge zur Abstimmung.

Änderungsantrag der SPD Fraktion

1. Die Stadtvertretung stimmt dem grundhaften Ausbau der Mecklenburgstraße gemäß der Variante 2 mit folgenden Ergänzungen zu:
 - Fahrradhäuser, Stellplätze für Lastenräder und Fahrradanhängerbügel werden in die Parkstreifen soweit integriert, dass mindestens 110 Pkw-Stellplätze verbleiben.
 - Im Abschnitt Heinrich-Mann-Straße bis Geschwister-Scholl-Straße sollen soweit möglich unter Einhaltung der o. g. Stellplatzanzahl ebenfalls Straßenbäume in den östlichen Parkstreifen integriert werden.
 - Das Parkangebot in der Mecklenburgstraße wird **ganztäglich** ausschließlich auf Anwohnerinnen und Anwohner der Parkzonen A und F beschränkt.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	1
Nein-Stimmen:	6
Enthaltung:	4

2. Die Stadtvertretung stimmt einer öffentlichen Vergabe der Planungsleistungen (HOAI Leistungsphasen 3-9) zu und ermächtigt den Oberbürgermeister, dem ermittelten Ingenieurbüro den Auftrag für die Planungsleistungen zu erteilen.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	7
Nein-Stimmen:	0
Enthaltung:	4

3. Der Oberbürgermeister wird beauftragt, sich bei den Eigentümern/Bewirtschaftern für das zusätzliche Angebot eines sogenannten „Nachtparkens“ für Anwohnerinnen und Anwohner im Parkhaus Burgseegalerie sowie auf dem Parkplatz Mecklenburgstraße gegenüber der IHK einzusetzen.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	9
Nein-Stimmen:	0
Enthaltung:	2

Ergänzungsantrag der Fraktion DIE LINKE

Neu Punkt 3

Planung und Realisierung der Schnittstelle Platz der Jugend und Herstellung der Fahrradstraße Platz der Jugend.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	10
Nein-Stimmen:	0
Enthaltung:	1

Die Verwaltung sichert zu, für 2024 einen Realisierungsvorschlag vorzulegen. **(A)**

Beschluss:

Der Ausschuss für Bauen, Stadtentwicklung und Verkehr empfiehlt den Änderungsantrag der CDU / FDP Fraktion mit folgender Änderung:

Die Stadtvertretung stimmt dem grundhaften Ausbau der Mecklenburgstraße als optimierte Fahrradstraße unter der Voraussetzung, dass Fördermittel des Landes in Höhe von mindestens 90 Prozent ausschließlich für diese Variante zur Verfügung stehen, und mit folgenden Änderungen, zu:

- a) Auf die Errichtung von Fahrradhäusern wird verzichtet. **wird gestrichen**
- b) Es werden überdachte Stellplätze für Lastenräder errichtet.
- c) Es werden Fahrradlehnenbügel mit großzügigen Abständen errichtet.
- d) Auf der rechten Straßenseite in Richtung Platz der Jugend sind mindestens **vier** Parkplätze für kostenfreies Kurzzeitparken (30 Minuten - 8.00 bis 20.00 Uhr), die für die Kundschaft anliegender Gewerbe bzw. für Kurzaufenthalte bei z.B. pflegebedürftigen Angehörigen zur Verfügung stehen, zu schaffen.
- e) Es sind beidseitig Stellplätze mit Lademöglichkeiten für E-Fahrzeuge einzurichten.
- f) Die Verwaltung wird beauftragt, Möglichkeiten zur Realisierung einer Aufwertung der Querverbindung zur Goethestraße und zur Anlage eines Radfahrstreifens zum und über den Platz der Jugend zu prüfen und für die Umsetzung ggf. mögliche Fördermittel zu beantragen.“

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	7
Nein-Stimmen:	2
Enthaltung:	2

**zu 4.3 Grundhafter Ausbau der Alten Crivitzer Landstraße und Mueß Ausbau - Vergabe von Planungsleistungen der Leistungsphasen 3 bis 9, sowie Ausschreibung und Beauftragung von Bauleistungen
Vorlage: 00828/2023**

Beschluss:

Wiedervorlage

zu 5 Beratung zu Anträgen aus der Stadtvertretung (öffentlich)

**zu 5.1 Zugänglichkeit des Uferweges an der „Fokkerhalle“ sicherstellen | Betreff
NEU: Einhaltung Bebauungsplan 102 "Fokkerwerke Schwerinr See"
sicherstellen
Vorlage: 00811/2023**

Bemerkungen:

Die Verwaltung soll prüfen ob eine Schranke angebracht wurde und wie die touristische Auslastung ist, so Herr Neuhaus. **(A)**

Herr Bruhn sieht die Notwendigkeit des Antrages nicht und lehnt diesen ab. Er sieht den Antrag eher als Misstrauen gegenüber der Verwaltung.

Beschluss:

Der Ausschuss für Bauen, Stadtentwicklung und Verkehr empfiehlt die Änderungsmitteilung der Fraktion Unabhängige Bürger:

Der Oberbürgermeister hat dafür Sorge zu tragen, dass der Bebauungsplan Nr. 102 „Fokkerwerke Schweriner See“ eingehalten wird.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	8
Nein-Stimmen:	2
Enthaltung:	1

zu 6 Sonstiges

Bemerkungen:

keine

gez. Silvia Rabethge

Vorsitzende

gez. Gundula Fitzer

Protokollführerin