

Stadtvertretung der Landeshauptstadt Schwerin

Ortsbeirat Mueß

Schwerin, 16.08.2023

Bearbeiter: Hasko Schubert

E-Mail: ortsbeirat-muess@schwerin.de

Protokoll über die 140. Sitzung des Ortsbeirates Mueß am 16.08.2023 (Sondersitzung)	
Beginn Sitzung	17.00 Uhr
Ende Sitzung	18.15 Uhr
Ort	AWO SANO-Ferienzentrum, Alte Crivitzer Landstraße 6, 19063 Schwerin

anwesend:

ordentliche Mitglieder

Hasko Schubert	entsandt durch CDU/FDP-Fraktion
Maik Pietschmann	entsandt durch Fraktion DIE LINKE
Cornelia Nagel	entsandt durch Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN
Stephanie Gerwens	entsandt durch AfD-Fraktion

stellv. Mitglieder

Rolf Steinmüller	entsandt durch Fraktion Unabhängige Bürger
Franz Wurmstein	entsandt durch die SPD-Fraktion

Gäste

Dirk Kretschmar	FD Kultur, Leiter
Gesine Kröhnert	Freilichtmuseum Mueß, Leiterin
Robert Hauptmann	Anwohner

Leitung/Schriftführung

Hasko Schubert

nicht anwesend/ entschuldigt:

ordentliche Mitglieder

Stefanie Pohlner	entsandt durch Fraktion Unabhängige Bürger
Dirk Hengstenberg	entsandt durch die SPD-Fraktion

stellv. Mitglieder

Georg-Chr. Riedel	entsandt durch CDU/FDP-Fraktion
Arndt Müller	entsandt durch Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN
Steffen Beckmann	entsandt durch AfD-Fraktion
Dirk Schubert	entsandt durch Fraktion DIE LINKE

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung, Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und Bestätigung der Tagesordnung
2. Bestätigung der Niederschrift der 139. Sitzung am 14.06.2023
3. Beratung von Vorlagen und Anträgen der Stadtvertretung
- 3.1. Grundhafter Ausbau der Alten Crivitzer Landstraße und Mueß Ausbau – Vergabe von Planungsleistungen der Leistungsphasen 3 bis 9, sowie Ausschreibung und Beauftragung von Bauleistungen, Vorlage 00828/2023, Wiedervorlage
Beratung zur Neufassung des Änderungsantrags des Ortsbeirates
4. Verschiedenes

Protokoll

zu 1. Eröffnung der Sitzung, Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit und Bestätigung der Tagesordnung

Herr Schubert eröffnet die Sitzung des Ortsbeirates Mueß. Die Beschlussfähigkeit ist gegeben (6 stimmberechtigte Teilnehmer). Die Tagesordnung wird bestätigt.

zu 2. Bestätigung der Niederschrift der Sitzung am 19.04.2023

Die Sitzungsniederschrift vom 14.06.2023 wird bestätigt.

zu 3. Straßenbauvorhaben Alte Crivitzer Landstraße und Mueß Ausbau

zu 3.1 Grundhafter Ausbau der Alten Crivitzer Landstraße und Mueß Ausbau - Vergabe von Planungsleistungen der Leistungsphasen 3 bis 9, sowie Ausschreibung und Beauftragung von Bauleistungen

<p>Was wurde besprochen? Welche Anregungen wurden gegeben?</p>	<p>Der Ortsbeirat berät über den Entwurf vom 17.07.2023 zur Neufassung seines Änderungsantrages.</p> <p>Die Neufassung (siehe Anlage 1) berücksichtigt Einwände, die von der Verwaltung und Mitgliedern der vorberatenden Ausschüsse geäußert wurden:</p> <ul style="list-style-type: none">- Vom Vorschlag, in der Straße „Zum alten Bauernhof“ fünf museumsnahe Stellflächen vorzusehen, wird Abstand genommen. Damit ist die Ablehnung in Nr. 4 der Stellungnahme der Verwaltung vom 08.06.2023 berücksichtigt.- Die Mindestanzahl von 60 Stellflächen im Abschnitt 2.1 ist Grundlage für die weiteren Planungen dieses Bereiches. <p>In der Neufassung der Variante 3 sind allerdings weiterhin im Abschnitt 2.1 Längsstellflächen im Gegensatz zur Variante 2 der Verwaltung vorgesehen. Dazu erfolgt eine Erörterung unter Einbeziehung der beigefügten Präsentation (Anlage 2).</p> <p>Ergebnis der Erörterung:</p> <ul style="list-style-type: none">- Eine Überplanung der städtischen Flächen des Flurstückes 111 ist keinesfalls tabu. Allerdings werden die in Variante 2 vorgesehenen Senkrechtstellflächen vor den Grundstücken der Alten Crivitzer Landstraße (ACL) 10, 12,14, 16 sowie m. E. 18 (Gaststätte „Tau Helga“) weiterhin abgelehnt, da der geplante südliche Gehweg zu nah an die Wohnhäuser verlagert wird. In die belegbar über ca. 150 Jahre gewachsene Struktur mit Vorgärten und Grünflächen vor den ehemaligen Häuslereien wird unverhältnismäßig und ohne Not eingegriffen.- Der Ortsbeirat schlägt mit der Neufassung der Variante 3 vor, dass an Stelle der Senkrechtstellflächen vor ACL 10,12,14, 16 und 18 Längsstellflächen geplant werden. Die dadurch geringere Anzahl der Stellflächen kann durch die zusätzliche Stellflächen (senkrecht vor ACL 6 im Abschnitt 1) und vor ACL 22/22a kompensiert werden.- Es besteht noch Abstimmungsbedarf (ggf. im Rahmen der Entwurfsplanung) mit den Gewerbetreibenden (Gaststätten „Tau Helga“ und auch „Der Grieche“ sowie „Mueßer Hof/Eismanufaktur). Das betrifft bei „Tau Helga“ die Sicherung des Bestandes der derzeit sechs privaten Stellflächen und der Zufahrt zu diesen. <p>Der Ortsbeirat geht davon aus, dass bezüglich der zum Verkauf vorgesehenen städtischen Flächen eine Regelung gefunden wird, die die derzeitige Außengastronomie weiterhin ermöglicht.</p>
--	--

	<ul style="list-style-type: none"> - Die Erweiterung des Parkplatzes im Consrader Weg ist derzeit nicht Bestandteil des vorliegenden Straßenbauprojektes. Bezüglich einer Erweiterung des Anteils museumsnaher Stellflächen bleibt sie aber weiterhin eine Option. Insofern ist sie als Variante 3+ in der Neufassung des Änderungsantrages enthalten, über die ebenfalls eine Entscheidung herbeigeführt werden sollte. - Die Herstellung des Parkstreifen Lomonossowstraße sollte bei der Planung des Bauablaufs vor Beginn der Baumaßnahmen in der ACL/Mueß Ausbau erfolgen. - Der Ortsbeirat strebt weiterhin eine möglichst einvernehmlich mit der Verwaltung abgestimmte Variante an.
Anfragen an die Stadtverwaltung	<ul style="list-style-type: none"> - Wie erfolgt in den weiteren Planungsschritten die Beteiligung bzw. Information des Ortsbeirates und der Anwohner? Das betrifft insbesondere die in den Vorberatungen noch offenen Fragen zum Entwässerungskonzept (offene Gräben, Verrohrung, Trennung Straßen- und Grundstücksentwässerung) und zur Planung der Versorgungsleitungen. - Wie erfolgen in den weiteren Planungsschritten die erforderlichen Abstimmungen mit den Unternehmen bzw. Gewerbetreibenden in Mueß, insbesondere dem AWO SANO Feriencentrum, der Gaststätte „Der Grieche“, der Gaststätte „Tau Helga“ sowie dem „Mueßer Hof“/ der Eismanufaktur.
Beschluss	<p>Der Ortsbeirat beschließt die Neufassung des Änderungsantrages zur Vorlage 00828/2023 (Anlage 1). Die Neufassung vom 16.08.2023 tritt an die Stelle des Antrages vom 25.05.2023.</p> <p>6 JA-Stimmen 0 NEIN-Stimmen 0 Enthaltungen einstimmig beschlossen</p>

zu 4. Verschiedenes

Frau Kröhnert informiert über personelle und strukturelle Änderungen des Freilichtmuseums. Die Stelle der Leitung des Museumsbetriebes/Koordination der Umstrukturierung war ausgeschrieben und ist nunmehr mit Frau Melanie Kramer besetzt. Mit dieser neuen Stelle kann die Arbeit im Museum konzentrierter auf die Aufgaben Pädagogik/Organisation einerseits und Archivierung der Kulturgüter andererseits erfolgen.

Für das nächste Informationsgespräch zur Umsetzung des Rahmenplans für das Freilichtmuseum hat der SDS dem Dorfverein und dem Ortsbeirat den 04.09.2023, 15:30 Uhr, im Freilichtmuseum, vorgeschlagen.

Die nächste planmäßige Sitzung des Ortsbeirates findet am 20.09.2023, 17 Uhr, im Museumscafé des Freilichtmuseums statt.

gez. Hasko Schubert