Öffentliche Bekanntmachung

Die

50. Sitzung des Ausschusses für Bauen, Stadtentwicklung und Verkehr

findet

am **Donnerstag**, dem **07.09.2023**, um **16:00 Uhr** im **Stadthaus, Am Packhof 2-6, Raum 1.029**

statt.

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung, Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und Festsetzung der Tagesordnung
2. Bestätigung der Sitzungsniederschrift der 49. Sitzung vom 06.07.2023 (öffentlicher Teil)
3. Mitteilungen der Verwaltung
- 3.1. Bebauungsplan Nr. 88.13 "Lewenberg - Ehemalige Möbelwerke"
Vorstellung des städtebaulichen Konzeptes (Lindhorst Gruppe und SKAI Architekten)
4. Beratung zu Beschlussvorlagen aus dem Hauptausschuss (öffentlich)
- 4.1. 6. Änderung des Bebauungsplans Nr. 16.91.01 "Zippendorf"
Ersetzung des bestehenden Aufstellungsbeschluss
Vorlage: 00832/2023
Wiedervorlage aus der 49. Sitzung vom 06.07.2023, TOP 4.1
- 4.2. Grundhafter Ausbau der Alten Crivitzer Landstraße und Mueß Ausbau -
Vergabe von Planungsleistungen der Leistungsphasen 3 bis 9, sowie
Ausschreibung und Beauftragung von Bauleistungen
Vorlage: 00828/2023
Wiedervorlage aus der 49. Sitzung vom 06.07.2023, TOP 4.3
- 4.3. 1. Änderung Bebauungsplan Nr. 77.11 "Alte Waisenstiftung" -
Aufstellungsbeschluss -
Vorlage: 00848/2023

50. Sitzung des Ausschusses für Bauen, Stadtentwicklung und Verkehr
am 07.09.2023

5. Beratung zu Anträgen aus der Stadtvertretung (öffentlich)
 - 5.1. Bürgerhaus Lankow
Vorlage: 00851/2023
Ortsbeirat Lankow
 - 5.2. Hitzeaktionsplan für die Landeshauptstadt Schwerin
Vorlage: 00881/2023
Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN
 - 5.3. Überprüfung und inhaltliche Anpassung der Sondernutzungssatzung
(Straßen- und Grünflächensatzung)
Vorlage: 00884/2023
CDU/FDP-Fraktion
 - 5.4. Begrünungskonzept für Schwerin
Vorlage: 00888/2023
Mitglied der Stadtvertretung Dennis Clasen (ASK)
 - 5.5. Unterstützung Ambulante Pflege
Vorlage: 00889/2023
Mitglied der Stadtvertretung Dennis Clasen (ASK)
6. Sonstiges

Nicht öffentlicher Teil

7. Bestätigung der Sitzungsniederschrift der 49. Sitzung vom 06.07.2023
(nicht öffentlicher Teil)
8. Mitteilungen der Verwaltung (nicht öffentlich)
9. Beratung zu Beschlussvorlagen aus dem Hauptausschuss (nicht öffentlich)
 - 9.1. Ankauf Grundstück Bergstraße 9
Vorlage: 00900/2023
10. Befreiungen / Einvernehmen
 - 10.1. Befreiungen in B-Plangebieten (§ 31 BauGB)
 - 10.2. Sonstige Vorhaben im Außenbereich (§ 35 BauGB)
 - 10.3. Vorhaben in der Erhaltungssatzung (§ 172 BauGB)
 - 10.3.1. Anbau Wintergarten an einem Einfamilienhaus sowie Errichtung Doppelcarport und ein Stellplatz; Az.: 651/2023; Zum Birkenhorst 15; Vorschrift: BauGB § 172
 - 10.3.2. Sanierung und Erweiterung des ehemaligen Kurhotels Zippendorf - Änderung zu 40 WE und einem Bistro; Az.: 645/2023; Am Strand 1; Vorschrift: BauGB § 172

10.4. Abgelehnte Vorhaben zu den vorgenannten Punkten

11. Sonstiges

gez. Silvia Rabethge
Ausschussvorsitzende

f.d.R. Gabriele Schulz

Ausgehängt am:

Abgenommen am: